

Årsredovisning för
Hemmeslövs Ängar AB

559235-8849

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Toomas Månsson
Styrelseledamot

2023-10-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemmeslövs Ängar AB, 559235-8849, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall driva, äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Båstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft ett förlängt räkenskapsår under året som har omfattat 18 månader.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 066 300	686 800
Resultat efter finansiella poster	-6 070	15 395
Soliditet %	2,8	2,8

Kommentar till flerårsöversikt

Bolagets nettoomsättning har under året ökat kraftigt, vilket beror på att räkenskapsåret innevarande år är förlängt till 18 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	177 096	-1 789
Balanseras i ny räkning		-1 789	1 789
Årets resultat			-6 070
Belopp vid årets utgång	50 000	175 307	-6 070

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	175 307
Årets resultat	-6 070
Summa	169 237
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	90 000
Balanseras i ny räkning	79 237
Summa	169 237

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 066 300	686 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 066 300	686 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-640 795	-428 248
Personalkostnader		-2 506	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-219 578	-138 925
Summa rörelsekostnader		-862 879	-567 173
Rörelseresultat		203 421	119 627
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3 380
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 491	-107 612
Summa finansiella poster		-209 491	-104 232
Resultat efter finansiella poster		-6 070	15 395
Resultat före skatt		-6 070	15 395
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-17 184
Årets resultat		-6 070	-1 789

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 548 822	7 757 118
Inventarier, verktyg och installationer	3	201 969	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 750 791	7 757 118
Summa anläggningstillgångar		7 750 791	7 757 118
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 220	8 200
Övriga fordringar		99	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 839	8 123
Summa kortfristiga fordringar		17 158	16 323
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 381	172 048
Summa kassa och bank		43 381	172 048
Summa omsättningstillgångar		60 539	188 371
SUMMA TILLGÅNGAR		7 811 330	7 945 489

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		175 307	177 096
Årets resultat		-6 070	-1 789
Summa fritt eget kapital		169 237	175 307
Summa eget kapital		219 237	225 307
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	6 637 287	6 665 750
Skulder till koncernföretag		640 000	670 000
Summa långfristiga skulder		7 277 287	7 335 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	141 504	136 500
Förskott från kunder		70	0
Leverantörsskulder		0	32 370
Skatteskulder		107 482	99 507
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 750	116 055
Summa kortfristiga skulder		314 806	384 432
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 811 330	7 945 489

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 964 073	7 931 123
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		32 950
Utgående anskaffningsvärden	7 964 073	7 964 073
Ingående avskrivningar	-206 955	-68 030
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-208 296	-138 925
Utgående avskrivningar	-415 251	-206 955
Redovisat värde	7 548 822	7 757 118

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	213 251	
Utgående anskaffningsvärden	213 251	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 282	
Utgående avskrivningar	-11 282	
Redovisat värde	201 969	

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 071 271	6 119 750

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-06-30	2021-12-31
Långfristiga skulder till kreditinstitut		6 637 287	6 665 750
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		141 504	136 500

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Hjelmqvistska Gården AB	556842-3494	Ulricehamn

Kommentar till not

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hjelmqvistska Gården AB. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Underskrifter

Båstad

Toomas Månsson

2023-10-12

Toomas Månsson
Styrelseledamot

Datum