

# Årsredovisning

för

## PA Hede AB

556715-6822

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Hillertz, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för PA Hede AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva återvinningsverksamhet, handel med återvinningsprodukter, handel med tankar och kärl, uthyrning av lokaler, konsulttjänster, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till P Hillertz Holding AB, 559400-2403, med säte i Kungsbacka. Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte Kungsbacka

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets två fastigheter på Hede Industriområde, Kungsbacka är båda fullt uthyrda, Ett långtidskontrakt gäller för både fastighet Hede 1:138 med lager och kontor samt fastighet Hede 1:135, lager.

Den försäljning av bolagets kunder och leverantör inom plast för återvinning som gjordes till Carl F AB 2023.02 fullföljdes inte av Carl F och köpet gick tillbaka till PA Hede 2024.02, därav den omsättningsökning som skedde under året gentemot föregående år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	13 409	3 790	15 098	18 034
Resultat efter finansiella poster	1 287	2 748	3 259	3 550
Soliditet (%)	89,2	94,2	94,6	92,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	26 496 676	2 091 605	<b>28 688 281</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 091 605	-2 091 605	<b>0</b>
Årets resultat			671 396	<b>671 396</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>28 588 281</b>	<b>671 396</b>	<b>29 359 677</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 588 282
årets vinst	671 396
	<b>29 259 678</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 259 678
	<b>29 259 678</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 408 951	3 789 530
Övriga rörelseintäkter		466 645	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 875 596</b>	<b>3 789 530</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-10 635 139	-1 116 609
Övriga externa kostnader		-1 486 445	-1 207 007
Personalkostnader	2	-341 977	-44 688
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-487 193	-472 309
Övriga rörelsekostnader		-96 665	-118 202
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 047 419</b>	<b>-2 958 815</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>828 177</b>	<b>830 715</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 475 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		540 685	487 226
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 135	-45 423
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>458 550</b>	<b>1 916 803</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 286 727</b>	<b>2 747 518</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-400 000	-500 000
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	22 967
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-420 000</b>	<b>-477 033</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>866 727</b>	<b>2 270 485</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-195 331	-178 880
<b>Årets resultat</b>		<b>671 396</b>	<b>2 091 605</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	18 082 868	18 544 344
Inventarier, verktyg och installationer	4	531 283	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 614 151</b>	<b>18 544 344</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	7 462 927	7 107 356
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 462 927</b>	<b>7 107 356</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>26 077 078</b>	<b>25 651 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 841 105	581 413
Övriga fordringar		951 417	485 791
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		98 546	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 891 067</b>	<b>1 067 204</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 490 624	6 611 455
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 490 624</b>	<b>6 611 455</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 381 691</b>	<b>7 678 659</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 458 769</b>	<b>33 330 359</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		28 588 282	26 496 676
Årets resultat		671 396	2 091 605
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>29 259 677</b>	<b>28 588 282</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 359 677</b>	<b>28 688 282</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 880 000	2 860 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 860 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 087 274	62 726
Skulder till koncernföretag		2 023 657	1 545 131
Skatteskulder		-2 521	0
Övriga skulder		40 098	84 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 584	90 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 219 092</b>	<b>1 782 077</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 458 769</b>	<b>33 330 359</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 354 727	24 354 727
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 354 727</b>	<b>24 354 727</b>
Ingående avskrivningar	-5 810 383	-5 348 907
Årets avskrivningar	-461 476	-461 476
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 271 859</b>	<b>-5 810 383</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 082 868</b>	<b>18 544 344</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 171 416	1 301 416
Inköp	557 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-130 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 728 416</b>	<b>1 171 416</b>
Ingående avskrivningar	-1 171 416	-1 214 749
Försäljningar/utrangeringar	0	54 166
Årets avskrivningar	-25 717	-10 833
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 197 133</b>	<b>-1 171 416</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>531 283</b>	<b>0</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 107 356	5 512 781
Tillkommande fordringar	355 571	1 594 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 462 927</b>	<b>7 107 356</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 462 927</b>	<b>7 107 356</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar	0	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

**Not 8 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

**Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Under 2024 startades bolaget Hillertz Reloop AB, under 2025 är planen att plasttradingen ska övergå till Hilelertz Reloop AB och PA Hede fokuserar på fastighetsförvaltning och uthyrning.

Kungsbacka 2025-06-27

*Per Hillertz*  
Per Hillertz

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

*Helen Elonsson*  
Helen Elonsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PA Hede AB, Org.nr. 556715-6822

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PA Hede AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PA Hede ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PA Hede AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PA Hede AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PA Hede AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 27 juni 2025

*Helen Elonsson*  
Helen Elonsson

Auktoriserad revisor