

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Ejendal Invest AB

559378–2054

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Ejendal Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Kassaflödesanalys koncern	9
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	14
Noter	15

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Ejendals Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025 - 07.01



Tobias Hahn

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Syftet med verksamheten är att investera i noterade och onoterade bolag samt att förvalta värdepapper samt fastigheter och därmed förenliga verksamhet.

Moderbolaget, Ejendal Invest AB har sitt säte i Leksand.

Ägarförhållanden

Ejendal Invest AB är ett holdingbolag ägt av Ejendal Industries AB (556491–4496). Vid årets utgång ägs majoriteterna i tre dotterbolag; EIAB ACQ SB AB (559433–2875), som i sin tur äger 100% av aktierna i Swedbag AB, EIAB ACQ HA AB (559434–0316), som i sin tur äger 100% av aktierna i Holms Attachments AB och EIAB ACQ WI AB (559462–7498), som i sin tur äger 100% av aktierna i Willo AB. Där Holms, Swedbag och Willo utgör koncernens tre olika verksamhetsgrenar.

Försäljning och resultat

Koncernens försäljning under räkenskapsåret uppgick till 469 821 tkr (127 733 tkr) och har under året ökat med 267,8 %. Rörelseresultatet har ökat med 91,6 %. Moderbolagets försäljning uppgick till 0 tkr.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har koncernen haft en stabil utveckling, framför allt drivet av en mycket stark tillväxt i Willo, koncernens tredje förvärvade bolag, som konsolideras i koncernens räkenskaper från och med första mars. Investeringar har genomförts för att öka kapacitet och effektivitet i våra bolag Holms och Willo, samt satsning på nytt ERP-system i Swedbag. Stor vikt har lagts på att minska bolagens konjunkturberoende och förmågor att driva sin egen efterfrågan.

Swedbag tappade sin största kund tidigt under året och har därefter fått genomföra kapacitetsanpassningar som inte fullt ut kunnat kompensera för intäktsminskningen.

Holms har under hösten stärkt organisationen genom rekryteringar som en förberedelse för framtida tillväxt.

Förvärvsbolagen som ingår i koncernen har fortsatt att amortera på de lån som finansierat delar av de förvärv som gjorts och under hösten har räntekostnaden gått ned som följd av lägre marknadsräntor och nämnda amorteringar.

Miljöpåverkan

Moderbolaget bedriver inte någon tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Två dotterbolag i koncernen, Holms AB och Willo AB bedriver dock anmälningspliktig verksamhet, vilket närmare beskrivs i respektive bolags årsredovisning.

Användning av finansiella instrument

Koncernen och moderbolaget använder inte några finansiella instrument som kräver särskild säkringsredovisning.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter årsskiftet har åtgärder initierats för att stärka marknadspositionen och anpassa verksamheten till rådande marknadsläge. Förbättringar inom organisation och rapportering har

genomförts för att öka transparens och styrning och under januari har en ny styrelse tillträtt för moderbolaget. Koncernen fortsätter även arbetet med att optimera resursanvändning och säkerställa långsiktig hållbarhet.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Marknadsutvecklingen bedöms fortsatt osäker, men koncernen förväntar sig stabilitet och möjligheter till tillväxt inom utvalda områden. Fortsatt fokus ligger på att stärka konkurrenskraften, förbättra effektiviteten och anpassa verksamheten till förändrade förutsättningar. Risker kopplade till konjunktur, finansiering och marknadsläge bevakas noggrant för att säkerställa en långsiktig och hållbar utveckling. En väsentlig osäkerhetsfaktor är de tullar som den nytillträdde amerikanske administrationen hotar införa och som kan komma att påverka bolagens affärer med USA.

Forskning och utveckling

Den forsknings- och utvecklingsverksamhet som verksamhetsbolagen bedriver är inriktad på vidareutveckling av bolagens egna produkter. Forsknings- och utvecklingskostnader kostnadsförs löpande.

Hållbarhetsrapport

Ejendal Invest koncernen har inte upprättat en separat hållbarhetsrapport men dotterbolagen Willo AB och Holms Attachments AB har upprättat egna hållbarhetsrapporter som finns tillgängliga på respektive webbplats: www.willo.se och www.holms.com. Dotterbolaget Swedbag AB omfattas inte av kravet på hållbarhetsrapportering, då bolaget understiger de tröskelvärden som gäller för rapporteringsskyldighet enligt gällande regelverk.

Icke-finansiella upplysningar

Kvalitets, Miljö och Arbetsmiljöarbete

Koncernen bedriver ett aktivt miljöarbete där fokus ligger på våra mest betydande miljöaspekter växthusgasutsläpp, produktutveckling och avfallshantering.

