

Årsredovisning

Rednanget Fastigheter AB

Org.nr 559204-2161

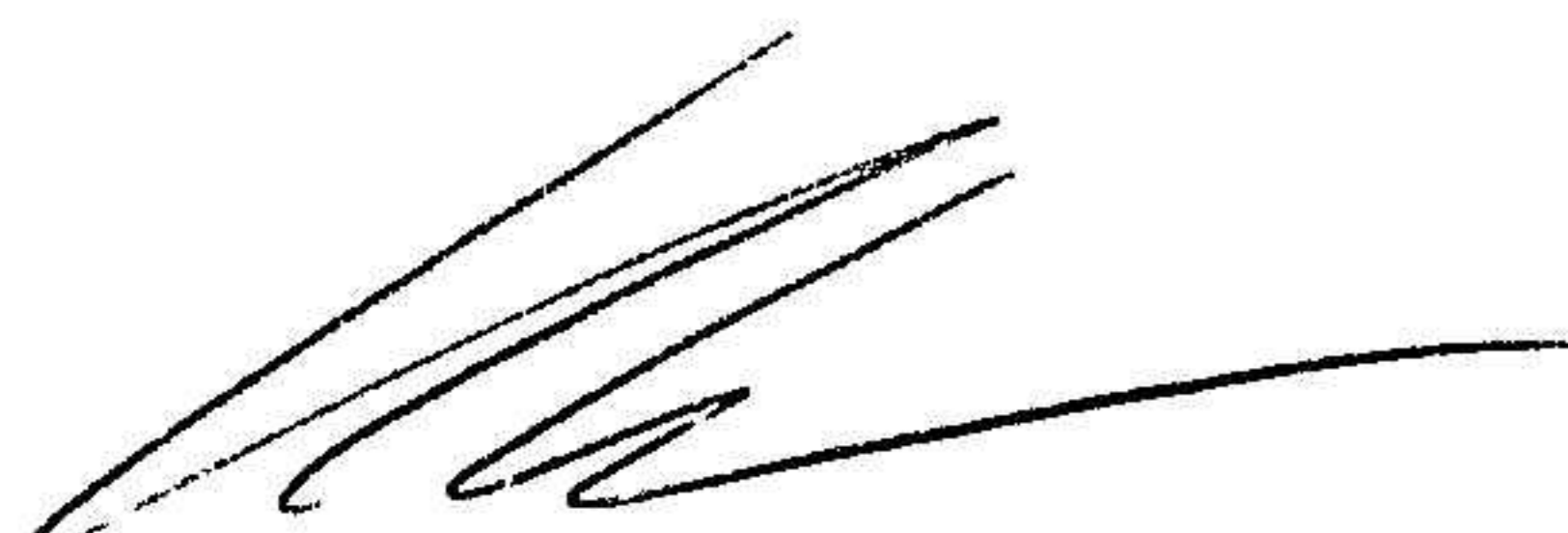
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rednanget Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar 2024-07-11



Claes Olsson

Årsredovisning

Rednanget Fastigheter AB

Org.nr 559204-2161

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Rednanget Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning-kostnadsslagsindelad	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Kalmar, äger och förvaltar fastigheter. För närvarande är bolaget hälften ägare i en fastighet i Kalmar kommun. Den andra hälften ägs av Byggnads Aktiebolaget NJ Andersson & Son. Båda bolagen står som låntagare för hela fastighetskrediten på 6 427 tkr. Som säkerhet för krediten har lämnats inteckningar i ovanstående fastigheter om 29 671 tkr. I respektive bolags redovisning redovisas hälften av krediten.

Byggnads Aktiebolaget NJ Andersson & Son förvaltar de gemensamt ägda fastigheterna.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Neratuj AB	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019 (8 mån)
Nettoomsättning	3 882	3 796	3 733	3 684	634
Resultat efter finansiella poster	1 930	2 458	2 403	2 356	412
Rörelsemarginal (%)	52,6	64,3	65,0	65,2	70,3
Avkastning på eget kap. (%)	23,9	37,6	52,3	89,4	48,5
Balansomslutning	23 817	21 910	19 953	17 441	15 317
Soliditet (%)	33,9	29,9	23,0	15,1	5,5
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 600 290	1 451 460	5 101 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 451 460	-1 451 460	0
Årets resultat			1 126 822	1 126 822
Belopp vid årets utgång	50 000	5 051 750	1 126 822	6 228 572

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 051 750
årets vinst	1 126 822
	6 178 572
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 178 572
	6 178 572

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		3 881 779	3 795 562
Övriga rörelseintäkter		82 720	0
		3 964 499	3 795 562
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Fastighetskostnader	2	-1 542 683	-989 382
Övriga externa kostnader		-47 573	-44 882
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-332 316	-320 988
		-1 922 572	-1 355 252
Rörelseresultat		2 041 927	2 440 310
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		350 356	112 065
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-462 097	-94 575
		-111 741	17 490
Resultat efter finansiella poster		1 930 186	2 457 800
Bokslutsdispositioner		-500 000	-627 000
Resultat före skatt		1 430 186	1 830 800
Skatt på årets resultat	5	-303 364	-379 340
Årets resultat		1 126 822	1 451 460

