

Årsredovisning

för

Tibro Invest AB

559071-8481

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Carlsson, Styrelseledamot

2024-07-08

Styrelsen för Tibro Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	681	250	1 000	294
Resultat efter finansiella poster	700	-303	821	484
Soliditet (%)	53,6	49,9	48,5	48,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 007 087	70 328	3 127 415
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		70 328	-70 328	0
Årets resultat			571 442	571 442
Belopp vid årets utgång	50 000	3 077 415	571 442	3 698 857

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 077 414
årets vinst	571 442
	3 648 856
disponeras så att i ny räkning överföres	3 648 856
	3 648 856

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		681 250	249 999
Övriga rörelseintäkter		210 000	985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		891 250	250 984
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 273	-435 671
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 451	-118 306
Summa rörelsekostnader		-192 724	-553 977
Rörelseresultat		698 526	-302 993
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	116
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 301	-574
Summa finansiella poster		1 301	-458
Resultat efter finansiella poster		699 827	-303 451
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		130 000	400 000
Förändring av överavskrivningar		-100 233	0
Summa bokslutsdispositioner		29 767	400 000
Resultat före skatt		729 594	96 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		-158 152	-26 221
Årets resultat		571 442	70 328

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 172 599	3 279 451
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	241
Inventarier, verktyg och installationer	4	379 842	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 552 441	3 279 692

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	8 335	8 335
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 335	33 335
Summa anläggningstillgångar		3 585 776	3 313 027

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		137 500	375 000
Övriga fordringar		3 072 064	2 971 533
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 237	10 763
Summa kortfristiga fordringar		3 223 801	3 357 296

Kassa och bank

Kassa och bank		1 313 550	956 097
Summa kassa och bank		1 313 550	956 097
Summa omsättningstillgångar		4 537 351	4 313 393

SUMMA TILLGÅNGAR

8 123 127

7 626 420

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 077 414	3 007 087
Årets resultat		571 442	70 328
Summa fritt eget kapital		3 648 856	3 077 415
Summa eget kapital		3 698 856	3 127 415
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		728 000	858 000
Ackumulerade överavskrivningar		100 233	0
Summa obeskattade reserver		828 233	858 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		875 000	875 000
Skatteskulder		202 953	171 846
Övriga skulder		2 498 085	2 560 585
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	33 574
Summa kortfristiga skulder		3 596 038	3 641 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 123 127	7 626 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 858 075	3 544 500
Inköp		313 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 858 075	3 858 075
Ingående avskrivningar	-578 624	-476 077
Årets avskrivningar	-106 852	-102 547
Utgående ackumulerade avskrivningar	-685 476	-578 624
Utgående redovisat värde	3 172 599	3 279 451

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	144 000	144 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 000	144 000
Ingående avskrivningar	-143 759	-128 000
Årets avskrivningar	-241	-15 759
Utgående ackumulerade avskrivningar	-144 000	-143 759
Utgående redovisat värde	0	241

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	399 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	399 200	0
Årets avskrivningar	-19 358	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 358	0
Utgående redovisat värde	379 842	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 335	8 335
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 335	8 335
Utgående redovisat värde	8 335	8 335

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Tibro 2024-06-28

Erik Carlsson
Erik Carlsson