Tillstånds eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Inom dotterkoncernerna Holms och Willo bedrivs anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Miljöpåverkan sker i huvudsak till följd av energiförbrukning och avfallsproduktion.

~

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	
Nettoomsättning	469 821	127 733	
Resultat efter finansiella poster	-21 477	-13 572	
Balansomslutning	630 310	379 674	
Antal anställda	207	76	
Soliditet %	59	67	
Avkastning på Totalt Kapital %	1	-3	
Avkastning på Eget Kapital %	-6	-5	
Moderbolaget	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11 125	-5 333	-3 190
Balansomslutning	346 229	265 260	261 161
Antal anställda	2	2	1
Soliditet %	99	94	96
Avkastning på Totalt Kapital %	-1	0	0
Avkastning på Eget Kapital %	-3	-2	1

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat vinst	334 808 964
Årets vinst	7 432 386
	342 291 350
behandlas så att	
i ny räkning överföres	342 291 350
	342 241 350

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

W

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	3	469 821	127 733
Kostnad sålda varor	4, 5, 7	-349 309	-100 165
Bruttoresultat		120 513	27 568
Försäljningskostnader	4, 5, 7	-26 608	-518
Administrationskostnader	4, 5, 6, 7	-97 600	-39 602
Övriga rörelseintäkter		3 162	2 195
Övriga rörelsekostnader		-1 141	-9 643
Summa rörelsekostnader		-122 187	-47 568
Rörelseresultat		-1 675	-20 000
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	5 728	9 037
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-25 530	-2 609
Summa finansiella poster		-19 802	6 428
Resultat efter finansiella poster		-21 477	-13 572
Bokslutsdispositioner	27	20 500	5 200
Skatt på årets resultat	10	-13 913	-3 993
Årets resultat		-14 890	-12 365
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-10 445	-11 438
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-4 445	-927

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	11	324 506	115 553
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	12	440	0
Summa Immateriella anläggningstillgångar		324 946	115 553

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	47 223	6 183
Inventarier, verktyg och installationer	14	16 568	3 759
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	6 416	0
Summa Materiella anläggningstillgångar		70 207	9 942

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	26	0	105 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	420	420
Andra långfristiga fordringar		1 759	0
Summa Finansiella anläggningstillgångar		2 179	105 420

Summa Anläggningstillgångar 397 332 230 915

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		13 950	18 563
Varor under tillverkning		1 563	3 182
Färdiga varor och handelsvaror		71 533	17 921
Summa Varulager mm		87 046	39 666

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		88 282	32 327
Fordringar hos koncernföretag	26	25 700	5 200
Aktuella skattefordringar		292	0
Övriga fordringar		5 458	2 249
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	4 902	3 530
Summa Kortfristiga fordringar		124 634	43 306

Kassa och bank 18 21 298 65 787

Summa Omsättningstillgångar 232 978 148 759

SUMMA TILLGÅNGAR 630 310 379 674

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	50	250 000	8	250 058		250 058
Aktieägartillskott		0		0		0
Omräkningsdifferens			877	877	0	876
Genom rörelseförvärv			0	0	15 016	15 016
Årets resultat			-11 438	-11 438	-927	-12 365
Summa totalresultat		0	-10 561	-10 561	14 089	3 527
Utgående eget kapital 2023-12-31	50	250 000	-10 553	239 497	14 089	253 585
Aktieägartillskott		85 000		85 000	2 087	87 087
Omräkningsdifferens			233	233	14	247
Genom rörelseförvärv			-252	-252	44 400	44 148
Transaktion med innehav utan bestämmande inflytande			-713	-713	713	0
Årets resultat			-10 445	-10 445	-4 445	-14 890
Summa totalresultat		85 000	-11 177	73 823	42 769	116 592
Utgående eget kapital 2024-12-31	50	335 000	-21 730	313 320	56 858	370 178

2025071438545

Koncernens

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat		-1 675	-20 000
Avskrivningar	7	54 565	15 912
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.		23 168	5 584
Erhållen ränta och kursvinster	8	5 728	9 037
Erlagd ränta och realiserade kursförluster	9	-16 863	-2 609
Betald skatt		-7 071	-3 611

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

57 852 4 313

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		-47 380	-39 666
Förändring kundfordringar		-55 955	-32 327
Förändring av kortfristiga fordringar		-4 581	-5 779
Förändring leverantörsskulder		10 297	16 531
Förändring av kortfristiga skulder		4 474	40 244

