

**Årsredovisning**  
för  
**Wilzéns Mark AB**  
556841-0095

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Wilzén, Styrelseledamot  
2023-04-12

Styrelsen för Wilzéns Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget utför mark- och betongentreprenader som enstaka projekt eller i större entreprenadavtal. Entreprenaden kan bestå av grävning, schaktning, VA-arbeten och anläggning av vägar samt därtill försäljning av fyllnadsmassor såsom grus- och stenmaterial eller mer kundspecifika önskemål.

Företaget har sitt säte i Linköping.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Wilzens Mark AB har rekryterat en ny VD, Mikael Gunnarson, som tillträdde sin tjänst den 1 mars 2022. Vi har även förstärkt vår organisation ytterligare med fler kompetenta arbetsledare. På så sätt har vi nu goda möjligheter att fortsätta utveckla verksamheten inom markarbeten med fler intressanta projekt.

### Hållbarhetsrapport

Moderbolaget har upprättat en hållbarhetsrapport i koncernårsredovisningen. Hållbarhetsrapporten avser hela koncernens verksamhet och finns även publicerad på koncernens webb: wilzens.se.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wilzén Produktion AB, 559280-6896, säte Linköping och ingår i en större koncern. Wilzén Produktion AB och det överordnade moderbolaget AWIL Holding AB, 556606-2245, säte Linköping, upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	125 254	95 813	75 975	63 875	63 467
Resultat efter finansiella poster	3 549	6 376	6 159	2 043	4 818
Antal anställda	24,0	17,5	15,5	17,0	13,0
Balansomslutning	28 544	25 766	23 762	18 847	21 229
Soliditet (%)	25	25	25	26	25

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 806 420	511 163	<b>6 417 583</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		511 163	-511 163	<b>0</b>
Årets resultat			711 212	<b>711 212</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 317 583</b>	<b>711 212</b>	<b>7 128 795</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 317 583
årets vinst	711 212
	<b>7 028 795</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 028 795
	<b>7 028 795</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		125 254 424	95 813 383
Övriga rörelseintäkter		332 297	246 741
		<b>125 586 721</b>	<b>96 060 124</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-94 134 786	-70 693 615
Övriga externa kostnader	2, 3	-8 734 948	-5 426 540
Personalkostnader	4	-19 077 422	-13 493 825
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 871	-57 895
		<b>-121 986 027</b>	<b>-89 671 875</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>3 600 694</b>	<b>6 388 249</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		137	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 130	-12 293
		<b>-51 993</b>	<b>-12 293</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 548 701</b>	<b>6 375 956</b>
Bokslutsdispositioner	6	-2 596 000	-5 727 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>952 701</b>	<b>648 956</b>
Skatt på årets resultat	7	-241 489	-137 793
<b>Årets resultat</b>		<b>711 212</b>	<b>511 163</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	41 971	35 842
		<b>41 971</b>	<b>35 842</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 971</b>	<b>35 842</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		360 044	304 235
		<b>360 044</b>	<b>304 235</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 829 297	21 106 474
Fordringar hos koncernföretag		1 003 547	0
Aktuella skattefordringar		508 084	611 780
Övriga fordringar		24 055	546
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 579 233	1 919 053
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		693 261	656 275
		<b>23 637 477</b>	<b>24 294 128</b>
<i>Kassa och bank</i>	9, 10	4 504 640	1 131 624
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 502 161</b>	<b>25 729 987</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 544 132</b>	<b>25 765 829</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	11, 12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 317 583	5 806 420
Årets resultat		711 212	511 163
		<b>7 028 795</b>	<b>6 317 583</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 128 795</b>	<b>6 417 583</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	13	6 000	30 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		178 877	0
Leverantörsskulder		11 563 918	8 002 823
Skulder till koncernföretag		1 854 259	5 430 482
Övriga skulder		2 389 550	2 959 580
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 248 789	358 228
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	3 173 944	2 567 133
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 409 337</b>	<b>19 318 246</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 544 132</b>	<b>25 765 829</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		3 548 701	6 375 956
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	15	38 871	57 895
Betald skatt		-137 793	-316 443
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>3 449 779</b>	<b>6 117 408</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		-55 809	-12 265
Förändring av kundfordringar		3 277 177	-12 593 337
Förändring av kortfristiga fordringar		-2 724 222	-143 187
Förändring av leverantörsskulder		3 561 095	1 065 844
Förändring av kortfristiga skulder		-1 470 004	449 811
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>6 038 016</b>	<b>-5 115 726</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	8	-45 000	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-45 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 620 000	-5 750 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-2 620 000</b>	<b>-5 750 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>3 373 016</b>	<b>-10 865 726</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		1 131 624	11 997 350
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>4 504 640</b>	<b>1 131 624</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Inventarier, verktyg och installationer 20%

