

# Årsredovisning

---

## *Staf Holding AB*

559147-4654

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Staf

2025-03-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.  
Bolaget äger 100% av aktierna i Förvaltaren Skogshöjden AB, orgnr 556178-7143.  
Ingen koncernredovisning har upprättats enl ÅRL kap 7 § 3.

Företaget har sitt säte i Åmål.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	395	394	294	390
Soliditet %	22	18	15	12

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	394 847	394 019	838 866
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-200 000		-200 000
- Balanseras i ny räkning		394 019	-394 019	0
- Årets resultat			394 634	394 634
- Belopp vid årets utgång	50 000	588 866	394 634	1 033 500

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	588 866
<i>Årets resultat</i>	<i>394 634</i>
<i>Summa</i>	<i>983 500</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	783 500
<i>Summa</i>	<i>983 500</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-5 475	-6 063
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5 475</b>	<b>-6 063</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-5 475</i></b>	<b><i>-6 063</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	400 000	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	109	82
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>400 109</b>	<b>400 082</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>394 634</i></b>	<b><i>394 019</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>394 634</i></b>	<b><i>394 019</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>394 634</i></b>	<b><i>394 019</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	4 700 000	4 700 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 700 000</i>	<i>4 700 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 700 000</b>	<b>4 700 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 013	60 379
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>44 013</i>	<i>60 379</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>44 013</b>	<b>60 379</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 744 013</b>	<b>4 760 379</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	588 866	394 847
Årets resultat	394 634	394 019
<i>Summa fritt eget kapital</i>	983 500	788 866
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 033 500</b>	<b>838 866</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	3 670 513	3 870 513
Övriga skulder	40 000	50 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 710 513</b>	<b>3 920 513</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	1 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>1 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 744 013</b>	<b>4 760 379</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 700 000	4 700 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 700 000	4 700 000
	Redovisat värde	4 700 000	4 700 000

### Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna-Karin Johansson

## UNDERSKRIFTER

Åmål

*Björn Staf*

Björn Staf

2025-03-06