

Årsredovisning
för
Nordå Fastighetsmäklare Sydnärke AB
556984-7147

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Rutqvist, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Nordå Fastighetsmäklare Sydnärke AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget bytt namn till Nordå Fastighetsmäklare Sydnärke AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-19	-20	-21
Soliditet (%)	76	80	80	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 604	-18 643	50 961
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 643	18 643	0
Erhållna aktieägartillskott		45 097		45 097
Återbetalning aktieägartillskott		-39 000		-39 000
Årets resultat			-18 288	-18 288
Belopp vid årets utgång	50 000	7 058	-18 288	38 770

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 45 097 kr (39 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	7 058
årets förlust	-18 288
	-11 230
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-11 230
	-11 230

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 313

-18 665

Summa rörelsekostnader

-18 313

-18 665

Rörelseresultat

-18 313

-18 665

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

25

22

Summa finansiella poster

25

22

Resultat efter finansiella poster

-18 288

-18 643

Resultat före skatt

-18 288

-18 643

Årets resultat

-18 288

-18 643

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

39 000

Övriga fordringar

46 367

1 245

Summa kortfristiga fordringar

46 367

40 245

Kassa och bank

Kassa och bank

4 903

23 216

Summa kassa och bank

4 903

23 216

Summa omsättningstillgångar

51 270

63 461

SUMMA TILLGÅNGAR

51 270

63 461

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 058

19 604

Årets resultat

-18 288

-18 643

Summa fritt eget kapital

-11 230

961

Summa eget kapital

38 770

50 961

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

Summa kortfristiga skulder

12 500

12 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 270

63 461

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under nya räkenskapsåret har bolaget ändrat bolagsordning och bedriver från och med 2025 fastighetsmäklari av alla slags fastigheter och bostadsrätter. Fokus för verksamheten är Sydnärke-området och trakterna däromkring.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2025-06-30

Fabian Stål
Fabian Stål
Ordförande

Andreas Rutqvist
Andreas Rutqvist

Lars Olsson
Lars Olsson

Thomas Rylander
Thomas Rylander