

ÅRSREDOVISNING

för

Kolonnab AB

Org.nr. 556829-3475

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Klaus Scherrer, Styrelseledamot
2023-06-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller tjänster inom fastighetsförvaltning, ekonomisk förvaltning samt byggtjänster.

Företagets säte är Lidingö

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året minskat konsultverksamheten och detta har påverkat omsättningen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	30 000	88 998	617 553	224 057
Resultat efter finansiella poster	-1 327 651	-1 540 188	-2 416 223	-6 929 725
Soliditet (%)	89,02	92,17	90,99	97,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	51 940 076	-2 655 188	49 284 888
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-2 655 188	2 655 188	0
Utdelning till aktieägare		-1 204 000		-1 204 000
Årets resultat			-2 387 651	-2 387 651
Belopp vid årets utgång	50 000	48 080 888	-2 387 651	45 693 237

Kolonnab AB
Org.nr. 556829-3475

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	48 080 888
Årets resultat	<u>-2 387 651</u>
	45 693 237

Förslag till disposition:

Utdelning	190 000
Balanseras i ny räkning	<u>45 503 237</u>
	45 693 237

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		30 000	88 998
Övriga rörelseintäkter		765 792	329 703
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>795 792</u>	<u>418 701</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-831 766	-974 584
Personalkostnader	2	-985 920	-1 068 173
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-186 423</u>	<u>-353 151</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-2 004 109</u>	<u>-2 395 908</u>
Rörelseresultat		-1 208 317	-1 977 207
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	571 911
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		28 368	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 593	-24 603
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-169 295</u>	<u>-110 289</u>
Summa finansiella poster		<u>-119 334</u>	<u>437 019</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 327 651	-1 540 188
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>-1 060 000</u>	<u>-1 115 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 060 000</u>	<u>-1 115 000</u>
Resultat före skatt		-2 387 651	-2 655 188
Årets resultat		<u>-2 387 651</u>	<u>-2 655 188</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	872 656	844 077
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	<u>32 000</u>	<u>32 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		904 656	876 077
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	108 000	108 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>26 318 686</u>	<u>28 974 119</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 426 686	29 082 119
Summa anläggningstillgångar		27 331 342	29 958 196
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	57 052
Fordringar hos koncernföretag		23 008 748	22 403 179
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		388 313	388 313
Övriga fordringar		397 889	388 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>255 832</u>	<u>330 915</u>
Summa kortfristiga fordringar		24 050 782	23 567 502
Summa omsättningstillgångar		24 050 782	23 567 502
SUMMA TILLGÅNGAR		51 382 124	53 525 698

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		48 080 888	51 940 076
Årets resultat		-2 387 651	-2 655 188
Summa fritt eget kapital		<u>45 693 237</u>	<u>49 284 888</u>
Summa eget kapital		45 743 237	49 334 888
Långfristiga skulder	7		
Checkräkningskredit	8	4 125 855	2 998 649
Övriga skulder		587 054	740 910
Summa långfristiga skulder		<u>4 712 909</u>	<u>3 739 559</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		91 907	40 111
Övriga skulder		799 071	376 205
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	34 935
Summa kortfristiga skulder		<u>925 978</u>	<u>451 251</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 382 124	53 525 698

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	0

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 787 720	1 735 000
	Inköp	907 500	52 720
	Försäljningar/utrangeringar	-1 385 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 310 220	1 787 720
	Ingående avskrivningar	-943 643	-590 492
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	692 502	0
	Årets avskrivningar	-186 423	-353 151
	Utgående avskrivningar	-437 564	-943 643
	Redovisat värde	872 656	844 077

Not 4	Övriga materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	32 000	32 000
	Utgående anskaffningsvärden		
	Redovisat värde	<u>32 000</u>	<u>32 000</u>
Not 5	Andelar i koncernföretag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>478 000</u>	<u>478 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	478 000	478 000
	Ingående nedskrivningar	<u>-370 000</u>	<u>-370 000</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-370 000</u>	<u>-370 000</u>
	Redovisat värde	108 000	108 000
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	28 974 119	32 235 001
	Inköp	44 568	2 794 118
	Försäljningar	<u>-2 700 000</u>	<u>-6 055 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>26 318 686</u>	<u>28 974 119</u>
	Redovisat värde	26 318 686	28 974 119
Not 7	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	266 510	300 566
Not 8	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	4 500 000	4 500 000

Kolonnab AB
Org.nr. 556829-3475

Övriga noter

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Lidingö

Klaus Scherrer
Klaus Scherrer

2023-06-15