

# Årsredovisning

för

## Edora AB

556721-0884

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Michael Grönberg, Styrelseledamot  
2024-03-28

Styrelsen och verkställande direktören för Edora AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver försäljning och konsultation i inredningsprojekt. Bolaget bedriver också entreprenadverksamhet inom byggbranschen samt äger en bostadsrätt.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	5 029	20 928	2 745	1 439
Resultat efter finansiella poster	-492	170	162	48
Balansomslutning	7 636	12 430	8 479	7 905
Soliditet (%)	73	48	69	72

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 719 156	140 102	<b>5 959 258</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		140 102	-140 102	<b>0</b>
Årets resultat			-413 173	<b>-413 173</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 859 258</b>	<b>-413 173</b>	<b>5 546 085</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 859 258
årets förlust	-413 173
	<b>5 446 085</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 140 353
i ny räkning överföres	2 305 732
	<b>5 446 085</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-05-01 -2022-08-31 (16 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 028 870	20 928 052
Övriga rörelseintäkter		378 285	10 605
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 407 155</b>	<b>20 938 657</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 675 589	-18 978 310
Övriga externa kostnader		-485 790	-699 187
Personalkostnader	2	-398 228	-606 518
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-287 281	-345 301
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 846 888</b>	<b>-20 629 316</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-439 733</b>	<b>309 341</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 788	-58 319
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-52 648</b>	<b>-58 319</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-492 381</b>	<b>251 022</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		81 180	-81 180
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>81 180</b>	<b>-81 180</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-411 201</b>	<b>169 842</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 972	-29 740
<b>Årets resultat</b>		<b>-413 173</b>	<b>140 102</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 488 179	1 567 903
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	374 297	29 627
Inventarier, verktyg och installationer	5	332 953	364 980
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 195 429</b>	<b>1 962 510</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag		3 140 353	3 075 898
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	1 521 915
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 140 353</b>	<b>4 597 813</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 335 782</b>	<b>6 560 323</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		0	20 000
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 359 090	329 904
Övriga fordringar		15 387	628 652
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 523	33 133
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 378 000</b>	<b>991 689</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		922 402	4 857 603
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>922 402</b>	<b>4 857 603</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 300 403</b>	<b>5 869 291</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 636 185

12 429 615

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 859 258	5 719 156
Årets resultat		-413 173	140 102
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 446 086</b>	<b>5 859 258</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 546 086</b>	<b>5 959 258</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		0	81 180
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>81 180</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	1 887 500
Övriga skulder		117 153	117 153
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 017 153</b>	<b>2 004 653</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	50 000
Leverantörsskulder		1 052 932	950 398
Skatteskulder		6 540	17 447
Övriga skulder		3 474	1 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	3 365 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 072 946</b>	<b>4 384 523</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 636 185</b>	<b>12 429 615</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-05-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 993 102	1 993 102
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 993 102</b>	<b>1 993 102</b>
Ingående avskrivningar	-425 199	-318 899
Årets avskrivningar	-79 724	-106 300
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-504 923</b>	<b>-425 199</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 488 179</b>	<b>1 567 903</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	590 690	550 290
Inköp	415 000	40 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 005 690</b>	<b>590 690</b>
Ingående avskrivningar	-561 063	-484 233
Årets avskrivningar	-70 330	-76 830
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-631 393</b>	<b>-561 063</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>374 297</b>	<b>29 627</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	668 623	668 623
Inköp	350 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-444 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>574 623</b>	<b>668 623</b>
Ingående avskrivningar	-303 643	-141 472
Försäljningar/utrangeringar	172 000	0
Årets avskrivningar	-110 027	-162 171
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-241 670</b>	<b>-303 643</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>332 953</b>	<b>364 980</b>

#### Not 6 Bostadsrätt

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 521 915	1 521 915
Försäljningar	-1 521 915	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 521 915</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 521 915</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	900 000	1 687 500
	<b>900 000</b>	<b>1 687 500</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
Andra ställda säkerheter	900 000	937 500
	<b>2 100 000</b>	<b>2 137 500</b>

Umeå 2024-03-28

*Michael Grönberg*  
Michael Grönberg  
Verkställande direktör