

2024070321452

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NSI Fastigheter Holding III AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2024-06-25


Kristofer Johansson
Styrelseledamot

Bolagsverket

2024-07-02

NSI Fastigheter Holding III AB

Bolagsverket

2024-07-02

2024070321445

Årsredovisning för

NSI Fastigheter Holding III AB

559385-5629

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5

Underskrifter

6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NSI Fastigheter Holding III AB, 559385-5629, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NSI Invest AB, org nr 556926-7833.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt bolaget SEKÖ Förvaltnings AB

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	-144 183	
Soliditet, %	13	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
Aktieägartillskott, erhållna			500 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-144 183
Vid årets slut	25 000		355 817

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 500 000 kr 0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 355 817, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	500 000
Årets resultat	-144 183
Totalt	355 817
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	355 817
Summa	355 817

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-06-17- 2022-12-31</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-564	-
Summa rörelsekostnader		<u>-564</u>	<u>-</u>
Rörelseresultat		<u>-564</u>	<u>-</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 619	-
Summa finansiella poster		<u>-143 619</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-144 183</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>-144 183</u>	<u>-</u>
Årets resultat		<u>-144 183</u>	<u>-</u>

2024070321447

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		2 885 520	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 885 520	-
Summa anläggningstillgångar		2 885 520	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		233	25 000
Summa kassa och bank		233	25 000
Summa omsättningstillgångar		233	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 885 753	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		500 000	-
Årets resultat		-144 183	-
Summa fritt eget kapital		355 817	-
Summa eget kapital		380 817	25 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Kortfristiga skulder			
<i>Skulder till koncernföretag</i>		2 361 520	-
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		143 416	-
Summa kortfristiga skulder		<u>2 504 936</u>	<u>-</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 885 753</u>	<u>25 000</u>

202407032149

Noter


Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Härnösand



Kristofer Johansson
Styrelseledamot

2024-06-25

Datum

202407032145