

Årsredovisning för

Hoivatilat Holding AB

559192-8311

Räkenskapsåret

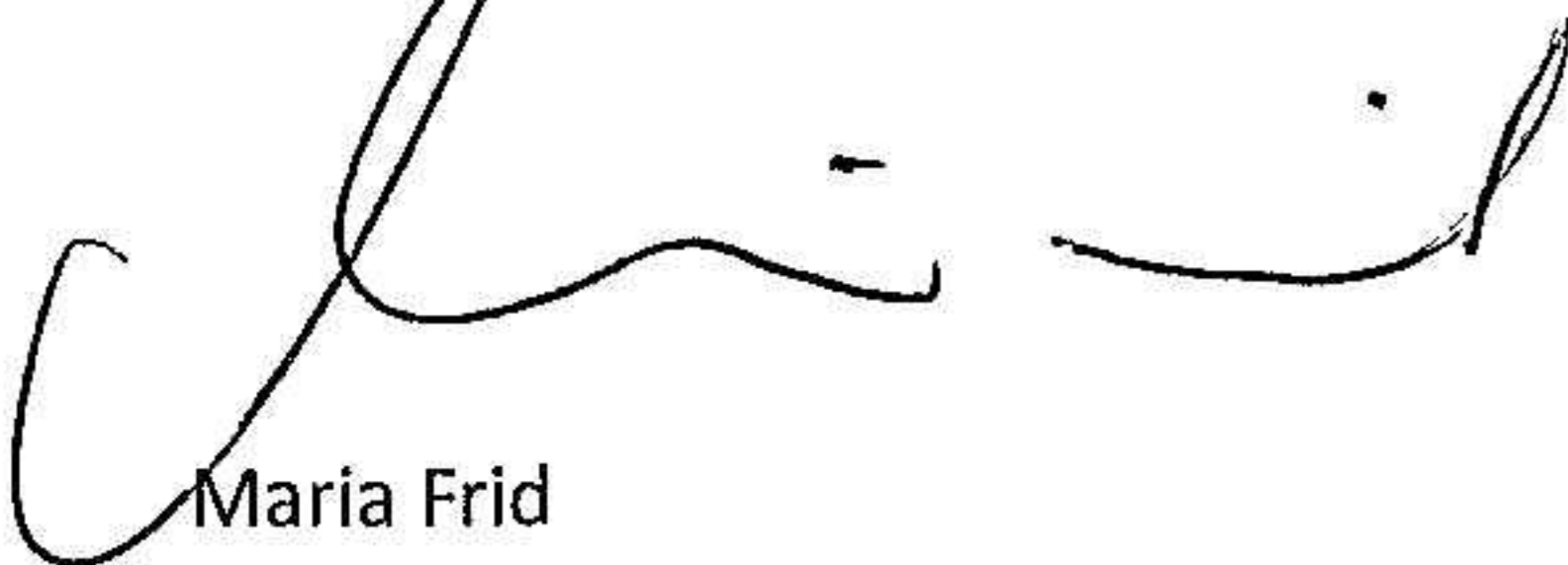
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Hoivatilat Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023 -07-11



Maria Frid

Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hoivatilat Holding AB, 559192-8311, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades år 2019 med syfte att, genom dotterbolag, planera, utveckla, förvalta och vara långsiktiga ägare till samhällsfastigheter.

Bolaget tillhandahåller även finansiella och administrativa tjänster till koncernbolag samt därmed jämförlig verksamhet.

Hoivatilat Holding AB ägs till 100% av Hoivatilat AB.

