

Årsredovisning

för

Info Fastighets FG AB

556682-4354

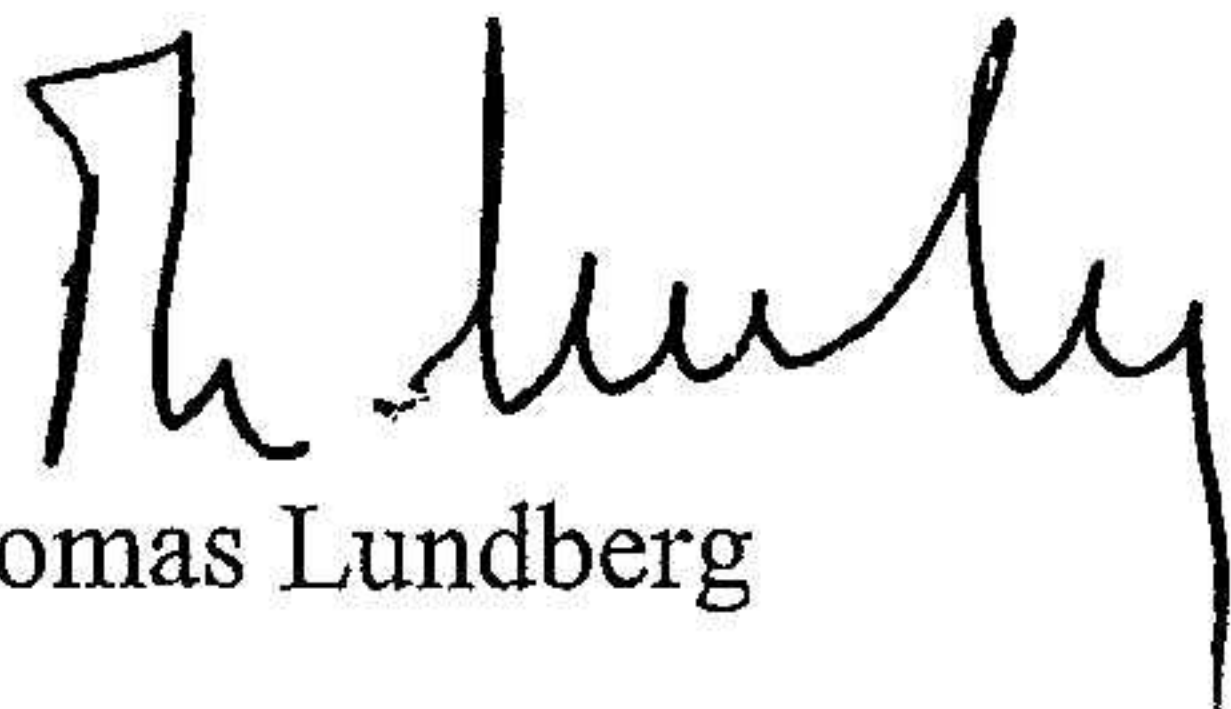
Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Info Fastighets FG AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2022-09-09


Thomas Lundberg

Årsredovisning
för
Info Fastighets FG AB
556682-4354

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Info Fastighets FG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året som påverkar bolagets ställning och resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 079	1 006	1 003	992
Resultat efter finansiella poster	232	-73	194	145
Soliditet (%)	6,8	3,1	7,8	7,3

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Köping.

Företaget har sitt säte i Täby.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	101 658	-70 236	131 422
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-70 236	70 236	0
Årets resultat			199 817	199 817
Belopp vid årets utgång	100 000	31 422	199 817	331 239

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 422
årets vinst	199 817
	231 239
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	31 239
	231 239