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-35 293 -16 684

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	11, 12	-257 030	-129 397
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	13, 14, 15	-71 181	-12 009
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-	-420
Förändring långfristiga fordringar		103 241	-105 000

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-224 970 -246 826

Finansieringsverksamheten

Aktieägartillskott		85 000	250 058
Amortering av lån		-39 276	-5 777
Upptagna lån		122 836	70 000
Inbetalning från minoritet		47 214	15 016

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

215 774 329 297

Årets kassaflöde

-44 489 65 787

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 65 787 0

Likvida medel vid årets slut 21 298 65 787

2025071438546

W

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader	4, 5, 6	-9 213	-14 271
Summa rörelsekostnader		-9 213	-14 271
Rörelseresultat		-9 213	-14 271
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	5 528	8 937
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-7 440	0
Summa finansiella poster		-1 912	8 937
Resultat efter finansiella poster		-11 125	-5 334
Bokslutsdispositioner	27	20 500	5 200
Resultat före skatt		9 375	-134
Skatt på årets resultat	10	-1 943	-65
Årets resultat		7 432	-199

2025071438547

W

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

25

298 352

99 950

Fordringar hos koncernföretag

0

105 000

Summa anläggningstillgångar

298 352

204 950

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

41 924

5 800

Aktuella skattefordringar

0

-129

Summa kortfristiga fordringar

41 924

5 671

Kassa och bank

5 953

54 639

Summa omsättningstillgångar

47 877

60 310

SUMMA TILLGÅNGAR

346 229

265 260

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

28, 29

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

334 809

250 008

Årets resultat

7 432

-199

Summa fritt eget kapital

342 241

249 809

Summa eget kapital

342 291

249 859

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

26

0

10 000

Summa långfristiga skulder

0

10 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11

2 016

Skulder till koncernföretag

271

0

Aktuella skatteskulder

1 797

0

Övriga skulder

224

646

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24

1 635

2 739

Summa kortfristiga skulder

3 938

5 401

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

346 229

265 260

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	50	250 008	250 058
Årets resultat		-199	-199
Summa totalresultat		-199	-199
Utgående eget kapital 2023-12-31	50	249 809	249 859
Erhållna aktieägartillskott		85 000	85 000
Årets resultat		7 432	7 432
Summa totalresultat		92 432	92 432
Utgående eget kapital 2024-12-31	50	342 241	342 291

2025071438550

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Tkr

Not 2024-01-01 2023-01-01
 -2024-12-31 -2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		-9 209	-14 270
Erhållen ränta och kursvinster	8	5 524	8 937
Erlagd ränta och kursförluster	9	-7 440	0
Betald inkomstskatt		-275	95

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital -11 400 -5 238

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar		-36 124	-11 216
Förändring av leverantörsskulder		-2 005	2 016
Förändring av kortfristiga skulder		-1 255	2 282
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-50 784	-12 156

Investeringsverksamheten

Investeringar i dotterbolag	25	-198 402	-91 284
Förändring långfristiga fordringar		105 000	144 950
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-93 402	53 666

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		-10 000	0
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		20 500	5 200
Erhållna aktieägartillskott		85 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		95 500	5 200

Årets kassaflöde -48 686 46 710

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		54 639	7 929
Likvida medel vid årets slut		5 953	54 639

W

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Ejendal Invest AB:s årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernredovisning

Bolag där Ejendal Invest AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och bolag där Ejendal Invest AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificerats som dotterbolag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernbolag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterbolagen som inte har förvärvats från nedanstående inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytande överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden avseende de dotterbolag som inte har förvärvats från närstående. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara tillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet. Mellanhavanden mellan koncernbolag elimineras i sin helhet. Dotterbolag i andra länder upprättar sin årsredovisning i lokal valuta. Omräkning av posterna i dessa bolags balans- och resultaträkningar görs till balansdagskurs respektive årets genomsnittskurs. De omräkningsdifferenser som uppkommer redovisas i koncernens egna kapital.

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Omräkning av utländska dotterbolag

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Valutasäkring tillämpas inte. Eventuell kursdifferens redovisas över resultaträkningen.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar.

Koncernen tillämpar kostnadsföringsmodellen avseende internt utarbetade immateriella tillgångar. Utgifterna för detta redovisas som kostnad när de uppkommer.

Utgifter för förvärvade patent, licenser och varumärken balanseras och skrivs av linjärt över dess avtalsreglerade nyttjandetid, 5 - 10 år.

