

Årsredovisning

för

Ulvsunda 1 Fastighets AB

559445-9132

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Andersson, Styrelseledamot

2026-01-11

Styrelsen för Ulvsunda 1 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga o förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Proswede Industrimontage AB, 556316-5827

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-7
Soliditet (%)	1,6	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-7 094	17 906
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 094	7 094	0
Årets resultat			6 996	6 996
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 094	6 996	24 902

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 094
årets vinst	6 996
	-98
behandlas så att i ny räkning överföres	-98
	-98

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-08-28
-2024-06-30
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 083	-7 094
Summa rörelsekostnader	-8 083	-7 094
Rörelseresultat	-8 083	-7 094
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-46	0
Summa finansiella poster	-46	0
Resultat efter finansiella poster	-8 129	-7 094
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	16 000	0
Summa bokslutsdispositioner	16 000	0
Resultat före skatt	7 871	-7 094
Skatter		
Skatt på årets resultat	-875	0
Årets resultat	6 996	-7 094

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	1 124 741	213 360
Summa materiella anläggningstillgångar		1 124 741	213 360
Summa anläggningstillgångar		1 124 741	213 360
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		227 964	53 340
Summa kortfristiga fordringar		227 964	53 340
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		201 830	271 206
Summa kassa och bank		201 830	271 206
Summa omsättningstillgångar		429 794	324 546
SUMMA TILLGÅNGAR		1 554 535	537 906

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 094

0

Årets resultat

6 996

-7 094

Summa fritt eget kapital

-98

-7 094

Summa eget kapital

24 902

17 906

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 913

0

Skulder till koncernföretag

1 421 345

520 000

Skatteskulder

875

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 500

0

Summa kortfristiga skulder

1 529 633

520 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 554 535

537 906

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott för byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	213 360	0
Inköp	911 381	213 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 124 741	213 360
Utgående redovisat värde	1 124 741	213 360

Årsredovisningen beslutades 2025-12-26

Hörby

Tommy Andersson
Tommy Andersson
Ordförande
2025-12-26

Kevin Andersson
Kevin Andersson
2025-12-26

Patrik Andersson
Patrik Andersson

2025-12-26