

Årsredovisning

CM Franchisor & Projekt AB

559158-7398

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bayan Sameer Mohammad Hasanin
2025-07-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

CM Franchisor & Projekt AB säljer och bygger café enheter inom kedjan, säljer möbler, köksutrustning samt säljer råvaror till caféenheterna.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	3 256	5 485	4 204	2 077
Resultat efter finansiella poster	-540	557	14	243
Soliditet %	33	35	16	18

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av minskad orderingång.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	287 613	557 414	895 027
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		557 414	-557 414	0
- Årets resultat			-439 804	-439 804
- Belopp vid årets utgång	50 000	845 028	-439 804	455 224

Villkorat aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 800 000 kr (800 000 kr).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	845 028
<i>Årets resultat</i>	<i>-439 804</i>
<i>Summa</i>	<i>405 224</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	405 224
<i>Summa</i>	<i>405 224</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 256 439	5 484 797
Övriga rörelseintäkter	82 123	83 678
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 338 562	5 568 475
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 130 426	-2 309 300
Övriga externa kostnader	-1 062 838	-2 548 067
Personalkostnader	-5 500	-5 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-210 030	-118 358
Övriga rörelsekostnader	-451 729	-3 778
Summa rörelsekostnader	-3 860 523	-4 984 539
Rörelseresultat	-521 961	583 936
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	61
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17 851	-26 583
Summa finansiella poster	-17 843	-26 522
Resultat efter finansiella poster	-539 804	557 414
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	100 000	0
Summa bokslutsdispositioner	100 000	0
Resultat före skatt	-439 804	557 414
Årets resultat	-439 804	557 414

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 424	218 631
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	213 904	589 480
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		234 328	808 111
Summa anläggningstillgångar		234 328	808 111
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		124 383	133 913
<i>Summa varulager m.m.</i>		124 383	133 913
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		349 504	177 684
Fordringar hos koncernföretag		565 500	0
Övriga fordringar		62	800 620
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 523	163 664
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		975 589	1 141 968
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 014	471 103
<i>Summa kassa och bank</i>		48 014	471 103
Summa omsättningstillgångar		1 147 986	1 746 984
SUMMA TILLGÅNGAR		1 382 314	2 555 095

BALANSRÄKNING

		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		845 028	287 613
Årets resultat		-439 804	557 414
<i>Summa fritt eget kapital</i>		405 224	845 027
Summa eget kapital		455 224	895 027
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	225 835
Skulder till koncernföretag		0	300 000
Övriga skulder	5	226 870	578 473
Summa långfristiga skulder		226 870	1 104 308
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	49 884
Leverantörsskulder		211 949	162 899
Skulder till koncernföretag		95 264	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	0
Övriga skulder		93 007	77 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	265 000
Summa kortfristiga skulder		700 220	555 760
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 382 314	2 555 095

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20	5

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	338 102	338 102
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	140 895	-
Försäljningar/utrangeringar	-445 670	-
Utgående anskaffningsvärden	33 327	338 102
Ingående avskrivningar	-119 471	-51 851
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	132 930	-
Årets avskrivningar	-26 362	-67 620
Utgående avskrivningar	-12 903	-119 471
Redovisat värde	20 424	218 631

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	640 218	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	100 000	640 218
Försäljningar/utrangeringar	-416 000	-
Utgående anskaffningsvärden	324 218	640 218
Ingående avskrivningar	-50 738	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	85 134	-
Årets avskrivningar	-144 710	-50 738
Utgående avskrivningar	-110 314	-50 738
Redovisat värde	213 904	589 480

Not	5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
		Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Bayan Sameer Mohammad Hasanin

Bayan Sameer Mohammad Hasanin

2025-07-17

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-07-17

Warmare Ab

Alexander Larin

Alexander Larin

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i CM Franchisor & Projekt AB, org.nr 559158-7398

Rapport om årsredovisningen

Uttalande med reservation respektive uttalande

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CM Franchisor & Projekt AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen, förutom de möjliga effekterna av bristande upplysningar som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden", upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CM Franchisor & Projekt ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har inte kunnat observera inventeringen av varulagret vid årets ingång. Som framgår av avsnittet Övriga upplysningar nedan genomfördes inte heller någon revision av varulagret av annan revisor vid utgången av år 2023. Det var inte möjligt för mig att på något annat sätt verifiera kvantiteterna i balansposten varulager vid årets ingång. Eftersom jag därför inte kan utesluta att resultaträkningen för år 2024 innehåller korrigerings av väsentliga belopp, så kan jag inte utesluta att årsredovisningen för år 2024 på grund av sådana rättelser borde innehålla upplysningar om detta.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till CM Franchisor & Projekt AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CM Franchisor & Projekt AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till CM Franchisor & Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg

2025-07-17

Warmare AB

Alexander Larin

Alexander Larin

Auktoriserad revisor