Goodwill utgörs av de belopp varmed anskaffningsvärdet överstiger det verkliga värdet på koncernens andel i det förvärvade dotterföretagets nettotillgångar vid förvärvstillfället. Goodwill som uppkommit på de större förvärv koncernen gjort som en del av sin investeringsverksamhet skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden.

Goodwill i Holms och Swedbag skrivs av över 5 år samt för Willo 10 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, ut rangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge bolaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 14 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 - 25 år

Inga låne-utgifter aktiveras.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

W

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Inom koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar koncernen fastställda avgifter till ett annat bolag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra bolaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts. Koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. I Sverige har koncernen förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

Ersättningar vid uppsägning:

Ersättningar vid uppsägning utgår då något bolag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger bolaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Moderbolagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRL:s indelning.

Andelar i koncernbolag

Andelar i koncernbolag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterbolag redovisas som intäkt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat inklusive finansiella intäkter i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Koncernen

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningarna för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en risk för justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Inkurans i varulager

Koncernens försäljning är säsongsberoende och inför varje försäljningssäsong finns betydande lager av färdigställda produkter. Övervägande delen av produkterna är starkt funktionsberoende och det finns risk för att priser senare måste sättas ner eller att produkter måste kasseras. I bokslutet görs nedskrivning för inkurans baserat på både historiska utfall och framtida förmodad försäljning.

Goodwill

Goodwill skrivs av över 5 år för dotterkoncernerna Holms och Swedbag. För Willo-koncernen skrivs goodwill av över 10 år då de verkar inom flertalet växande och attraktiva marknadssegment med långa livscykler, har ett inarbetat strukturkapital, samt långsiktiga kundrelationer då produkterna är specialiserade.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Norden	280.973	86 783
Europa	125 118	6 280
Övriga världen	63 730	34 670
Summa	469 821	127 733

W

**Not 4 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader
Koncernen**

2025071438557

Land	2024 12-31		2023-12-31	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Sverige	55	148	4	69
USA	1	2	1	2
Slovenien	-	1	-	-
	<u>56</u>	<u>151</u>	<u>5</u>	<u>71</u>
Totalt		207		76

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 376	3 326
Övriga anställda	89 786	13 222
Summa	92 162	16 548
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	752	720
Pensionskostnader för övriga anställda	9 655	2 176
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	30 504	5 185
Summa	40 911	8 081
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	133 073	24 629

Moderbolaget

Land	2024-12-31		2023-12-31	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Sverige	-	2	-	2

w

2025071438558

Moderbolaget	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 376	3 326
Övriga anställda	963	1 150
Summa	3 339	4 476
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	752	720
Pensionskostnader för övriga anställda	150	129
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 232	1 590
Summa	2 134	2 439
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	5 473	6 915

Not 5 Leasingavtal Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Inom ett år	26 467	2 477
Senare än ett år men inom fem år	75 381	468
Senare än fem år	47 388	-
Summa	149 236	2 945

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 17 658 tkr.

Moderbolaget

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Inom ett år	-	1 305
Summa	-	1 305

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 547 tkr.

W

**Not 6 Arvode till revisorer
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Deloitte		
Revisionsuppdrag	558	-
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	25	-
Summa	583	-
Övriga revisionsbolag		
Revisionsuppdrag	47	410
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-	80
Summa	47	490

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Deloitte		
Revisionsuppdrag	204	-
Summa	204	-

**Not 7 Avskrivningar och nedskrivningar
Koncernen**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2024-12-31
Kostnad såld vara	45 404	15 912
Försäljningskostnader	2 424	-
Administrationskostnader	6 737	-
Summa	54 565	15 912

W

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	4 649	8 286
Övriga ränteintäkter	1 079	751
Summa	5 728	9 037

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	4 649	8 351
Övriga ränteintäkter	879	586
Summa	5 528	8 937

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-8 293	-
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-17 237	-2 609
Summa	-25 530	-2 609

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-7 440	-
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-	-
Summa	-7 440	-

**Not 10 Skatt på årets resultat, korrigera uppställning
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Aktuell skatt	-11 203	-3 993
Uppskjuten skatt	-2 710	-
Redovisat resultat före skatt	-977	-8 371
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	201	1 725
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-3 255	-91
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader, goodwill	-9 738	-2 852
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	22	38
Skatt hänförliga till tidigare års redovisade resultat	343	-1 836
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-132	-110
Skatteeffekt upplösning av P-fond tillägg	-59	-
Skatteeffekt ej beaktat underskottsavdrag	-1 295	-867
Redovisad skattekostnad	-13 913	-3 993

