

Årsredovisning

Rocad Holding AB

559137-2460

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ted Elvhage

2025-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med fastigheter, byggverksamhet, konsultverksamhet inom fastighets - byggbranscherna samt idka handel med värdepapper.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-143	-146	803	321
Soliditet %	3	4	4	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	150 000	4 906 995	585 709
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		585 709	-585 709
- Årets resultat			1 628
- Belopp vid årets utgång	150 000	5 492 704	1 628

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 492 704
Årets resultat	1 628
Summa	5 494 332

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 494 332
Summa	5 494 332

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-111 964	-130 921
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-10 852
Summa rörelsekostnader	-111 964	-141 773
Rörelseresultat	-111 964	-141 773
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 544 790	1 544 806
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 575 695	-1 549 120
Summa finansiella poster	-30 905	-4 314
Resultat efter finansiella poster	-142 869	-146 087
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	641 000	1 160 000
Lämnade koncernbidrag	-2 395 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	1 930 000	-264 651
Summa bokslutsdispositioner	176 000	895 349
Resultat före skatt	33 131	749 262
Skatter		
Skatt på årets resultat	-31 503	-163 553
Årets resultat	1 628	585 709

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	85 969 273	85 969 273
Fordringar hos koncernföretag	3	94 193 764	94 193 764
Ägarintressen i övriga företag	4	600 000	600 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	517 514	517 514
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>181 280 551</i>	<i>181 280 551</i>
Summa anläggningstillgångar		181 280 551	181 280 551
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		220 067	474 433
Övriga fordringar		761	658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 549 930	1 549 382
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 770 758</i>	<i>2 024 473</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 023	35 805
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>51 023</i>	<i>35 805</i>
Summa omsättningstillgångar		1 821 781	2 060 278
SUMMA TILLGÅNGAR		183 102 332	183 340 829

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	150 000	150 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>150 000</i>	<i>150 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 492 704	4 906 995
Årets resultat	1 628	585 709
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 494 332</i>	<i>5 492 704</i>
Summa eget kapital	5 644 332	5 642 704
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	415 107	2 345 107
Summa obeskattade reserver	415 107	2 345 107
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	6 118 383 762	127 483 762
Summa långfristiga skulder	118 383 762	127 483 762
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	10 938
Skulder till koncernföretag	58 405 456	47 000 599
Skatteskulder	195 056	799 100
Övriga skulder	38 619	38 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	58 659 131	47 869 256
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	183 102 332	183 340 829

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	85 969 273	85 969 273
	Utgående anskaffningsvärden	85 969 273	85 969 273
	Redovisat värde	85 969 273	85 969 273
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	94 193 764	94 193 764
	Utgående anskaffningsvärden	94 193 764	94 193 764
	Redovisat värde	94 193 764	94 193 764
Not 4	Ägarintressen i övriga företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Utgående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Redovisat värde	600 000	600 000
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	517 514	517 514
	Utgående anskaffningsvärden	517 514	517 514
Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	94 193 763	94 193 763

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Ted Elvhage

Ted Elvhage

2025-05-05

Joakim Öhlander

Joakim Öhlander

2025-05-08

Rocad Holding AB

559137-2460

7 (7)

Jessicka Öhlander

Jessicka Öhlander

2025-05-08

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-09

Erik Ågerup

Erik Ågerup

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rocad Holding AB, org.nr 559137-2460

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rocad Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rocad Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rocad Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rocard Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rocard Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2025-05-09

Erik Ågerup
Erik Ågerup
Auktoriserad revisor