

Årsredovisning
för
IVL Sustainable Building AB
559419-6270

Räkenskapsåret
2023-01-27 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i IVL Sustainable Building AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-08-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö
Stockholm 2024-06-03


Jeanette Green

Årsredovisning

för

IVL Sustainable Building AB

559419-6270

Räkenskapsåret

2023-01-27 - 2023-12-31

Årsredovisning 2023

Styrelsen och verkställande direktören för IVL Sustainable Building AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-27 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska utveckla och sälja tjänster med fokus på hållbarhetsfrågor inom samhällsbyggnadsbranschen samt därmed förenlig verksamhet. Under första verksamhetsåret har bolaget omfattat verksamhet inom Centrum för cirkulärt byggande (CCBuild), en samverkansarena med målet att stötta branschens omställning till cirkulärt byggande och förvaltning. Vid årets slut hade CCBuild 167 anslutna samarbetsparter.

Företaget ägs till 100 % av IVL Svenska Miljöinstitutet AB, orgnr. 556116-2446 med sitt säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Planering har skett för att bolagets verksamhet under 2024 kommer utökas med att även omfatta Byggsektorns Miljöberäkningsplattform (BM).

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
Nettoomsättning	3 759
Resultat efter finansiella poster	94
Soliditet (%)	5,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		56 311	56 311
Belopp vid årets utgång	25 000	56 311	81 311

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	56 311
disponeras så att i ny räkning överföres	56 311
	56 311

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-01-27
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 3 758 754
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 3 758 754

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -3 665 220
Summa rörelsekostnader -3 665 220
Rörelseresultat 93 534

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 610
Summa finansiella poster 610
Resultat efter finansiella poster 94 144

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -23 383
Summa bokslutsdispositioner -23 383
Resultat före skatt 70 761

Skatter

Skatt på årets resultat -14 450
Årets resultat 56 311

Balansräkning **Not** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	303 640
Övriga fordringar	273 073
Summa kortfristiga fordringar	576 713

Kassa och bank

Kassa och bank	1 211 831
Summa kassa och bank	1 211 831
Summa omsättningstillgångar	1 788 544

SUMMA TILLGÅNGAR **1 788 544**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	56 311
Summa fritt eget kapital	56 311
Summa eget kapital	81 311

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	23 383
Summa obeskattade reserver	23 383

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	1 157 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	526 037
Summa kortfristiga skulder	1 683 850

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **1 788 544**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jeanette Green
Ordförande

Anna Söderholm

Rikard Silverfur

Thomas Stoll

Carina Loh Lindholm
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christina Kallin Sharpe
Auktoriserad revisor

Dokument för signering - IVL Sustainable Building AB Årsredovisning 2023

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: IVL Sustainable Building AB 230127-231231 - ÅR.pdf

Storlek: 114254 byte

Hashvärde SHA256:

ea8ba141fd62ee7eb395c02ea607b53fc50a0f2171aebad1c7ad550eb9610c59

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 6:

RIKARD SILVERFUR

Signerat med BankID 2024-04-29 16:32 Ref: 597eba8c-afe2-4cd5-b1e7-a95491258b0e

Eva Anna Birgitta Söderholm

Signerat med BankID 2024-04-29 16:48 Ref: b09d50c8-cad3-424c-ba8f-6dc2d3bb8f39

THOMAS STOLL

Signerat med BankID 2024-04-30 05:30 Ref: 0a67d62b-c7c4-4732-8be7-b8e965083149

CARINA LOH LINDHOLM

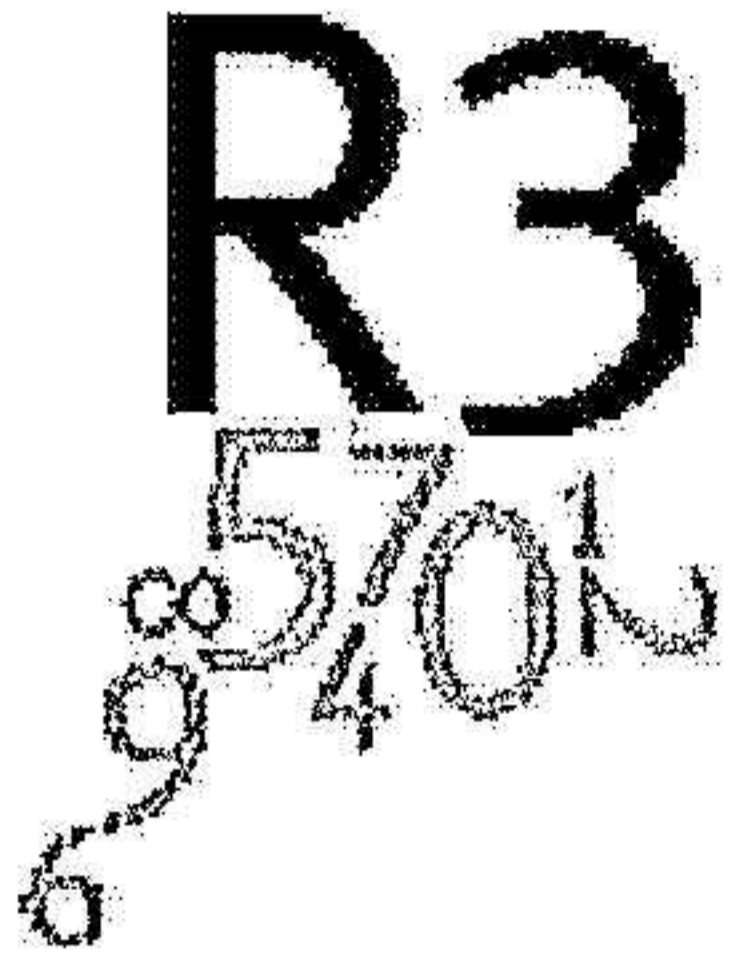
Signerat med BankID 2024-04-30 07:54 Ref: d0dac3d0-9d38-4e5a-a4af-33b9cf3ebe1f

JEANETTE GREEN

Signerat med BankID 2024-04-30 08:02 Ref: 9bd8a0bd-831a-4649-88ea-739c1b0e6367

CHRISTINA KALLIN SHARPE

Signerat med BankID 2024-05-03 10:27 Ref: 96516fd6-1308-4581-a7d3-857cf360e1b5



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i IVL Sustainable Building AB
Org.nr. 559419-6270

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för IVL Sustainable Building AB för räkenskapsåret 2023-01-27 -- 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IVL Sustainable Building ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till IVL Sustainable Building AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt

eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för IVL Sustainable Building AB för räkenskapsåret 2023-01-27 -- 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till IVL Sustainable Building AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christina Kallin Sharpe

Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

CHRISTINA KALLIN SHARPE

468aebfe-d66c-406d-b0bf-163d6705ea76 - 2024-05-03 11:28:41 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 5f1b8df1-01cc-4667-8971-8d9061e5e252 - SE

2024060736949

authority to sign
representative
custodial

asemavalluutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende