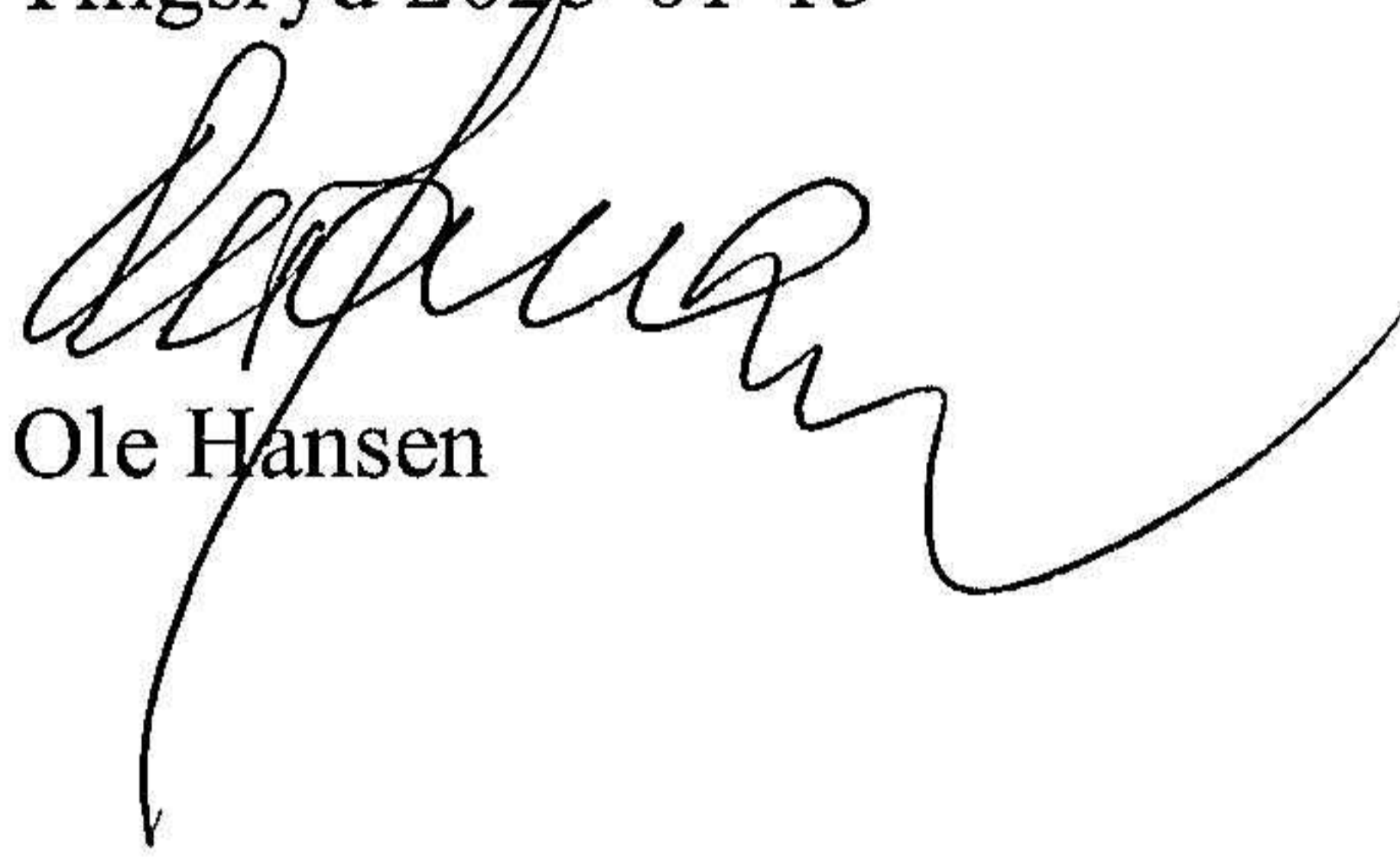


2025032707278

Fastställelseintyg

Vid ordinarie årsstämma med delägaren i **Rössviksgården AB, 556597-9324** den 2025-01-15 blev förestående balansräkning, resultaträkning och styrelsens förslag beträffande behandling av resultat utan ändring fastställd, intygar

