

Årsredovisning

Östermalmlinden Förvaltning AB

Org.nr 556707-9164

Räkenskapsår 2021-07-01-2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 28 december 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Stockholm den 28 december 2022



Richard Arvidsson

ÖSTERMALMLINDEN FÖRVALTNING AB
ORG.NR 556707-9164
ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Östermalmlinden Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 juli 2020- 30 juni 2021, bolagets fjortonde verksamhetsår.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets säte
 Stockholm

Organisationsnummer
 556707-9164

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver förvaltning av upplåtelseavtal avseende bostadsrätter.

Bolaget har under verksamhetsåret inte haft några anställda.

Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har förevarit

Översikt (kk)

| | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 | 2017/18 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | 0 | 0 | -6 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | 0 | -6 | 0 | 0 |
| Årets resultat | -49 | 106 | -6 | 0 | |
| Balansomslutning | 2614 | 2 614 | 2 614 | 2 621 | 2 627 |
| Soliditet (%) | 0 | 95 | 93 | 98 | 93 |
| Medelantal anställda | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Bolaget ägs av RA Konsult Aktieföretag (säte i Stockholm, org. Nr 556432-9877)

Eget kapital

| | Akitekaptal | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------|------------|---------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång | 100 000 | 0 | 2 334 019 | 105 916 | 2 539 935 |
| Resultatdisposition enligt bolagsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 105 916 | -105 916 | 0 |
| Årets resultat | | | | -49 | -49 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 0 | 2 439 935 | -49 | 2 539 886 |
| <i>Vinstdisposition</i> | | | | | |
| Till årsstämmans förfogande står följande medel: | | | | | |
| balanserat resultat | | | | | 2 539 935 |
| årets resultat | | | | | <u>-49</u> |
| Kronor | | | | | 2 539 886 |
| disponeras så att: | | | | | |
| i ny räkning överföres | | | | | <u>2 539 886</u> |
| Kronor | | | | | 2 539 886 |

Övrigt

I övrigt hänvisas beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning den 30 juni 2022 till nedan intagna resultat- och balansräkning samt noter.

RA

ÖSTERMALMLINDEN FÖRVALTNING AB
Org.nr 556707-9164

RESULTATRÄKNING FÖR TIDEN 1 JULI 2021- 30 JUNI 2022

| | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| <i>Rörelsens kostnader</i> | | |
| Övriga externa kostnader | 0 | 0 |
| Personalkostnader | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelsens kostnader | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | 0 | 0 |
| <i>Resultat från finansiella investeringar</i> | | |
| Räntekostnader och liknande kostnader | <u>-2</u> | <u>-2</u> |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -2 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring periodiseringsfond, not 2 | 0 | 135 000 |
| Skatt på årets resultat | -47 | -29 082 |
| ÅRETS RESULTAT | -49 | 105 916 |

PA

ÖSTERMALMLINDEN FÖRVALTNING AB
ORG.NR 556707-9164

BALANSRÄKNING DEN 30 JUNI 2022

| | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> |
|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| Fordringar | | |
| Fordran Koncernföretag | 2 613 792 | 2 613 986 |
| Kassa och bank | 148 | 148 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 2 613 940 | 2 614 134 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital 1 000 aktier | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 2 439 935 | 2 334 019 |
| Årets resultat | <u>-49</u> | <u>105 916</u> |
| Summa fritt eget kapital | 2 439 886 | 2 439 935 |
| Summa eget kapital | 2 539 886 | 2 539 935 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfond, not 1 | 45 000 | 45 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskuld | 29 054 | 29 199 |
| Övriga skulder | 0 | 0 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 2 613 940 | 2 614 134 |
| POSTER INOM LINJEN | | |
| Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser | Inga | Inga |

BA

ÖSTERMALMLINDEN FÖRVALTNING AB
ORG.NR 556707-9164

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning för mindre aktiebolag.

2021-2022

2020-2021

Not 1 Obeskattade reserver

Periodiseringsfond 2021

45000

0
45 000

Stockholm den 28 december 2022


Richard Arvidsson

Kopians överensstämmelse med originalet

intygas:

