

Årsredovisning för  
**Överbygg Holding AB**  
556671-2351

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Överbygg Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Are 1 / 7 2024

*Björn Aunsmo*

Björn Aunsmo  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Överbygg Holding AB**  
556671-2351

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Överbygg Holding AB, 556671-2351, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åre registrerades 2004-11-26 och bedriver sälj och montering av timmerhus samt därmed förenlig verksamhet. Fram till 2008-12-11 var bolaget ett helägt dotterbolag till Överbygg AS i Norge, men blev uppköpt av anställd i bolaget.

Sedan 2016 bedriver sin verksamhet som holdingbolag och äga dotterbolag samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	128	763	670	478
Resultat efter finansiella poster	5 772	983	2 293	-1 137
Soliditet, %	97	99	99	99

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 181 800		25 426 994
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-15 008 860
Årets resultat			5 771 705
<b>Vid årets slut</b>	<b>1 181 800</b>		<b>16 189 839</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 25 426 994, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	10 418 134
årets resultat	5 771 705
Totalt	16 189 839
disponeras för	
utdelning, [11818 *465]	5 495 370
balanseras i ny räkning	10 694 469
Summa	16 189 839

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		128 398	762 678
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-434 226
Övriga rörelseintäkter		10 564	16 558
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>138 962</b>	<b>345 010</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-345 500	-209 146
Personalkostnader	2	-780 333	-1 334 927
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 125 833</b>	<b>-1 544 073</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-986 871</b>	<b>-1 199 063</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		14 802 000	4 280 438
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-8 084 732	-2 310 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		261 908	212 181
Räntekostnader och liknande resultatposter		-220 600	-251
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 758 576</b>	<b>2 182 368</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 771 705</b>	<b>983 305</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	65 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>65 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 771 705</b>	<b>1 048 305</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>5 771 705</b>	<b>1 048 305</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	54 953	54 953
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	11 113 868	17 352 541
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 168 821	17 407 494
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		11 168 821	17 407 494
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	114 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 548 000	5 170 600
Övriga fordringar		22 700	133 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		468	468
Summa kortfristiga fordringar		3 571 168	5 418 992
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 150 011	4 043 368
Summa kassa och bank		3 150 011	4 043 368
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		6 721 179	9 462 360
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		17 890 000	26 869 854

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 181 800	1 181 800
Summa bundet eget kapital		1 181 800	1 181 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 418 134	24 378 690
Årets resultat		5 771 705	1 048 305
Summa fritt eget kapital		16 189 839	25 426 995
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 371 639</b>	<b>26 608 795</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		68 561	29 179
Skatteskulder		-	52 696
Övriga skulder		404 800	134 185
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 000	44 999
Summa kortfristiga skulder		518 361	261 059
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 890 000</b>	<b>26 869 854</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	54 953	54 953
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>54 953</b>	<b>54 953</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	17 352 541	19 662 541
-Förvärv	246 059	
-Nedskrivning	-6 484 732	-2 310 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>11 113 868</b>	<b>17 352 541</b>

## Underskrifter

Åre / 2024

Pål Benum  
Styrelseordförande

Björn Aunsmo  
Verkställande direktör

Håvard Belbo

Guri Knotten

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2024

Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Benum, Pål

Styrelsen

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-224109

IP: 178.164.xxx.xxx

2024-06-25 12:06:41 UTC

bankID



## BJÖRN AUNSMO

Styrelsen

Serienummer: 1ed93ed8d75742[...]c22b67d0a0677

IP: 95.194.xxx.xxx

2024-06-25 13:38:28 UTC



## Knotten, Guri

Styrelsen

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-775475

IP: 85.195.xxx.xxx

2024-06-25 20:30:27 UTC

bankID



## Belbo, Håvard

Styrelsen

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-963273

IP: 178.164.xxx.xxx

2024-06-26 06:52:09 UTC

bankID



## Tommy Per Erik Nilsson

Revisor

Serienummer: 35d06205f8ef67[...]215d7c40b7650

IP: 188.126.xxx.xxx

2024-06-26 08:36:51 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Överbygg Holding AB  
Org.nr 556671-2351

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Överbygg Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Överbygg Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Överbygg Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Överbygg Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Överbygg Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm,

---

Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Tommy Per Erik Nilsson

Revisor

Serienummer: 35d06205f8ef67[...]215d7c40b7650

IP: 188.126.xxx.xxx

2024-06-26 08:36:51 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>