

Årsredovisning
för
Björklunda Terminalen AB
556583-1202
Räkenskapsåret
2022

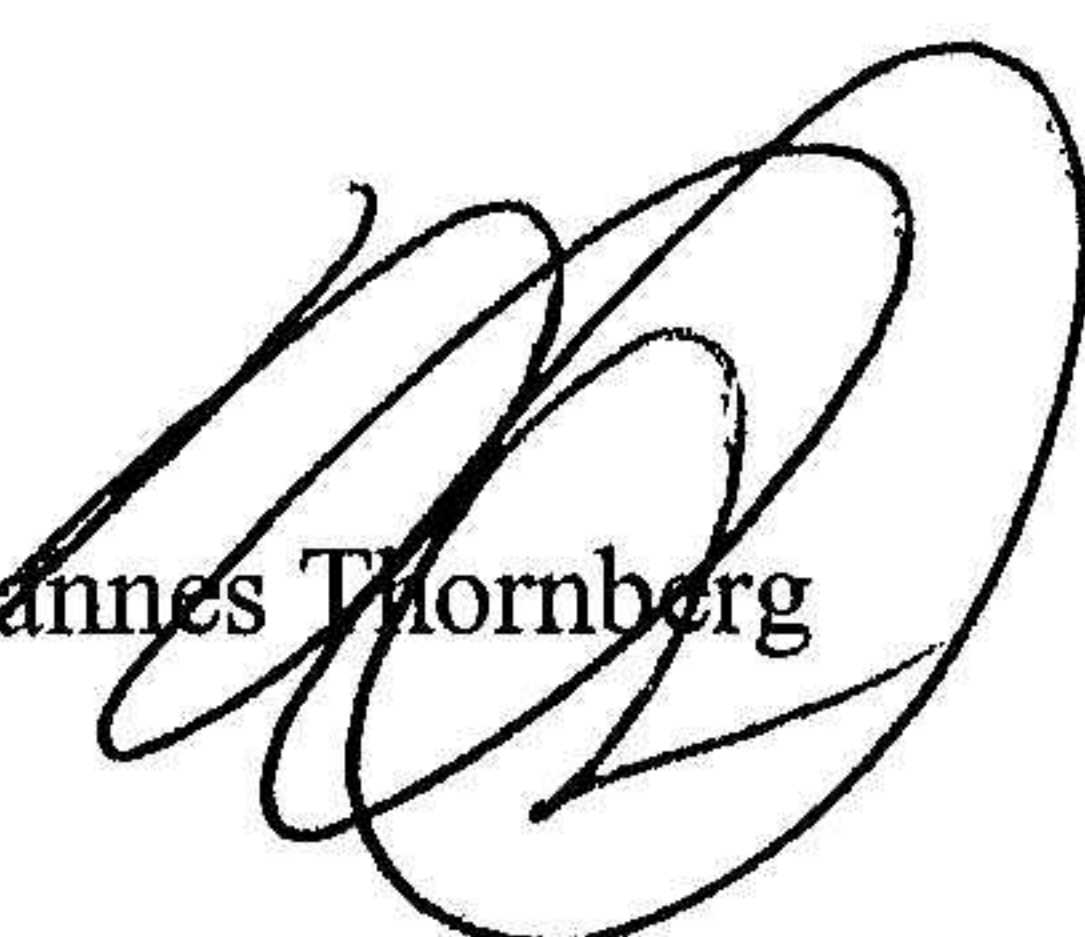
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björklunda Terminalen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 1 mars 2023

Johannes Thornberg



Styrelsen för Björklunda Terminalen AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fått in fler hyresgäster under året som lett till att omsättningen ökat.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	917	470	4 010	8 208
Resultat efter finansiella poster	-20	-743	-1 493	2 408
Soliditet (%)	4	-2	6	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	6 984	-742 842	-135 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-742 842	742 842	0
Erhållna aktieägartillskott			660 000		660 000
Årets resultat				-20 181	-20 181
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	-75 858	-20 181	503 961