Bolaget har sitt säte i Stocksund, Stockholms län.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	Belopp i kr
Nettoomsättning	-	-	-1	
Rörelsemarginal %	-	-	-	
Balansomslutning	64.855.917	108.715.327	61.800.091	
Avkastning på sysselsatt kapital %	0,0	1,2	1,2	
Avkastning på eget kapital %	-0,3	-0,4	-4,1	
Soliditet %	88,0	51,4	16,8	
Definitioner: se not 11				

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Belopp i kr
Bundet eget kapital		
Ingående balans	50.000	
Justerad ingående balans	50.000	
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>		
Summa	-	
<i>Transaktioner med ägare</i>		
Summa	-	
<i>Omföring mellan poster i eget kapital</i>		
Summa	-	
Vid årets utgång	50.000	

2023071826938

	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Fritt eget kapital	55.789.878
Justerad ingående balans	55.789.878
Årets resultat	613.907
<i>Förändringar i redovisade värden som redovisas direkt mot eget kapital</i>	-
Summa	<u>613.907</u>
<i>Transaktioner med ägare</i>	
Erhållna aktieägaretilskott	571.789
Summa	<u>-</u>
<i>Omföring mellan poster i eget kapital</i>	-
Summa	<u>-</u>
Vid årets utgång	<u>55.831.996</u>

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 55 831 996 kronor, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	55.831.996
Summa	<u>55.831.996</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>1.1.2022 - 31/12/2022</i>	<i>1.1.2021 - 31/12/2021</i>
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5.000	-2.263
Rörelseresultat		-5.000	-2.263
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	1.847	1.334.685
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-194.540	-1.562.831
Resultat efter finansiella poster		-197.693	-230.409
Koncernbidrag		811.600	0
Resultat före skatt		613.907	-230.409
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		613.907	-230.409

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader & mark	5	-	173.865
		-	173.865
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	64.044.317	63.326.713
		64.044.317	63.326.713
Summa anläggningstillgångar		64.044.317	63.500.578
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		811.600	45.214.749
		811.600	45.214.749
<i>Kassa och bank</i>			
Summa omsättningstillgångar		811.600	45.214.749
SUMMA TILLGÅNGAR		64.855.917	108.715.327

6369281109500
202307182699

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50.000	50.000
		<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Investering i fonden för fritt eget kapital		571.789	0
Balanserad vinst eller förlust		55.789.878	56.020.287
Årets resultat		613.907	-230.409
		<u>56.975.574</u>	<u>55.789.878</u>
Summa eget kapital		57.025.574	55.839.878
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	7	7.830.343	52.875.449
		<u>7.830.343</u>	<u>52.875.449</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>64.855.917</u>	<u>108.715.327</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom de återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärde) i BFNAR 2012:1

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomsskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner och händelser.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

<i>belopp i kr</i>	<i>1.1.2022 - 31/12/2022</i>	<i>1.1.2021 - 31/12/2021</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	1.847	1.334.685
Summa	1.847	1.334.685

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

<i>belopp i kr</i>	<i>1.1.2022 - 31/12/2022</i>	<i>1.1.2021 - 31/12/2021</i>
Räntekostnader, koncernföretag	-194.540	-1.562.831
Summa	-194.540	1.562.831

Not 5 Byggnader och mark

<i>belopp i kr</i>	1.1.2022 - 31/12/2022	1.1.2021 - 31/12/2021
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- Vid årets början	173.865	-
- Nyanskaffningar *	-	173.865
Omklassificeringar	-173.865	-
Vid årets slut	0	173.865
Akkumulerade avskrivningar		
- Årets avskrivning	-	-
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	0	173.865
Varav mark	-	173.865
Vid årets slut	-	173.865

Not 6 Andelar i koncernföretag

<i>belopp i kr</i>	31/12/2022	31/12/2021
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början	63.326.713	17.826.713
- Förvärv	717.604	45.500.000
Redovisat värde vid årets slut	64.044.317	63.326.713

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Heby LSS boende AB, 559073-5634, Stockholm	50.000	100	5.401.526
Förskola Kalleberga AB, 559204-7392, Stockholm	250	100	18.010.000
Förskola Mesta 6:56 AB, 559195-0570, Stockholm	50.000	100	32.742.925
Gråmunkehöga LSS boende AB, 559131-8877, Stockholm	1.000	100	5.613.374
Älmhult Kunskapsgatan AB, 559149-1732, Stockholm	50.000	100	2.276.492
			64.044.317

