

ÅRSREDOVISNING

för Saxnäs33 AB

Org.nr. 559354-7259

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Urban Magnusson, Styrelseledamot
2026-04-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företags verksamhet är utveckling, förvaltning, uthyrning och skötsel av fastigheter.

Företagets säte är Vilhelmina Kommun

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	191 994	239 992	365 753	189 728
Resultat efter finansiella poster	-10 191	70 299	161 547	9 066
Soliditet (%)	25,60	25,88	21,84	5,37

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	134 955	55 809	215 764
Balanseras i ny räkning		55 809	-55 809	0
Årets resultat			-10 191	-10 191
Belopp vid årets utgång	25 000	190 764	-10 191	205 573

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	190 764
Årets resultat	<u>-10 191</u>
	180 573

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>180 573</u>
	180 573

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Saxnäs33 AB

Org.nr. 559354-7259

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		191 994	239 992
Övriga rörelseintäkter		<u>31 400</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		223 394	239 992
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-212 849	-143 804
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-19 604</u>	<u>-25 828</u>
Summa rörelsekostnader		-232 453	-169 632
Rörelseresultat		-9 059	70 360
Finansiella poster			
Ränteintäkter		11	0
Räntekostnader		<u>-1 143</u>	<u>-61</u>
Summa finansiella poster		-1 132	-61
Resultat efter finansiella poster		-10 191	70 299
Resultat före skatt		-10 191	70 299
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-14 490
Årets resultat		<u>-10 191</u>	<u>55 809</u>

Saxnäs33 AB

Org.nr. 559354-7259

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	359 376	369 456
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	9 524
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>122 783</u>	<u>70 605</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		482 159	449 585
Summa anläggningstillgångar		482 159	449 585
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		120 000	0
Övriga fordringar		38 479	36 892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>17 833</u>	<u>17 233</u>
Summa kortfristiga fordringar		176 312	54 125
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>144 412</u>	<u>329 741</u>
Summa kassa och bank		144 412	329 741
Summa omsättningstillgångar		320 724	383 866
SUMMA TILLGÅNGAR		802 883	833 451

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	190 764	134 955
Årets resultat	-10 191	55 809
Summa fritt eget kapital	180 573	190 764
Summa eget kapital	205 573	215 764
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	16 503	0
Skulder till koncernföretag	513 250	513 250
Skatteskulder	0	47 236
Övriga skulder	46 407	37 552
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 150	19 649
Summa kortfristiga skulder	597 310	617 687
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	802 883	833 451

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	3

Noter till balansräkningen

Not 2	2025-12-31	2024-12-31
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående avskrivningar	-30 544	-20 464
Årets avskrivningar	-10 080	-10 080
Utgående avskrivningar	-40 624	-30 544
Redovisat värde	359 376	369 456
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	107 000	53 000
Byggnader	117 000	91 000
	224 000	144 000
Not 3	2025-12-31	2024-12-31
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	47 250	47 250
Utgående anskaffningsvärden	47 250	47 250
Ingående avskrivningar	-37 726	-21 978
Årets avskrivningar	-9 524	-15 748
Utgående avskrivningar	-47 250	-37 726
Redovisat värde	0	9 524

NOTER

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	70 605	0
	Inköp	52 178	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	70 605
	Utgående anskaffningsvärden	<u>122 783</u>	<u>70 605</u>
	Redovisat värde	122 783	70 605

Övriga noter

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Kungsbryggan Holding AB, Org. nr 559014-0595, säte Svartsjö.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-20

Urban Magnusson

Urban Magnusson

Styrelseledamot

2026-04-20