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.240.000 (1.240.000)

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 660.000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-75 858
årets förlust	-20 181
	-96 039
behandlas så att i ny räkning överföres	-96 039
	-96 039

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

917 312

470 161

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

917 312

470 161

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-504 019

-839 072

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-219 692

-219 694

Summa rörelsekostnader

-723 711

-1 058 766

Rörelseresultat

193 601

-588 605

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

87

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-213 869

-154 237

Summa finansiella poster

-213 782

-154 237

Resultat efter finansiella poster

-20 181

-742 842

Resultat före skatt

-20 181

-742 842

Årets resultat

-20 181

-742 842

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 031 633

3 251 325

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

902 518

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 934 151

3 251 325

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

3 000 000

0

Summa anläggningstillgångar

6 934 151

3 251 325

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

61 358

37 325

Fordringar hos koncernföretag

1 007 801

0

Övriga fordringar

284 185

90 931

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

26 558

33 486

Summa kortfristiga fordringar

1 379 902

161 742

Kassa och bank

Kassa och bank

3 399 178

3 493 536

Summa omsättningstillgångar

4 779 080

3 655 278

SUMMA TILLGÅNGAR

11 713 231

6 906 603

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-75 858

6 984

Årets resultat

-20 181

-742 842

Summa fritt eget kapital

-96 039

-735 858

Summa eget kapital

503 961

-135 858

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

7

9 749 995

6 800 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

200 004

0

Leverantörsskulder

1 089 326

85 297

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

169 945

157 164

Summa kortfristiga skulder

1 459 275

242 461

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 713 231

6 906 603

2023030706424

LEM

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 134 000	8 134 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 134 000	8 134 000
Ingående avskrivningar	-4 882 675	-4 662 981
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-219 692	-219 694
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 102 367	-4 882 675
Utgående redovisat värde	3 031 633	3 251 325

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	902 518	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	902 518	0
Utgående redovisat värde	902 518	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	3 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	
Utgående redovisat värde	3 000 000	

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

2023030706426

Skulder till kreditinstitut som betalas senare än fem år efter balansdagen	8 949 979	6 800 000
	8 949 979	6 800 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