### **Leasingavtal**

Det finns ett antal leasingavtal i koncernen som är av ringa omfattning och förfaller med relativ jämn periodicitet vilka klassificerats som operationell leasing. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 900 418 kronor (2 079 674 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Inom ett år	1 539 000	1 300 365
Senare än ett år men inom fem år	1 142 739	1 523 652
	<b>2 681 739</b>	<b>2 824 017</b>

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Revisionsarvode 2021 och 2022 från Ernst & Young Aktiebolag har fakturerats systerbolag inom koncernen.

#### Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	24,0	17,5
	<b>24,0</b>	<b>17,5</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Övriga anställda	12 807 487	8 811 675
	<b>12 807 487</b>	<b>8 811 675</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	1 198 432	1 015 062
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 662 780	3 185 010
	<b>5 861 212</b>	<b>4 200 072</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>18 668 699</b>	<b>13 011 747</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

#### Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	12,65 %	9,99 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	22,52 %	18,86 %

#### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Förändring överavskrivningar	24 000	23 000
Lämnade koncernbidrag	-2 620 000	-5 750 000
	<b>-2 596 000</b>	<b>-5 727 000</b>

## Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-241 489	-137 793
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-241 489</b>	<b>-137 793</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		952 701		648 956
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-196 256	20,60	-133 685
Ej avdragsgilla kostnader	4,75	-45 261	0,63	-4 108
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	28	0,00	0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>25,35</b>	<b>-241 489</b>	<b>21,23</b>	<b>-137 793</b>

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	319 800	319 800
Inköp	45 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>364 800</b>	<b>319 800</b>
Ingående avskrivningar	-283 958	-226 063
Årets avskrivningar	-38 871	-57 895
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-322 829</b>	<b>-283 958</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 971</b>	<b>35 842</b>

## Not 9 Kassa och bank

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000

## Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	4 150 000	4 150 000
Belånade kundfordringar	78 450	78 450

**4 228 450**                      **4 228 450**

### Not 11 Antal aktier och kvotvärde

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 12 Disposition av vinst eller förlust

**2022-12-31**

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	6 317 583
årets vinst	711 212
	<b>7 028 795</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 028 795
	<b>7 028 795</b>

### Not 13 Obeskattade reserver

**2022-12-31**                      **2021-12-31**

Akkumulerade överavskrivningar	6 000	30 000
	<b>6 000</b>	<b>30 000</b>

### Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**2022-12-31**                      **2021-12-31**

Upplupna löner	166 615	161 806
Upplupna semesterlöner	1 671 284	1 213 382
Upplupna sociala avgifter	577 467	432 084
Förutbetalda intäkter	163 531	240 592
Övriga upplupna kostnader	595 047	519 269
	<b>3 173 944</b>	<b>2 567 133</b>

**Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Avskrivningar	38 871	57 895
	<b>38 871</b>	<b>57 895</b>

Linköping 2023-03-22

*Andreas Wilzén*  
Andreas Wilzén  
Ordförande

## **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-22

Ernst & Young Aktiebolag

*Peter von Knorring*  
Peter von Knorring  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilzéns Mark AB, org.nr 556841-0095

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wilzéns Mark AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilzéns Mark ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzéns Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Wilzéns Mark AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzéns Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 22 mars 2023

Ernst & Young AB

*Peter Von Knorring*

Peter Von Knorring  
Auktoriserad revisor