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Aktuell skatt	-1 943	-66
Skatt på årets resultat	-1 943	-66
Redovisat resultat före skatt	9 375	-134
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-1 931	28
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-12	-41
Skatt hänförlig till tidigare årsresultat	-	-52
Redovisad skattekostnad	-1 943	-65

w

**Not 11 Goodwill
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	129 397	-
Inköp	256 480	129 397
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	385 877	129 397
Ingående avskrivningar	-13 844	-
Årets avskrivningar	-47 274	-13 844
Övrigt	-253	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 371	-13 844
Utgående redovisat värde	324 506	115 553

**Not 12 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Inköp	550	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	550	-
Årets avskrivningar	-110	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110	-
Utgående redovisat värde	440	-

2025071438562

**Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 249	31 108
Inköp	35 834	230
Försäljningar/utrangeringar	-3 735	-54
Omklassificeringar	9 703	965
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 051	32 249
Ingående avskrivningar	-26 066	-23 545
Försäljningar/utrangeringar	3 735	52
Omklassificeringar	-	-910
Årets avskrivningar	-4 497	-1 663
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 828	-26 066
Utgående redovisat värde	47 223	6 183

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 499	3 878
Inköp	15 493	621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 992	4 499
Ingående avskrivningar	-740	-335
Årets avskrivningar	-2 684	-405
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 424	-740
Utgående redovisat värde	16 568	3 759

**Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Inköp	16 119	-
Omklassificeringar	-9 703	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 416	-
Utgående redovisat värde	6 416	-

**Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	420	420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420	420
Utgående redovisat värde	420	420

**Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	1 671	1 645
Förutbetald leasingkostnad	591	542
Förutbetald licens- och underhållskostnader	950	584
Förutbetalda personalkostnader	204	20
Förutbetalda försäkringar	374	222
Förutbetalda marknadsföringskostnader	4	-
Övriga poster	1 108	517
Summa	4 902	3 530

**Not 18 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	27 000	9 000
Utnyttjad kredit uppgår till	4 051	-

**Not 19 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	14 879	4 465
Uppskjuten skatt på internvinst i lager	-296	-256
Belopp vid årets utgång	14 582	4 209

**Not 20 Övriga avsättningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiåtaganden	500	500
Avsättning avseende tilläggsköpeskillning	21 000	0
Summa	21 500	500

Garantiåtaganden

Redovisat värde vid årets början	500	500
Avsättningar som gjorts under året	500	500
Belopp som tagits i anspråk under året	-500	-500
Summa	500	500

Avsättning avseende tilläggsköpeskillning

Redovisat värde vid årets början	0	0
Avsättningar som gjorts under året	21 500	0
Belopp som tagits i anspråk under året	0	0
Summa	21 500	500

**Not 21 Långfristiga skulder
Koncernen**

Ingen av de långfristiga skulderna har ett förfallodatum längre än 5 år.

**Not 22 Skulder som redovisas i flera poster
Koncernen**

Företagens banklån om 147 720 tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	137 252	43 893
Summa	137 252	43 893
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 468	10 330
Summa	10 468	10 330

**Not 23 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	15 600	15 000
Summa	15 600	15 000

**Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	2 980	-
Upplupna semesterlöner	13 465	8 043
Upplupna sociala avgifter	7 243	478
Upplupen rabatt och bonus till kunder	1 989	1 897
Upplupen personalbonus	1 367	1 369
Övriga upplupna kostnader	4 838	2 017
Summa	31 882	13 804

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	466	453
Upplupna sociala avgifter	571	348
Upplupen personalbonus	394	1 369
Övriga upplupna kostnader	204	568
Summa	1 635	2 739

Not 25 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget innehar andelar i följande dotterbolag:

	Org. nr.	Säte
EIAB ACQ HA AB	559434-0316	Leksand, Sverige
EIAB ACQ SB AB	559433-2875	Leksand, Sverige
EIAB ACQ WI AB	559462-7498	Leksand, Sverige

	<u>Kapitalandel</u>	<u>Röstandel</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Bokfört värde</u>	<u>Bokfört värde</u>
	%	%		2024-12-31	2023-12-31
EIAB ACQ HA AB	94,4	94,4	94 768	57 605	60 025
EIAB ACQ SB AB	76,0	76,0	100 000	46 512	39 925
EIAB ACQ WI AB	81,39	81,39	91 394	194 235	0
				298 352	99 950

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 950	-
Anskaffade andelar	198 402	99 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	298 352	99 950
Utgående redovisat värde	298 352	99 950

