

ÅRSREDOVISNING

för

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

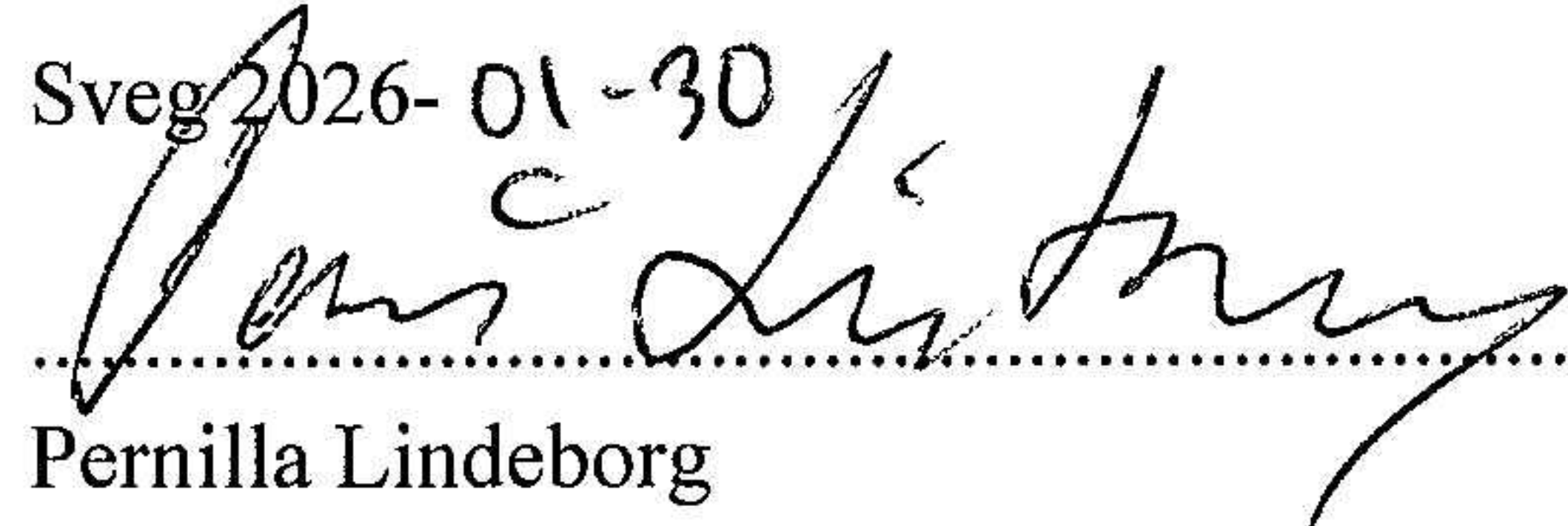
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i ALGOT SANDBERG BYGGARE AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30/1-2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sveg 2026-01-30



Pernilla Lindeborg

ÅRSREDOVISNING

för

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har varit att bedriva uthyrning av egenproducerade fritidshus i Björnrike. Sedan 2019 har dock ingen uthyrningsverksamhet förekommit.

Företagets säte är Härjedalens kommun i Jämtlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat i slutet av verksamhetsåret är att ägaren av bolaget, Tommy Erixon, har beslutat att lägga bolaget i träda.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	24 000	34 448	0	1 000
Resultat efter finansiella poster	2 939 494	1 167 000	4 266 434	537 767
Soliditet (%)	99,07	99,08	98,34	96,22

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	11 125 546
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:			
Utdelning			-1 700 000
Årets resultat			2 332 684
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	11 758 230

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	9 425 546
Årets resultat	2 332 684
	<hr/>
	11 758 230
Förslag till disposition:	
Utdelning	322 000
Balanseras i ny räkning	11 436 230
	<hr/>
	11 758 230

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 000,00 kr. vilket motsvarar 161,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2026020504576

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		24 000	34 448
Övriga rörelseintäkter	2	3 269 000	1 500 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 293 000</u>	<u>1 534 448</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 042	-108 024
Övriga externa kostnader		-405 554	-449 262
Personalkostnader		-1 000	-179
Summa rörelsekostnader		<u>-441 596</u>	<u>-557 465</u>
Rörelseresultat		2 851 404	976 983
Finansiella poster			
Ränteintäkter		89 035	193 141
Räntekostnader		-945	-3 124
Summa finansiella poster		<u>88 090</u>	<u>190 017</u>
Resultat efter finansiella poster		2 939 494	1 167 000
Resultat före skatt		2 939 494	1 167 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-606 810	-243 548
Årets resultat		<u>2 332 684</u>	<u>923 452</u>

2026020504577

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

2026020504578

BALANSRÄKNING

2025-12-31

2024-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3 0 0**Summa materiella anläggningstillgångar**0 0**Summa anläggningstillgångar**

0 0

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Lager av fastigheter

0 7 901 850**Summa varulager**0 7 901 850**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

127 093 417 776

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 700 0**Summa kortfristiga fordringar**136 793 417 776**Kassa och bank**

Kassa och bank

12 113 288 3 291 700**Summa kassa och bank**12 113 288 3 291 700**Summa omsättningstillgångar**

12 250 081 11 611 326

SUMMA TILLGÅNGAR**12 250 081 11 611 326**

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB
Org.nr. 556300-4570

2026020504579

BALANSRÄKNING

2025-12-31

2024-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 425 546

10 202 094

Årets resultat

2 332 684

923 452

Summa fritt eget kapital

11 758 230

11 125 546

Summa eget kapital

11 998 230

11 365 546

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

175 000

175 000

Summa obeskattade reserver

175 000

175 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

31 851

9 071

Övriga skulder

0

26 709

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

76 851

70 780

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 250 081

11 611 326

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga rörelseintäkter	2025	2024
Exceptionella intäkter ingår med följande belopp;		
Resultat vid avyttring av lagerfastigheter	2 985 000	0
Tomtförsäljningar	0	1 500 000
Resultat vid avyttring av inventarier	284 000	0
	<u>3 269 000</u>	<u>1 500 000</u>

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	933 000	933 000
Försäljningar/utrangeringar	-933 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	933 000
Ingående avskrivningar	-933 000	-933 000
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	933 000	0
Utgående avskrivningar	0	-933 000
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 260109

Pernilla Lindeborg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2026.
Cedra Norr AB

Malin Terneblad
Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA NORR AB 559313-2722 Sverige

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB 556300-4570 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-01-30 11:25:42 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PERNILLA LINDEBORG

Pernilla Lindeborg

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 95.194.212.76

CEDRA NORR AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-01-30 11:32:08 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MALIN TERNEBLAD

Malin Terneblad

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 178.174.137.177

2026020504581

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Algot Sandberg Byggare AB, org.nr 556300-4570

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Algot Sandberg Byggare AB för år 2025. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Algot Sandberg Byggare ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Algot Sandberg Byggare AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Algot Sandberg Byggare AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Algot Sandberg Byggare AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cedra Norr AB

Malin Terneblad

Auktoriserad revisor

Detaljerad beskrivning av underskriften finns på
www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf
Originalet ligger på arkiv



Deltagare

CEDRA NORR AB 559313-2722 Sverige

CEDRA NORR AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-01-30 11:30:19 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MALIN TERNEBLAD

Malin Terneblad

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 178.174.137.177

2026020504585