Not 7 Långfristiga skulder

<i>belopp i kr</i>	31/12/2022	31/12/2021
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	7.860.240	52.875.449
Skulder till koncernföretag		
	7.860.240	52.875.449

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

<i>belopp i kr</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag.	-	-
	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-

Eventalförpliktelser

Borgen - Förskola Mesta 6:56 AB, 559195-0570

Borgen - Hoivatilat AB, 559169-2461

Borgen - Älmhult Kunskapsgatan AB, 559149-1732

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har noterats efter årets slut.

Not 10 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Hoivatilat AB, org nr 559169-2461 med säte i Stockholm.

Hoivatilat Holding AB ingår i en koncern där Hoivatilat Oyj, org nr 2241238-0 med säte i Finland, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Hoivatilat Oyj.

Not 11 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettomsättning

Balansomslutning

Totala tillgångar

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital

Finansiella intäkter

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)

Räntfria skulder

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anna Symulke

11.07.2023

Underskrifter

Stockholm 2023 - 06 - 20

Maria Frid
Verkställande direktör



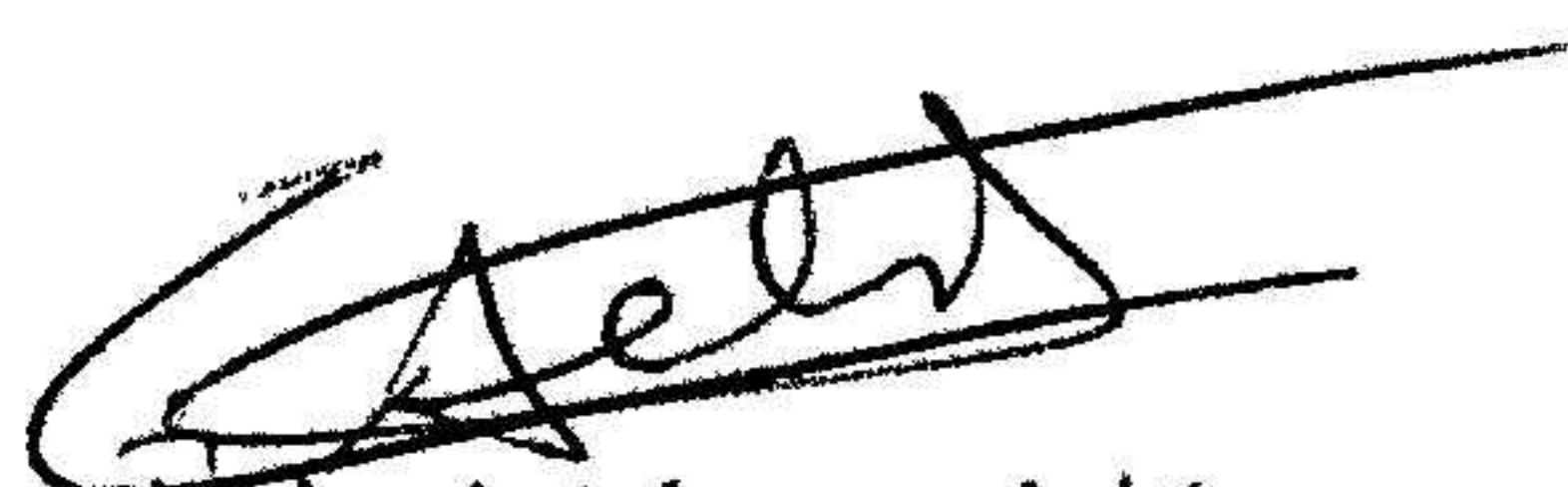
Stefaan Gielens
Styrelseledamot



Ingrid Daerden
Styrelseledamot



Charles-Antoine van Aelst
Styrelseledamot



Atte Niittylä
Styrelseledamot

