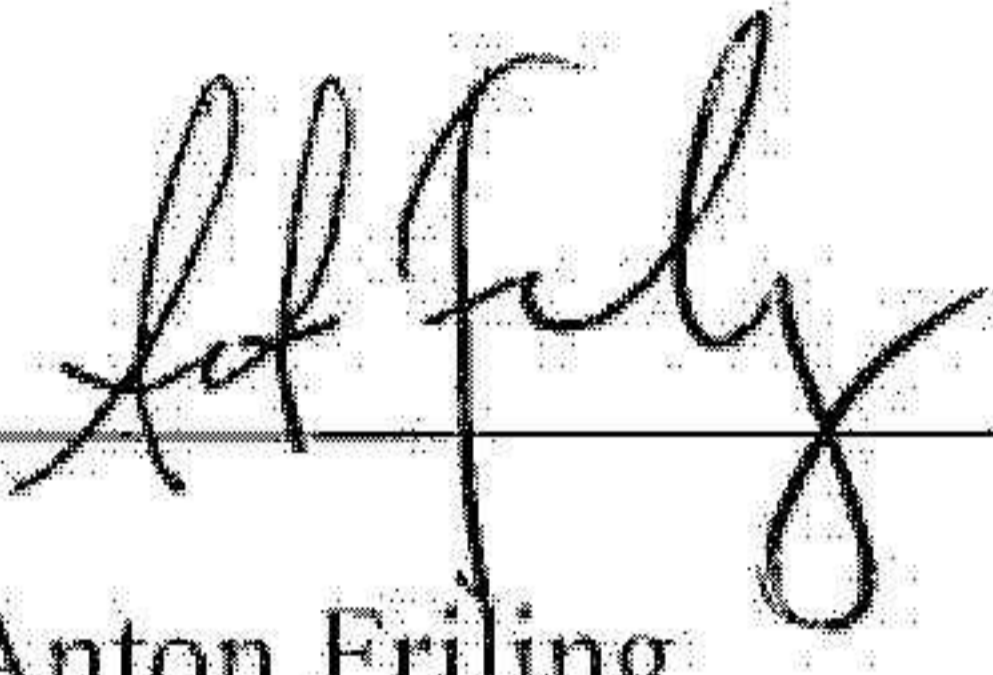


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i San Diego (Örebro) PropCo AB – 559325-1696, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28 Juni 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 12/07/2024



Anton Friling

2024072207937

Årsredovisning
för
San Diego (Örebro) PropCo AB
559325-1696
Räkenskapsåret
2023

San Diego (Örebro) PropCo AB
Org.nr 559325-1696

1 (7)

Styrelsen för San Diego (Örebro) PropCo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Som framgår av balansräkningen är det egna kapitalet förbrukat. En kontrollbalansräkning där det verkliga värdet av fastigheten presenteras har återställt det negativa aktiekapitalet. Efter årsskiftet är fastigheten helt uthyrd – detta kommer att påverka intäkterna. Under 2023 hade fastigheten en vakansgrad på 77%, dock är fastigheten fullt uthyrd från 17 maj-24.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	382	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20 445	-1 001	-86
Soliditet (%)	neg	0,6	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
		resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	25 000	1 604 346	-872 342	757 004
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-872 342	872 342	0
Erhållna aktieägartillskott		19 060 000		19 060 000
Årets resultat			-20 445 401	-20 445 401
Belopp vid årets utgång	25 000	19 792 004	-20 445 401	-628 397

San Diego (Örebro) PropCo AB
Org.nr 559325-1696

2 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	19 792 004
årets förlust	-20 445 401
	-653 397
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-653 397
	-653 397

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024072207939

San Diego (Örebro) PropCo AB
Org.nr 559325-1696

3 (7)

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-312022-01-01
-2022-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.**

Nettoomsättning

382

0

Övriga rörelseintäkter

1 986

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**2 368****0****Rörelsekostnader**

Fastighetskostnader

-1 302

0

Övriga externa kostnader

-606

-34

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-3 874

0

Summa rörelsekostnader**-5 782****-34****Rörelseresultat****-3 414****-34****Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-17 042

-967

Summa finansiella poster**-17 031****-967****Resultat efter finansiella poster****-20 445****-1 001****Bokslutsdispositioner**