Övriga koncernbolagsinnehav

Holms Attachment	566095–2920	Motala, Sverige
Holms Inc.	300 171 811	Cornelius, NC, USA
Swedbag AB	556375–3077	Stockholm, Sverige
Willo AB	556062–3828	Växjö, Sverige

Not 26 Transaktioner med närstående

Lån från Ejendal Invest AB till EIAB ACQ SB AB

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	600	600
Lämnade lån	-	-
Amortering	-	-

Utgående balans	600	600
-----------------	-----	-----

Lån från Ejendal Invest AB till EIAB ACQ HA AB

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	2 420	-
Lämnade lån	12 580	2 420
Amortering	-	-

Utgående balans	15 000	2 420
-----------------	--------	-------

Lån från Ejendal Invest AB till Ejendals Industries AB

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	105 000	250 000
Erhållna koncernbidrag	25 700	5 200
Amortering	-105 000	-145 000

Utgående balans	25 700	110 200
-----------------	--------	---------

Lån från Ejendal Industries AB till Ejendals Invest AB

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	10 000	10 000
Erhållna lån	-	-
Amortering	-10 000	-

Utgående balans	-	10 000
-----------------	---	--------

2025071438569

**Not 27 Bokslutsdispositioner
Koncern**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållet koncernbidrag	20 500	5 200

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållet koncernbidrag	20 500	5 200

**Not 28 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Aktiekapitalet består av 50 000 A-aktier. Aktiernas kvotvärde är 1 kr.

**Not 29 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat vinst	334 808 964
Årets vinst	7 432 386
	342 291 350

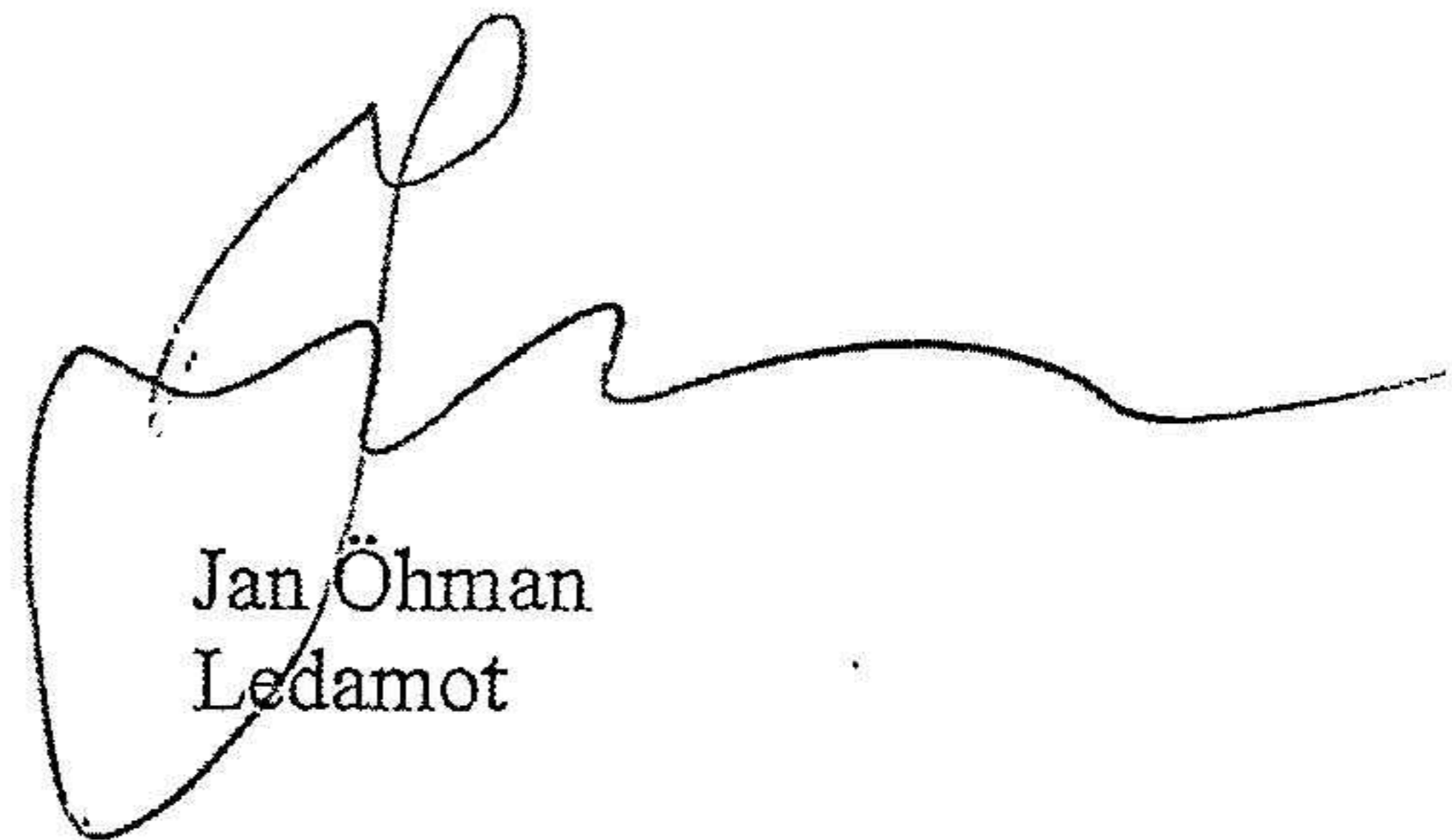
behandlas så att	
i ny räkning överföres	342 291 350
	342 241 350