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	6	13 657 491	13 933 164
		13 657 491	13 933 164
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		493 176	484 551
		493 176	484 551
Summa anläggningstillgångar		14 150 667	14 417 715
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 644 687	7 441 945
		9 644 687	7 441 945
<i>Kassa och bank</i>		21 389	50 197
Summa omsättningstillgångar		9 666 076	7 492 142
SUMMA TILLGÅNGAR		23 816 743	21 909 857

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 051 750	3 600 290
Årets resultat		1 126 822	1 451 460
		6 178 572	5 051 750
Summa eget kapital		6 228 572	5 101 750
<i>Obeskattade reserver</i>	7	2 317 000	1 817 000
<i>Långfristiga skulder</i>	8		
Skulder till kreditinstitut		0	3 213 460
Summa långfristiga skulder		0	3 213 460
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	9	3 213 460	119 016
Skulder till koncernföretag	10	10 664 402	10 078 981
Aktuella skatteskulder		699 954	768 863
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	693 356	810 788
Summa kortfristiga skulder		15 271 172	11 777 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 816 743	21 909 857

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	2 %
Fönster	7 %
Fasad	7 %
El, ventilation och värme	5 %

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Fastighetskostnader

	2023	2022
Reparation och underhåll	-686 088	-190 637
Övriga driftskostnader	-856 595	-798 745
	-1 542 683	-989 382

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-410 169	-43 813
Övriga räntekostnader	-51 928	-50 762
	-462 097	-94 575

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-311 989	-387 965
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	8 625	8 625
Totalt redovisad skatt	-303 364	-379 340

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 949 626	14 947 466
Inköp	56 643	2 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 006 269	14 949 626
Ingående avskrivningar	-1 016 462	-695 474
Årets avskrivningar	-332 316	-320 988
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 348 778	-1 016 462
Utgående redovisat värde	13 657 491	13 933 164
Taxeringsvärden byggnader	22 000 000	22 000 000
Taxeringsvärden mark	5 200 000	5 200 000
	27 200 000	27 200 000
Bokfört värde byggnader	9 077 043	9 352 716
Bokfört värde mark	4 580 448	4 580 448
	13 657 491	13 933 164

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2020	590 000	590 000
Periodiseringsfond 2021	600 000	600 000
Periodiseringsfond 2022	627 000	627 000
Periodiseringsfond 2023	500 000	0
	2 317 000	1 817 000

Not 8 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 9 Kortfristiga skulder till kreditinstitut

Bolaget har för avsikt att omförhandla dessa lån men de är klassificerade som kort skuld i år då de ska omförhandlas under nästa år.

Not 10 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernföretag	10 254 233	10 078 981
Upplupen ränta till koncernföretag	410 169	0
	10 664 402	10 078 981

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen ränta till koncernföretag	0	175 252
Övriga upplupna kostnader	144 500	144 500
Fastighetsskatt	544 000	486 000
Övriga räntekostnader	4 856	5 036
	693 356	810 788

Not 12 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar för gemensamma lån	3 213 459	3 332 476
	3 213 459	3 332 476

Not 13 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	14 835 500	14 835 500
	14 835 500	14 835 500

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Claes Olsson
Ordförande

Lars Rosvall

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Franz Lindström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LARS ROSVALL

Styrelseledamot

Serienummer: c50e63c8ea4e44[...]239638845f121

IP: 217.9.xxx.xxx

2024-05-24 10:25:26 UTC



Claes Karl-Göran Olsson

Styrelseledamot

Serienummer: 0513f26eacc9d0[...]4f397d5236319

IP: 185.178.xxx.xxx

2024-05-25 22:16:59 UTC



Claes Karl-Göran Olsson

Styrelseordförande

Serienummer: 0513f26eacc9d0[...]4f397d5236319

IP: 185.178.xxx.xxx

2024-05-25 22:16:59 UTC



Franz Robert Nicholas Lindström

Auktoriserad revisor

Serienummer: f8cf9c46488632[...]003fe638473e7

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-28 06:14:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024071706918

Penneo dokumentnyckel: 87SSB-6GWTM-1CANN-8FJED-A2WKS-G52HY



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rednanget Fastigheter AB, org.nr 559204-2161

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rednanget Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rednanget Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rednanget Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Rednanget Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rednanget Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Franz Lindström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Franz Robert Nicholas Lindström

Auktoriserad revisor

Serienummer: f8cf9c46488632[...]003fe638473e7

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-28 06:14:44 UTC



2024071706921

Penneo dokumentnyckel: DTZ0M-VIZXA-ZGH44-TGAF1-KSG7P-2NLYX

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>