Erhållna koncernbidrag

0

129

Summa bokslutsdispositioner**0****129****Resultat före skatt****-20 445****-872****Årets resultat****-20 445****-872**

2024072207940

San Diego (Örebro) PropCo AB
Org.nr 559325-1696

4 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar*****Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader och mark

3

234 665

10 705

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

4

0

104 900

Summa materiella anläggningstillgångar**234 665****115 605****Summa anläggningstillgångar****234 665****115 605****Omsättningstillgångar*****Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar

1 547

0

Fordringar hos koncernföretag

0

547

Övriga fordringar

53

11

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

509

0

Summa kortfristiga fordringar**2 109****558*****Kassa och bank***

Kassa och bank

15 639

1 782

Summa kassa och bank**15 639****1 782****Summa omsättningstillgångar****17 748****2 340****SUMMA TILLGÅNGAR****252 413****117 945**

2024072207941

San Diego (Örebro) PropCo AB
Org.nr 559325-1696

5 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 792

1 604

Årets resultat

-20 445

-872

Summa fritt eget kapital

-653

732

Summa eget kapital

-628

757

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

245 040

0

Summa långfristiga skulder

245 040

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

94

8 610

Skulder till koncernföretag

5 741

108 110

Skatteskulder

25

0

Övriga skulder

384

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 757

468

Summa kortfristiga skulder

8 001

117 188

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

252 413

117 945

2024072207942

San Diego (Örebro) PropCo AB
Org.nr 559325-1696

6 (7)

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-16 240	-967
Övriga räntekostnader	-802	0
	-17 042	-967

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 705	0
Inköp	227 834	10 705
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	238 539	10 705
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-3 874	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 874	0
Utgående redovisat värde	234 665	10 705

2024072207943

San Diego (Örebro) PropCo AB
Org.nr 559325-1696

7(7)


Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

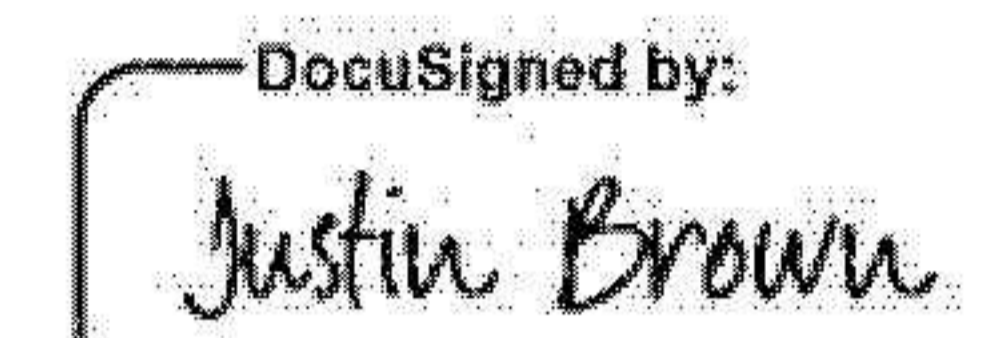
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 900	1 044
Inköp	0	103 856
Omklassificeringar	-104 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	104 900
Utgående redovisat värde	0	104 900

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Som framgår av balansräkningen är det egna kapitalet förbrukat. En kontrollbalansräkning där det verkliga värdet av fastigheten presenteras har återställt det negativa aktiekapitalet.. Under 2023 hade fastigheten en vakansgrad på 77%, dock är den fullt uthyrd från 17 maj-24.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

DocuSigned by:

35B89AAF201048F...
Torsten Slytå
Ordförande

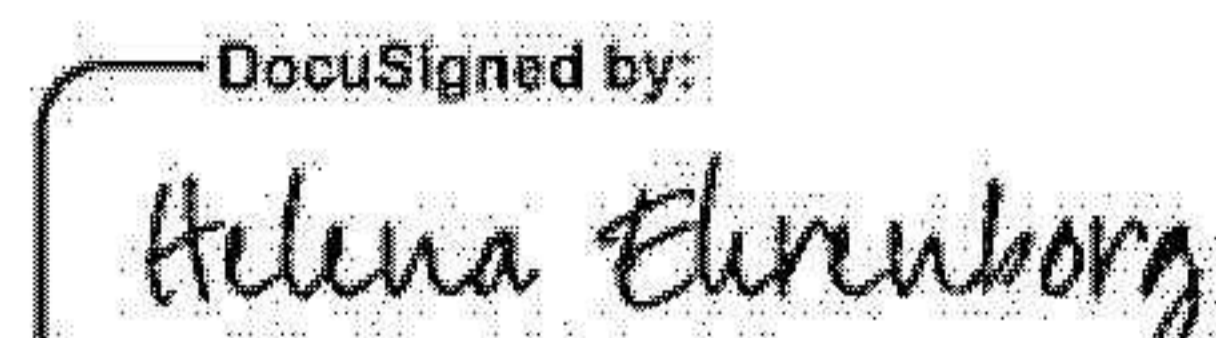
DocuSigned by:

2496995F418F4A9...
Justin Ward Brown

DocuSigned by:

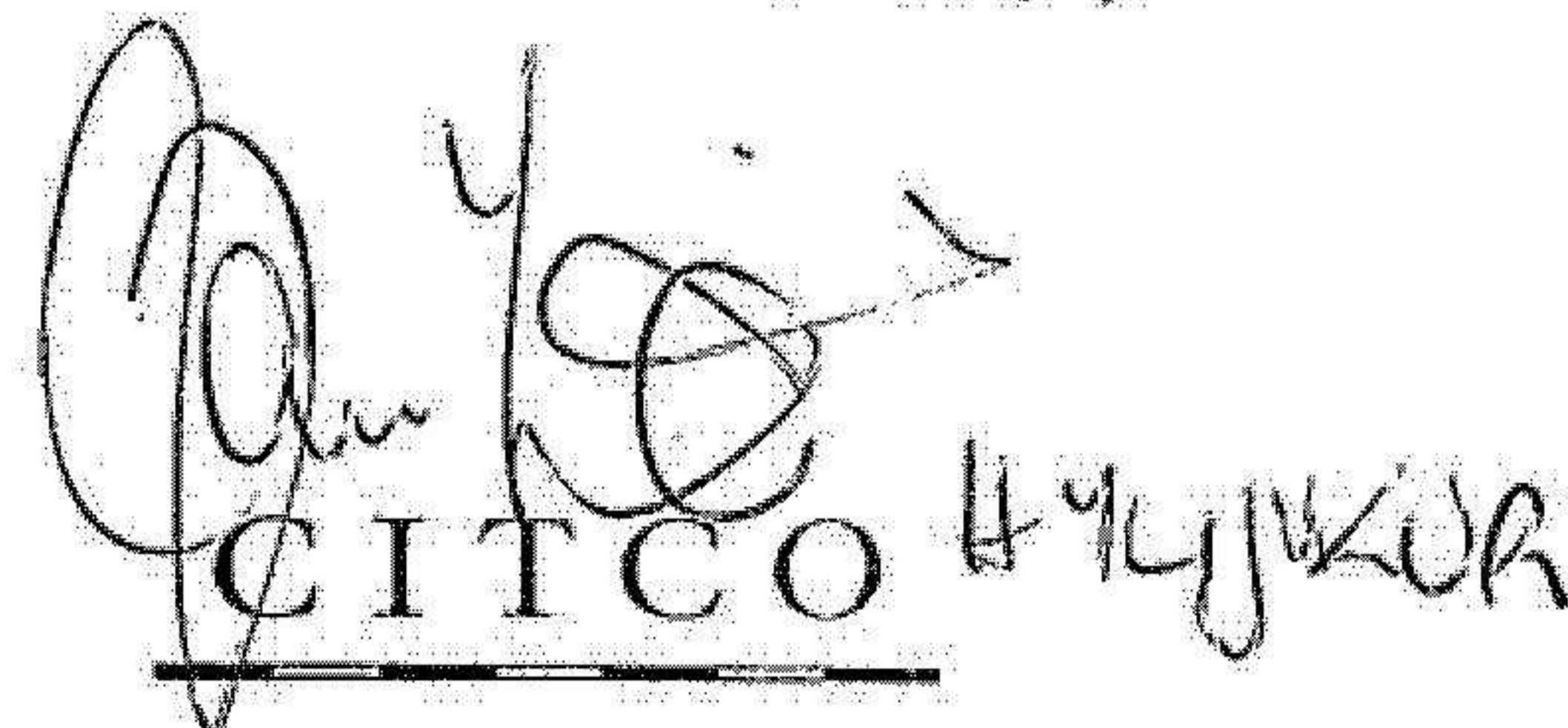
F7C2F4A8508C4DC...
Anton Karl Olof Friling