Resultat- och balansräkningarna kommer att föreläggas årsstämman 2025-05-26 för fastställelse.

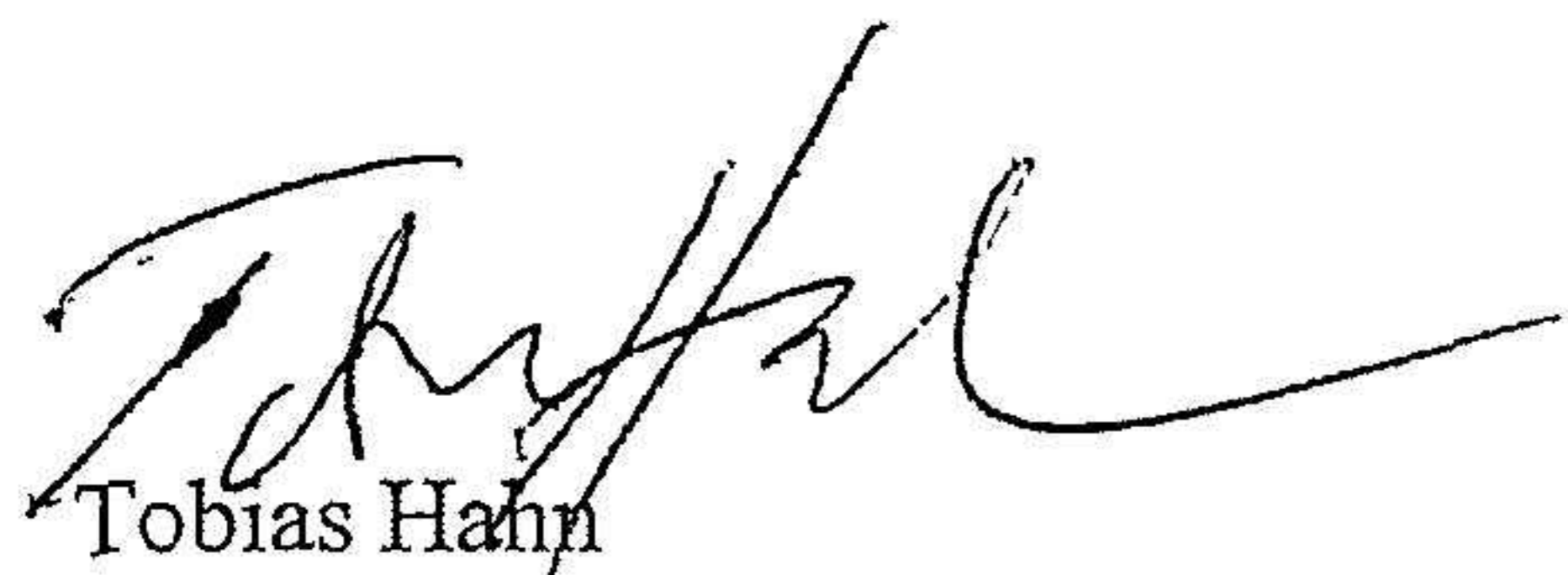
Stockholm 2025-05-23



Marcus Ejendal
Styrelseordförande



Jan Öhman
Ledamot



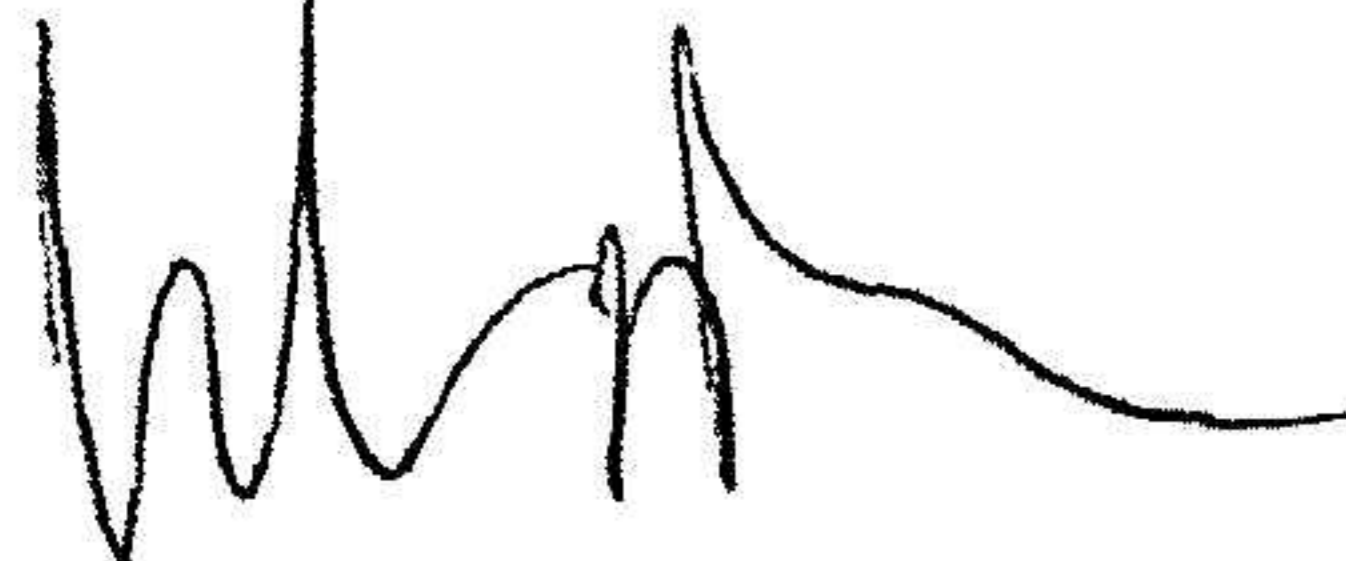
Tobias Hahn
Verkställande direktör



Per Nicklas Höglund
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-23

Deloitte AB



Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ejendal Invest AB
organisationsnummer 559378-2054