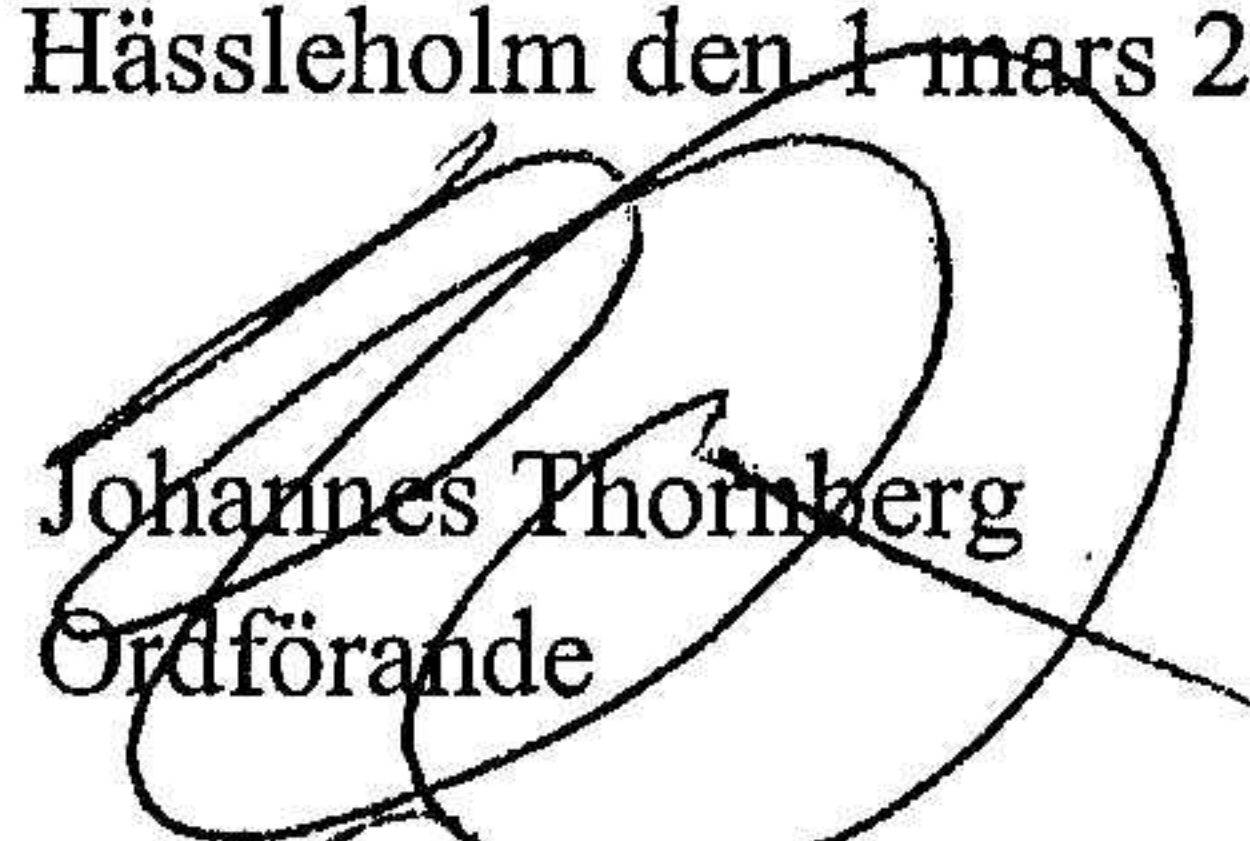
Företagets banklån om 9 949 999 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 749 995	6 800 000
	9 749 995	6 800 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 004	0
	200 004	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	10 000 000	6 800 000
	10 000 000	6 800 000

Hässleholm den 1 mars 2023


Johannes Thornberg
Ordförande


Thord Johansson


Christian Karlsson

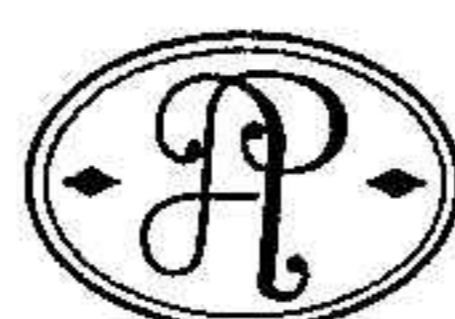

Maria Thornberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 mars 2023


Lars Olof Martinsson
Auktoriserad revisor

100



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Björklunda Terminalen AB
Org.nr 556583-1202

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Björklunda Terminalen AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björklunda Terminalen ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Björklunda Terminalen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

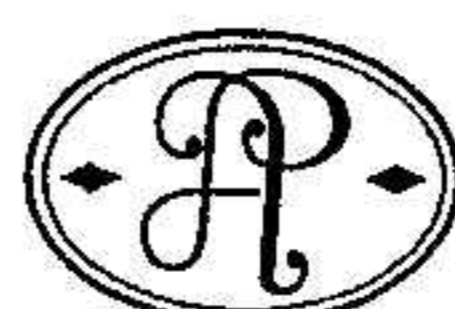
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björklunda Terminalen AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Björklunda Terminalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

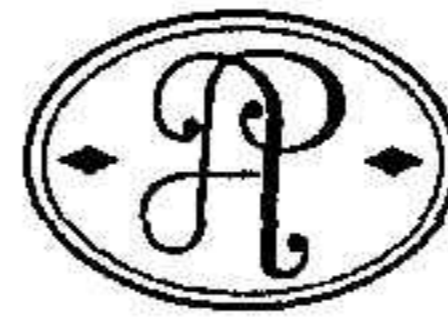
Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 1 mars 2023

Lars Olof Martinsson
Auktoriserad revisor

2023030706429