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

DocuSigned by:

0983AB684C8F4A7...
Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor

Certified true copy


CITCO HYLJKUR

CITCO (SWEDEN) AB
Strandvägen 7A
114 56 Stockholm Phone: +46 (0)8 608 1044
Sweden Fax +46 (0)8 650 4622

2024072207944

Certificate Of Completion

Envelope Id: 4390FB8A7D5F446F8FFF0FDD05D24235
Subject: Complete with DocuSign: Orebro FS and Control BS

Status: Completed

Source Envelope:

Document Pages: 10

Signatures: 7

Certificate Pages: 5

Initials: 0

AutoNav: Enabled

EnvelopeId Stamping: Enabled

Time Zone: (UTC-08:00) Pacific Time (US & Canada)

Envelope Originator:

Natalie Naughton

55 East 52nd St

New York, NY 10055-0003

Natalie.Naughton@blackrock.com

IP Address: 147.161.167.19

Record Tracking

Status: Original
6/27/2024 7:27:04 AM

Holder: Natalie Naughton
Natalie.Naughton@blackrock.com

Location: DocuSign

Signer Events

Anton Friling
Anton.Friling@blackrock.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Anton Friling
F7C2F4A8509C4DC...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 94.234.98.135
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 6/27/2024 7:34:07 AM
Viewed: 6/27/2024 8:19:22 AM
Signed: 6/27/2024 8:19:34 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 6/27/2024 8:19:22 AM
ID: e4ff65e1-ad37-4d54-854c-682898a2809e
Company Name: BlackRock

Helena Ehrenborg
helena.ehrenborg@pwc.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:
Helena Ehrenborg
0983AB684C8F4A7

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 84.17.219.58

Sent: 6/27/2024 7:34:09 AM
Resent: 6/27/2024 11:17:26 AM
Viewed: 6/27/2024 11:45:07 AM
Signed: 6/27/2024 12:06:02 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 6/27/2024 7:36:23 AM
ID: c7dd303f-e65a-4d87-87d7-8b12e0b76df7
Company Name: BlackRock

Justin Brown
Justin.Brown2@blackrock.com
Director
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:
Justin Brown
2496995F416F4A9...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 212.140.138.213

Sent: 6/27/2024 7:34:08 AM
Resent: 6/27/2024 11:17:26 AM
Viewed: 6/27/2024 11:55:53 AM
Signed: 6/27/2024 11:56:07 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 6/27/2024 11:55:53 AM
ID: ab0cb4b9-9a0c-435f-b47b-97f97aa38e8b
Company Name: BlackRock

Thorsten Slyta
Thorsten.Slyta@blackrock.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:
Thorsten Slyta
35B89AAF201048F...

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 94.234.118.233
Signed using mobile

Sent: 6/27/2024 7:34:08 AM
Viewed: 6/27/2024 9:42:31 AM
Signed: 6/27/2024 9:42:42 AM

Certified true copy
Handwritten signature and text

CITCO

CITCO (SWEDEN) AB
Strandvägen 7A
114 56 Stockholm Phone: +46 (0)8 608 1044
Sweden Fax +46 (0)8 650 4622

Signer Events

Accepted: 6/27/2024 9:42:31 AM
 ID: 8ea645ee-6a32-4f22-960f-7778995fb1d1
 Company Name: BlackRock

Signature**Timestamp****In Person Signer Events****Signature****Timestamp****Editor Delivery Events****Status****Timestamp****Agent Delivery Events****Status****Timestamp****Intermediary Delivery Events****Status****Timestamp****Certified Delivery Events****Status****Timestamp****Carbon Copy Events****Status****Timestamp****Witness Events****Signature****Timestamp****Notary Events****Signature****Timestamp****Envelope Summary Events****Status****Timestamps**