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 078 570

1 005 657

Övriga rörelseintäkter

40 767

30 630

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 119 337

1 036 287

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-696 449

-918 012

Askrivningar av materiella anläggningstillgångar

-97 300

-97 300

Summa rörelsekostnader

-793 749

-1 015 312

Rörelseresultat

325 588

20 975

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

100

300

Räntekostnader och liknande resultatposter

-94 061

-94 018

Summa finansiella poster

-93 961

-93 718

Resultat efter finansiella poster

231 627

-72 743

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

2 507

2 507

Summa bokslutsdispositioner

2 507

2 507

Resultat före skatt

234 134

-70 236

Skatter

Skatt på årets resultat

-34 317

0

Årets resultat

199 817

-70 236

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 111 872

4 206 665

Inventarier, verktyg och installationer

3

30 622

33 129

Summa materiella anläggningstillgångar

4 142 494

4 239 794

Summa anläggningstillgångar

4 142 494

4 239 794

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7 393

97 510

Övriga fordringar

145 611

176 264

Skattefordringar

32 849

67 166

Summa kortfristiga fordringar

185 853

340 940

Kassa och bank

Kassa och bank

957 457

646 332

Summa kassa och bank

957 457

646 332

Summa omsättningstillgångar

1 143 310

987 272

SUMMA TILLGÅNGAR

5 285 804

5 227 066

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 422

101 658

Årets resultat

199 817

-70 236

Summa fritt eget kapital

231 239

31 422

Summa eget kapital

331 239

131 422

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

30 622

33 129

Summa obeskattade reserver

30 622

33 129

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 800 000

4 800 000

Summa långfristiga skulder

4 800 000

4 800 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

25 048

21 655

Övriga skulder

5 840

43 340

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

93 055

197 520

Summa kortfristiga skulder

123 943

262 515

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 285 804

5 227 066

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	4 950 600	4 950 600
	4 950 600	4 950 600

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 721 325	5 721 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 721 325	5 721 325
Ingående avskrivningar	-1 514 660	-1 419 867
Årets avskrivningar	-94 793	-94 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 609 453	-1 514 660
Utgående redovisat värde	4 111 872	4 206 665
Taxeringsvärden byggnader	5 209 000	3 709 000
Taxeringsvärden mark	1 213 000	1 456 000
	6 422 000	5 165 000
Bokfört värde byggnader	3 130 172	3 224 965
Bokfört värde mark	981 700	981 700
	4 111 872	4 206 665

2022091204198

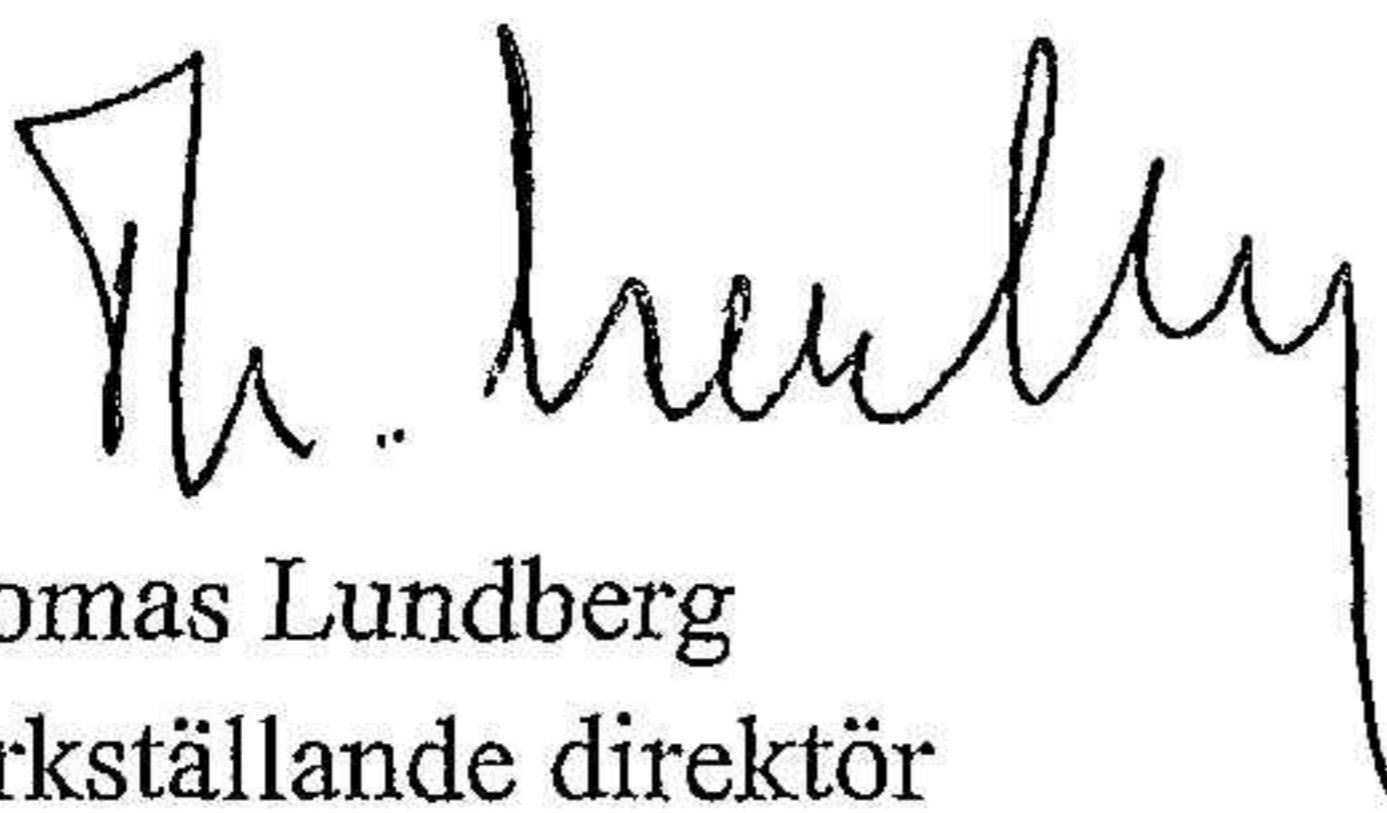
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

