

Årsredovisning

för

Norsjö Fastigheter Holding AB

556983-0952


Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norsjö Fastigheter Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-27


Fredrik Lindberg

Årsredovisning
för
Norsjö Fastigheter Holding AB
556983-0952
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4 - 5
Noter	6

C

Styrelsen för Norsjö Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter. Bolaget innehar samtliga aktier i Norsjö Fastigheter AB, org.nr 559010-2694.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Vernum Fastigheter AB, org.nr 559286-9159.

Företaget har sitt säte i Norsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 235	-9	0	0
Soliditet (%)	0,1	0,1	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-9 491	40 509
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 491	9 491	0
Erhållna aktieägartillskott		1 235 000		1 235 000
Årets resultat			-1 235 414	-1 235 414
Belopp vid årets utgång	50 000	1 225 509	-1 235 414	40 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 225 509
årets förlust	-1 235 414
	-9 905
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-9 905
	-9 905

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-250	-9 491
Summa rörelsekostnader		-250	-9 491
Rörelseresultat		-250	-9 491
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-1 950 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 267 826	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-552 990	0
Summa finansiella poster		-1 235 164	0
Resultat efter finansiella poster		-1 235 414	-9 491
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-1 235 414	-9 491

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 191 000	24 716 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 191 000	24 716 000
Summa anläggningstillgångar		25 191 000	24 716 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		14 107 891	10 301 250
Summa kortfristiga fordringar		14 107 891	10 301 250
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 909	509
Summa kassa och bank		2 909	509
Summa omsättningstillgångar		14 110 800	10 301 759
SUMMA TILLGÅNGAR		39 301 800	35 017 759

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 225 509	0
Årets resultat		-1 235 414	-9 491
Summa fritt eget kapital		-9 905	-9 491
Summa eget kapital		40 095	40 509
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 636 705	352 250
Övriga skulder		34 625 000	34 625 000
Summa kortfristiga skulder		39 261 705	34 977 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 301 800	35 017 759

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	1 267 826	0
	1 267 826	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	552 990	0
	552 990	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 716 000	0
Inköp	0	24 716 000
Kapitaltillskott	2 425 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 141 000	24 716 000
Årets nedskrivningar	-1 950 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 950 000	0
Utgående redovisat värde	25 191 000	24 716 000

6
J

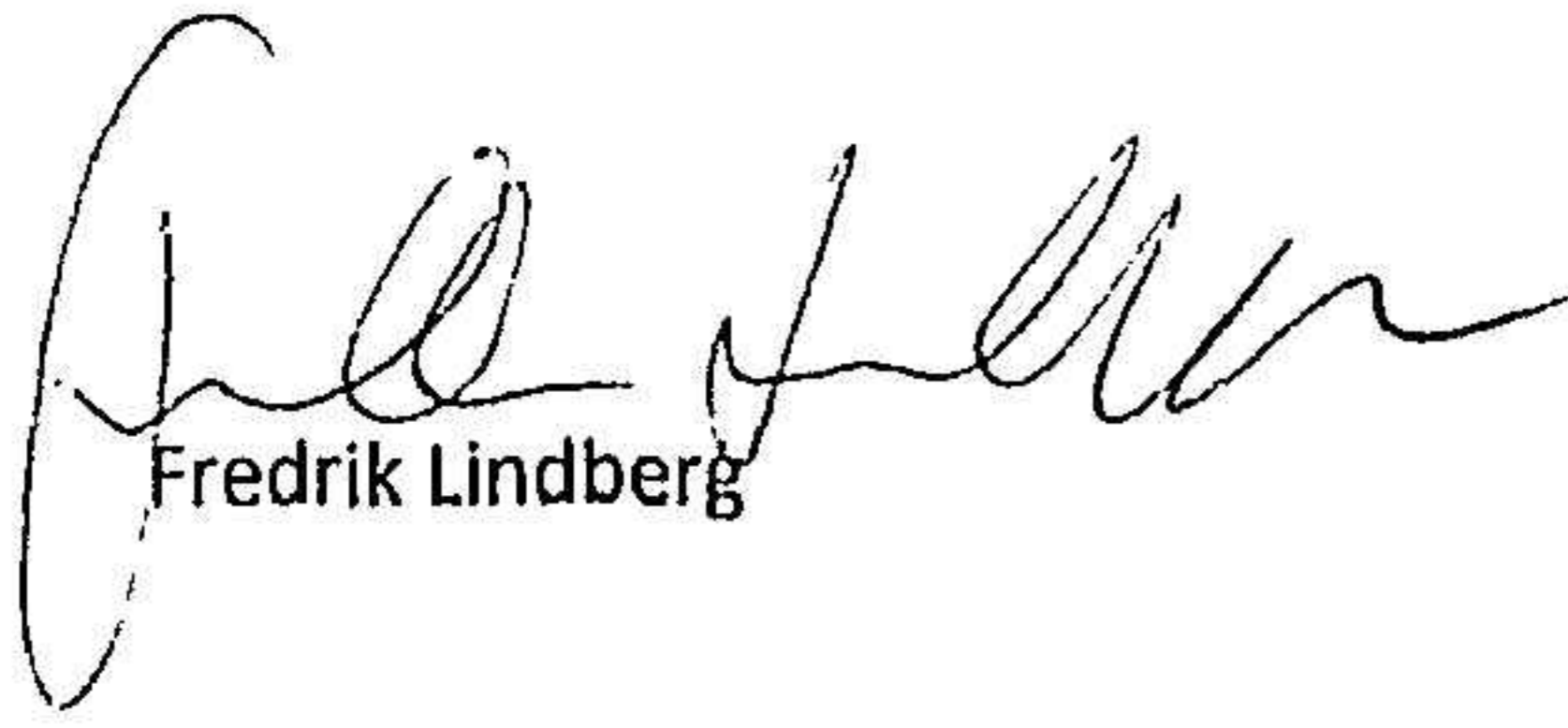
Norsjö Fastigheter Holding AB
Org.nr 556983-0952

7 (7)

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier i dotterföretag	25 191 000	24 716 000
	25 191 000	24 716 000

Norsjö 2024-06-27



Fredrik Lindberg

2024080502367