Tingsryd 2025-01-15



Ole Hansen

Årsredovisning för
Rössviksgården AB
556597-9324

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rossviksgården AB, 556597-9324, med säte i Tingsryds kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2000 och bedriver ägande och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	608.845	601.091	534.087	377.261
Resultat efter finansiella poster	172.961	152.362	167.080	-21.669
Soliditet, %	61	61	60	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100.000	3.481.457	255.854
<i>Disposition en/ årsstammobeslut</i>			
Årets resultat			147.393
Vid årets slut	100.000	3.481.457	403.247

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 250 000 kr (250 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 147.393 disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
balanserat resultat	255.854
årets resultat	147.393
Totalt	403.247
disponeras för	
<i>balanseras i ny rakning</i>	403.247
Summa	403.247

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljanderesultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, tagetförändring m.m.			
Nettoomsättning		608.845	601.091
Elstöd		0	3.071
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		608.845	604.162
Rörelsekostnader			
Råvarer och förnödenheter		-42.000	-42.000
Övriga externa kostnader		-240.292	-272.692
Av- och nedskrivningar materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67.460	-59.237
Summa rörelsekostnader		-349.752	-373.929
Rörelseresultat		259.093	230.233
Finansiella poster			
Skattefria ränteintäkter		16	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86.148	-77.875
Summa finansiella poster		-86.132	-77.871
Resultat efter finansiella poster		172.961	152.362
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		172.961	152.362
Skatter		-25.568	-31.386
Årets resultat		147.393	120.976

2025032707273

Balansräkning*Belopp i kr**Not*

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	5.813.522	5.801.452
Inventarier, verktyg och installationer	3	49.600	28.800
Summa materiella anläggningstillgångar		5.863.122	5.830.252

Summa anläggningstillgångar

5.863.122 5.830.252

Omsättningstillgångar*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		645.550	421.025
Övriga fordringar		24.438	14.731
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50.976	45.540
Summa kortfristiga fordringar		720.964	481.296

Summa omsättningstillgångar

720.964 481.296

SUMMA TILLGÅNGAR

6.584.086 6.311.548

2025032707274

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100.000	100.000
Summa bundet eget kapital		100.000	100.000
<i>Bundet reserver</i>			
Uppskrivningsfond:			
Primo 2019/20		0	0
Uppskrivningar, byggnader 2019/20		3.481.457	3.481.457
Summa bundet reserver		3.481.457	3.481.457
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		255.854	134.878
Årets resultat		147.393	120.976
Summa fritt eget kapital		403.247	255.854
Summa eget kapital		3.984.704	3.837.311
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		157.203	147.605
Övriga skulder till kreditinstitut	4	980.917	1.000.000
Övriga skulder		385.730	321.729
Depositioner		54.000	54.000
Uppskjuten skatt		855.587	830.019
Summa långfristiga skulder		2.433.437	2.353.353
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		45.458	35.232
Skatteskulder		12.820	12.820
Övriga skulder		51.717	43.805
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55.950	29.027
Summa kortfristiga skulder		165.945	120.884
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULOER		6.584.086	6.311.548

2025032707275

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Inventarier	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

20,6%

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början, anskaffningsvärden	6.922.988	6.922.988
-Årets uppskrivning, byggnader 2023/24	62.330	0
Byggnader och mark värden	6.985.318	6.922.988
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början, anskaffningsvärden	-1.121.536	-1.071.899
-årets avskrivning enligt plan, 2022/23	-50.260	-49.637
	-1.171.796	-1.121.536
Redovisat värde vid årets slut	5.813.522	5.801.452
Avskrivningar på anskaffningsvärden	15.784	18.198
Avskrivningar på uppskrivning	34.476	31.440
	50.260	49.638

Noter

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	483.538	483.538
-Årets tillgångar	38.000	0
Vid årets slut	<u>521.538</u>	<u>483.538</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-454.738	-445.138
-Årets avskrivning enligt plan, 2023/24	-17.200	-9.600
Vid årets slut	<u>-471.938</u>	<u>-454.738</u>
Redovisat värde vid årets slut	49.600	28.800

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1.000.000	1.000.000
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	2.350.000	2.350.000
Summa ställda säkerheter	<u>2.350.000</u>	<u>2.350.000</u>

Underskrifter

Tingsryd 2025-01-15

Ole Hansen

