

Årsredovisning

MB House AB

559430-2407

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Andreas Månsson
2025-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

MB House AB är ett aktiebolag som skall bedriva uthyrning av fastigheter till företag och privatpersoner samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2304-2312
Nettoomsättning	159	30
Resultat efter finansiella poster	-114	-160
Soliditet %		2

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att beläggningen har varit låg och att företaget kommer att avvecklas

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	200 000	-159 604
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-159 604	159 604
- Erhållna aktieägartillskott		61 000	
- Årets resultat			-113 642
- Belopp vid årets utgång	25 000	101 396	-113 642

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	101 396
Årets resultat	-113 642
Summa	-12 246

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 246
Summa	-12 246

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-04-14 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	158 805	29 872
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	158 805	29 872
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-107 855	-98 790
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-29 561	-14 780
Summa rörelsekostnader	-137 416	-113 570
<i>Rörelseresultat</i>	<i>21 389</i>	<i>-83 698</i>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-135 031	-75 906
Summa finansiella poster	-135 031	-75 906
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-113 642</i>	<i>-159 604</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-113 642</i>	<i>-159 604</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-113 642</i>	<i>-159 604</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	103 464	133 025
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>103 464</i>	<i>133 025</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 595 000	3 595 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 595 000</i>	<i>3 595 000</i>
Summa anläggningstillgångar		3 698 464	3 728 025
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 793	29 873
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>31 793</i>	<i>29 873</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Summa omsättningstillgångar		31 793	29 873
SUMMA TILLGÅNGAR		3 730 257	3 757 898

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	101 396	200 000
Årets resultat	-113 642	-159 604
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-12 246	40 396
Summa eget kapital	12 754	65 396
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 2 570 418	2 669 286
Övriga skulder	637 750	698 750
Summa långfristiga skulder	3 208 168	3 368 036
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	49 434	0
Leverantörsskulder	0	266
Skulder till koncernföretag	242 695	125 000
Övriga skulder	199 801	199 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 405	0
Summa kortfristiga skulder	509 335	324 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 730 257	3 757 898

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	147 805	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	147 805
Utgående anskaffningsvärden	147 805	147 805
Ingående avskrivningar	-14 780	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-29 561	-14 780
Utgående avskrivningar	-44 341	-14 780
Redovisat värde	103 464	133 025

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 595 000	
Inköp	-	3 595 000
Utgående anskaffningsvärden	3 595 000	3 595 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 570 418	2 669 286
---	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Peter Andreas Månsson

Niklas Olof Bjärhed Erdefelt

Peter Andreas Månsson
2025-06-17

Niklas Olof Bjärhed Erdefelt
2025-06-24