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

6/27/2024 7:34:09 AM

Certified Delivered

Security Checked

6/27/2024 9:42:31 AM

Signing Complete

Security Checked

6/27/2024 9:42:42 AM

Completed

Security Checked

6/27/2024 12:06:02 PM

Payment Events**Status****Timestamps****Electronic Record and Signature Disclosure**

202407220794

2024072207949

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, BlackRock (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through your DocuSign, Inc. (DocuSign) Express user account. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to these terms and conditions, please confirm your agreement by clicking the 'I agree' button at the bottom of this document.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. For such copies, as long as you are an authorized user of the DocuSign system you will have the ability to download and print any documents we send to you through your DocuSign user account for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. To indicate to us that you are changing your mind, you must withdraw your consent using the DocuSign 'Withdraw Consent' form on the signing page of your DocuSign account. This will indicate to us that you have withdrawn your consent to receive required notices and disclosures electronically from us and you will no longer be able to use your DocuSign Express user account to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through your DocuSign user account all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact BlackRock:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: sourcingandvendormanagement@blackrock.com

To advise BlackRock of your new e-mail address

To let us know of a change in your e-mail address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at sourcingandvendormanagement@blackrock.com and in the body of such request you must state: your previous e-mail address, your new e-mail address. We do not require any other information from you to change your email address..

In addition, you must notify DocuSign, Inc to arrange for your new email address to be reflected in your DocuSign account by following the process for changing e-mail in DocuSign.

To request paper copies from BlackRock

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an e-mail to sourcingandvendormanagement@blackrock.com and in the body of such request you must state your e-mail address, full name, US Postal address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with BlackRock

To inform us that you no longer want to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your DocuSign account, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an e-mail to sourcingandvendormanagement@blackrock.com and in the body of such request you must state your e-mail, full name, IS Postal Address, telephone number, and account number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

Operating Systems:	Windows2000? or WindowsXP?
Browsers (for SENDERS):	Internet Explorer 6.0? or above
Browsers (for SIGNERS):	Internet Explorer 6.0?, Mozilla FireFox 1.0, NetScape 7.2 (or above)
Email:	Access to a valid email account
Screen Resolution:	800 x 600 minimum

Enabled Security Settings:	<ul style="list-style-type: none"> • Allow per session cookies • Users accessing the internet behind a Proxy Server must enable HTTP 1.1 settings via proxy connection
----------------------------	--

** These minimum requirements are subject to change. If these requirements change, we will provide you with an email message at the email address we have on file for you at that time providing you with the revised hardware and software requirements, at which time you will have the right to withdraw your consent.

Acknowledging your access and consent to receive materials electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please verify that you were able to read this electronic disclosure and that you also were able to print on paper or electronically save this page for your future reference and access or that you were able to e-mail this disclosure and consent to an address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format on the terms and conditions described above, please let us know by clicking the 'I agree' button below.

By checking the 'I Agree' box, I confirm that:

- I can access and read this Electronic CONSENT TO ELECTRONIC RECEIPT OF ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURES document; and
- I can print on paper the disclosure or save or send the disclosure to a place where I can print it, for future reference and access; and
- Until or unless I notify BlackRock as described above, I consent to receive from exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to me by BlackRock during the course of my relationship with you.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i San Diego (Örebro) PropCo AB, org.nr 559325-1696

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för San Diego (Örebro) PropCo AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av San Diego (Örebro) PropCo ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för San Diego (Örebro) PropCo AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till San Diego (Örebro) PropCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 16 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för San Diego (Örebro) PropCo AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till San Diego (Örebro) PropCo AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på följande förhållande. Årsredovisningen visar att bolagets egna kapital till fullo förbrukats under räkenskapsåret och understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet per balansdagen. Styrelsen har inte fullgjort sin skyldighet enligt 25 kap 13 § aktiebokslagen att upprätta kontrollbalansräkning inom föreskriven tid.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-27 19:37:25 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Sigrid Elisabet
Ehrenborg

Datum

Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024100300282

Certified true copy

CITCO

CITCO (SWEDEN) AB

Strandvägen 7A

114 56 Stockholm

Sweden

Phone: +46 (0)8 608 1044

Fax +46 (0)8 650 4622