

Årsredovisning

för

Andreas Wallmark Invest AB

559095-1728

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Wallmark, Styrelseledamot
2023-03-06

Styrelsen för Andreas Wallmark Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit förmedling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konflikten i Ukraina med efterföljande höjda energipriser, inflation och därefter räntehöjningar har påverkat bostadsmarknadens utveckling negativt under året. Osäkerheten och nedgången på marknaden har lett till att säljare och köpare har haft svårare att mötas i förväntade slutpriser och det har påverkat företagets resultat och ställning negativt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 218	1 631	762	1 296
Resultat efter finansiella poster	19	70	4	-106
Soliditet (%)	24	33	8	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	31 173	65 976	147 149
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		65 976	-65 976	0
Årets resultat			18 570	18 570
Belopp vid årets utgång	50 000	97 149	18 570	165 719

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 150
årets vinst	18 570
	115 720
disponeras så att i ny räkning överföres	115 720
	115 720

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 217 665	1 631 247
Övriga rörelseintäkter		0	10 354
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 217 665	1 641 601
Rörelsekostnader			
Köpta tjänster		-712 366	-1 040 208
Övriga externa kostnader		-128 976	-216 894
Personalkostnader	2	-465 385	-310 749
Summa rörelsekostnader		-1 306 727	-1 567 851
Rörelseresultat		-89 062	73 750
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		110 000	0
Ränteintäkter		36	0
Räntekostnader		-2 404	-3 568
Summa finansiella poster		107 632	-3 568
Resultat efter finansiella poster		18 570	70 182
Resultat före skatt		18 570	70 182
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 206
Årets resultat		18 570	65 976

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	300 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		67 129	56 340
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		55 440	5 625
Summa kortfristiga fordringar		122 569	61 965

Kassa och bank

Kassa och bank		10 229	84 722
Redovisningsmedel		252 000	0
Summa kassa och bank		262 229	84 722

Summa omsättningstillgångar 384 798 146 687

SUMMA TILLGÅNGAR 684 798 446 687

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97 150	31 174
Årets resultat		18 570	65 976
Summa fritt eget kapital		115 720	97 150
Summa eget kapital		165 720	147 150
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	41 658
Summa långfristiga skulder		0	41 658
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	41 658	50 004
Förskott från kunder		252 000	0
Leverantörsskulder		129 600	69 000
Övriga skulder		26 918	63 846
Upplupna kostnader		68 902	75 029
Summa kortfristiga skulder		519 078	257 879
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		684 798	446 687

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 41.658 (91.662) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	41 658
	0	41 658
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	41 658	58 004
	41 658	58 004

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring inflationen samt de stigande räntorna. För närvarande är det svårt att bedöma effekterna för bolagets verksamhet på grund av den avvaktande marknaden.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg 2023-03-06

Andreas Wallmark
Andreas Wallmark