

Årsredovisning för

Kvadrat & Bygg Fastigheter AB

559447-0931

Räkenskapsåret

2023-09-05 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvadrat & Bygg Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Götebrog 2025-06-30



Mattias Blixt
Styrelseledamot

Årsbokslut för
Kvadrat & Bygg Fastigheter AB
559447-0931

Räkenskapsåret
2023-09-05 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

1/13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvadrat & Bygg Fastigheter AB, 559447-0931, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-05 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2023 och bedriver sedan dess verksamhet inom uthyrning av lokaler. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och lös egendom, bedriva uthyrning av lokaler, samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	185 028
Resultat efter finansiella poster	1 327
Soliditet, %	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Nyemission	50 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 054
Vid årets slut	50 000		1 054

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 054 kronor, disponeras enligt följande:	
Årets resultat	1 054
Totalt	1 054
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 054
Summa	1 054

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

MB

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-05- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		185 028
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		185 028
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-81 403
Summa rörelsekostnader		-81 403
Rörelseresultat		103 625
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-102 304
Summa finansiella poster		-102 298
Resultat efter finansiella poster		1 327
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		1 327
Skatter		
Skatt på årets resultat		-273
Årets resultat		1 054

ank=20250702;2025070426303

MB

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 850 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 850 000
Summa anläggningstillgångar		1 850 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		37 500
Övriga fordringar		11 055
Summa kortfristiga fordringar		48 555
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		137 315
Summa kassa och bank		137 315
Summa omsättningstillgångar		185 870
SUMMA TILLGÅNGAR		2 035 870

ank=20250702;2025070426304

MB

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		1 054
Summa fritt eget kapital		1 054
Summa eget kapital		51 054
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		1 795 000
Övriga skulder		38 957
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		150 859
Summa kortfristiga skulder		1 984 816
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 035 870

ank=20250702;2025070426305

MB

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda, och inga löner har betalats ut.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-05- 2024-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-102 291
Räntekostnader, övriga	-13
Summa	-102 304

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 195 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga
-----------------------------	------

Not 6 Koncernuppgifter

Boalget är ett helägt dotterbolag till Kvadrat & Bygg Holding AB, org nr 559085-3288, med säte i Göteborg.

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till reglerna i ARL 7 kap. 3 §.

Underskrifter

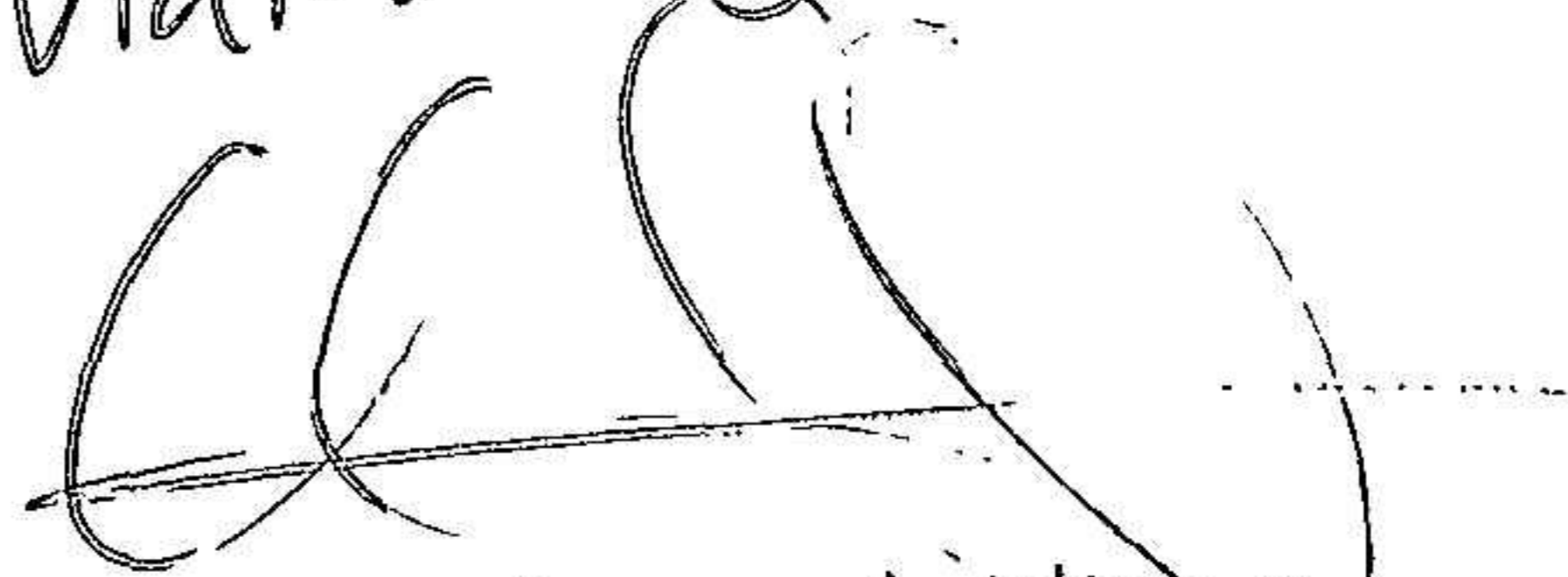
Göteborg



Mattias Blixt
Styrelseledamot

2025-06-30

Vidimening



Maria Venkova
070 46 96 853

ark=20250702:2025070426307

Small vertical text on the right edge of the page, likely a scanning artifact or page number.