

Årsredovisning för
SSB Fastigheter AB
559240-3322

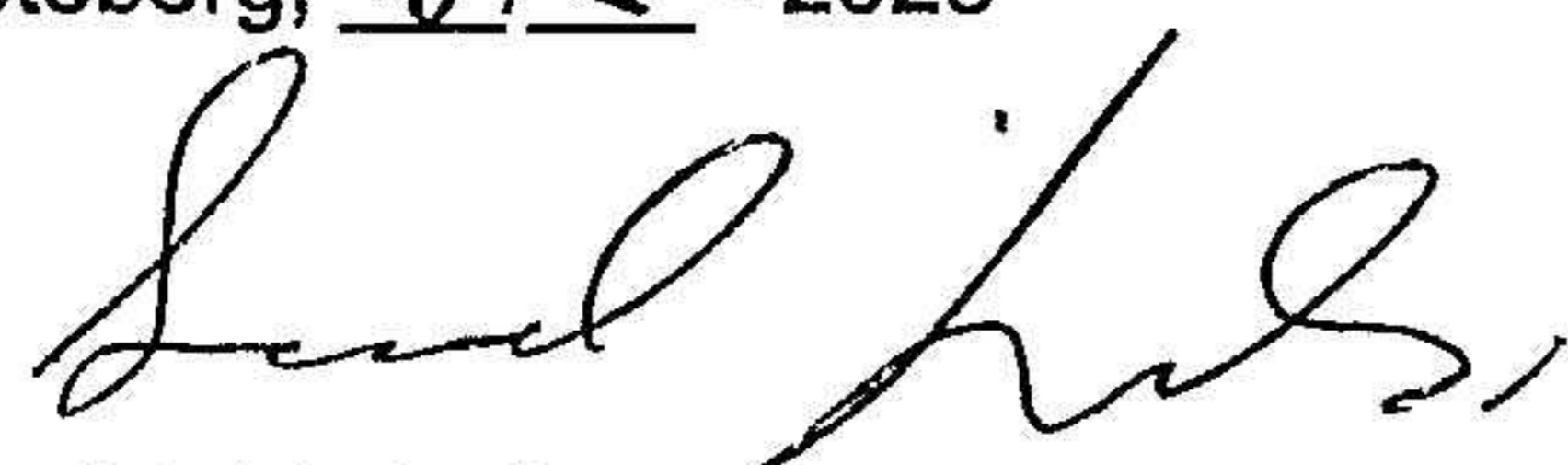
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SSB Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 26/2 - 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg, 26/2 - 2023



Saed Jakhchali

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SSB Fastigheter AB, 559240-3322, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2020 och bedriver verksamhet genom ägande av andelar i Föreningen Kölen 40 U.P.A.
Föreningens verksamhet består i att äga och förvalta en bostadsfastighet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2020/2020
Resultat efter finansiella poster	-176	-510	-18 308
Balansomslutning		8 258 257	8 258 257
Soliditet, %	0	0	-

Företagets resultat och ställning

Kontrollbalansräkning

Med anledning av övervärden i bolagets andel i Föreningen Kölen 40 U.P.A. finns ingen skyldighet att upprätta kontrollbalansräkning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-18 818
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-176
Vid årets slut	25 000		-18 994

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -18 994, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-18 818
Årets resultat	-176
Totalt	-18 994
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-18 994
Summa	-18 994

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-176	-510
Summa rörelsekostnader		-176	-510
Rörelseresultat		-176	-510
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-176	-510
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-176	-510
Skatter			
Årets resultat		-176	-510

2023031506117

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	8 251 565	8 251 565
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 251 565	8 251 565
Summa anläggningstillgångar		8 251 565	8 251 565
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 006	6 182
Summa kassa och bank		6 006	6 182
Summa omsättningstillgångar		6 006	6 182
SUMMA TILLGÅNGAR		8 257 571	8 257 747

2023031506118

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-18 818	-18 308
Årets resultat		-176	-510
Summa fritt eget kapital		-18 994	-18 818
Summa eget kapital		6 006	6 182
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 861 565	4 861 565
Summa långfristiga skulder		4 861 565	4 861 565
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 200 000	3 390 000
Övriga skulder		1 190 000	-
Summa kortfristiga skulder		3 390 000	3 390 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 257 571	8 257 747

2023031506119

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 251 565	8 251 565
Redovisat värde vid årets slut	8 251 565	8 251 565

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal andelar.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Föreningen Kölen 40 UPA, 757201-2305	100	100	8 251 565
			8 251 565

Not 3 Långfristiga skulder

2022-08-31

Samtliga långfristiga belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Underskrifter

Göteborg



28/11 - 2023

Saed Jakchali

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023031506121