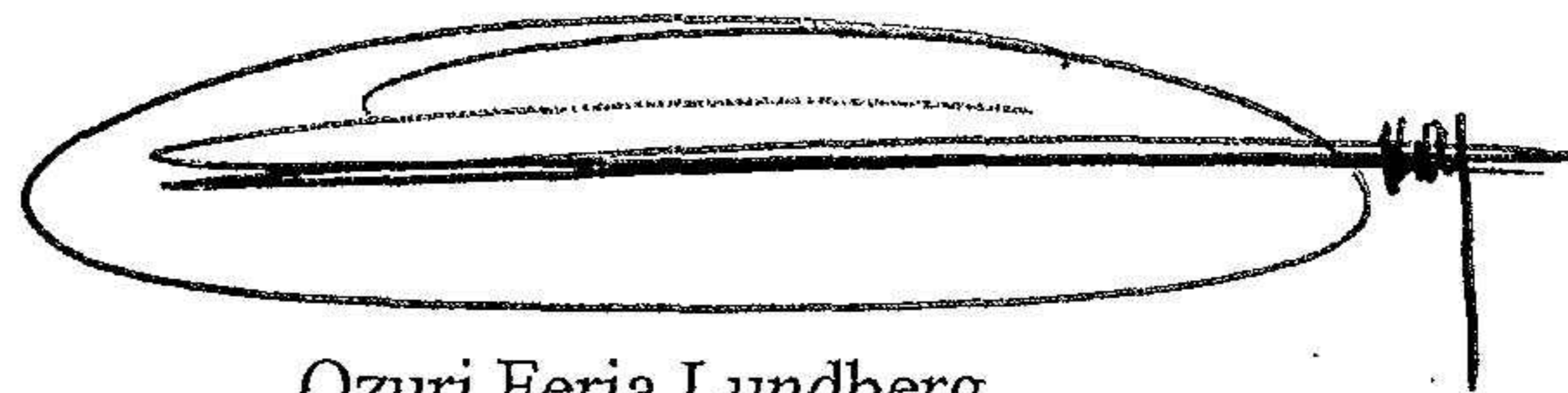
	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 135	50 135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 135	50 135
Ingående avskrivningar	-17 006	-14 499
Årets avskrivningar	-2 507	-2 507
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 513	-17 006
Utgående redovisat värde	30 622	33 129

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetslån, långfristig del	4 800 000	4 800 000
	4 800 000	4 800 000

Täby den 9 september 2022


Thomas Lundberg
Verkställande direktör


Ozuri Feria Lundberg