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ejendal Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande år har därmed inte utförts.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen

och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar

är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ejendal Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

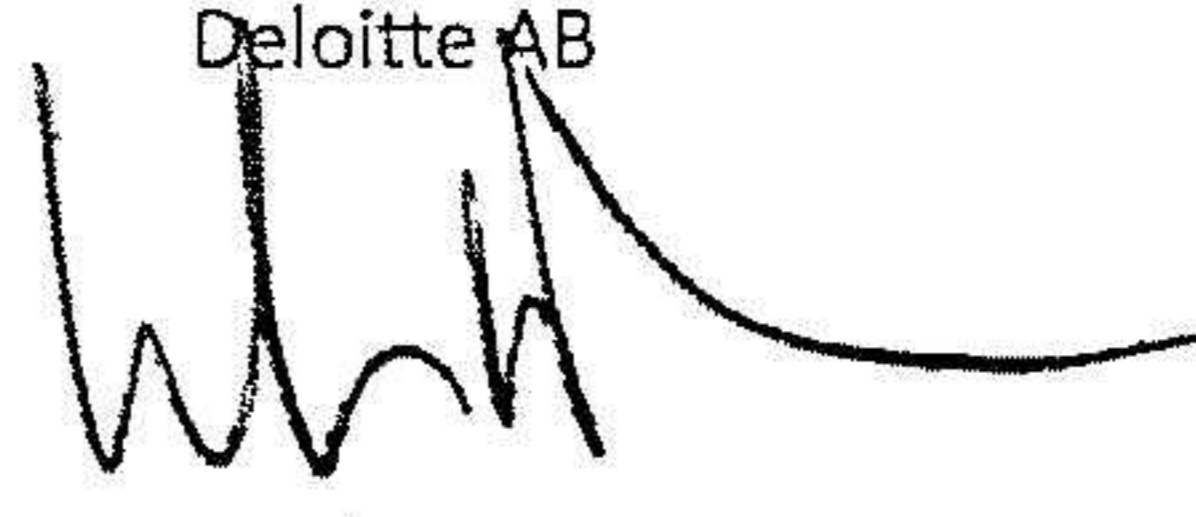
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 23 maj 2025

Deloitte AB

Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor