

Årsredovisning
för
Hedlunds Golv i Västerås AB
556099-2348

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedlunds Golv i Västerås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 4 november 2025


Peter Hedlund

Årsredovisning
för
Hedlunds Golv i Västerås AB

556099-2348

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Hedlunds Golv i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är försäljning och inläggning av golv- och väggbeläggning, försäljning av övrig heminredning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar fyra st hyreshusfastigheter varav en avser rörelsefastigheten.

Bolaget registrerades 1965.

Bolaget är moderbolag till helägda dotterbolaget Mälarmarket Förvaltnings AB, Org.nr 556255-6059, samt Mälarmarket Blåsbo Förvaltnings AB, org nr 556730-1881. Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning

Inga inköp / försäljningar har skett inom koncernen.
Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	26 182	26 450	25 557	24 489
Resultat efter finansiella poster	332	514	-680	-1 339
Soliditet (%)	15,0	13,9	12,0	12,7
Balansomslutning	43 558	45 741	49 846	51 201

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

2025111401976

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	5 084 030	-28 090	5 295 940
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-28 090	28 090	0
Årets resultat				189 430	189 430
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	5 055 940	189 430	5 485 370

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 055 941
årets vinst	189 430
	5 245 371

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 245 371
	5 245 371

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

P

MBM

2025111401977

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		26 181 900	26 350 884
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		605 024	0
Övriga rörelseintäkter		253 217	313 961
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		27 040 141	26 664 845
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 800 612	-9 600 557
Övriga externa kostnader		-4 711 292	-5 318 714
Personalkostnader	2	-10 351 038	-8 951 409
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 169 851	-1 260 994
Övriga rörelsekostnader		-25 627	0
Summa rörelsekostnader		-26 058 420	-25 131 674
Rörelseresultat		981 721	1 533 171
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	869 805	996 071
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 519 636	-2 014 749
Summa finansiella poster		-649 831	-1 018 678
Resultat efter finansiella poster		331 890	514 493
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-24 762	-460 000
Summa bokslutsdispositioner		-24 762	-460 000
Resultat före skatt		307 128	54 493
Skatter			
Skatt på årets resultat		-117 698	-82 583
Årets resultat		189 430	-28 090

Handwritten mark

Handwritten initials

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	12 443 295	12 845 622
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 701 615	2 494 765
Summa materiella anläggningstillgångar		14 144 910	15 340 387

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7, 8	3 666 623	3 666 623
Fordringar hos koncernföretag		19 281 704	20 385 680
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 948 327	24 052 303
Summa anläggningstillgångar		37 093 237	39 392 690

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		2 828 239	2 706 928
Summa varulager		2 828 239	2 706 928

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 589 592	1 741 427
Fordringar hos koncernföretag		178 992	30 998
Övriga fordringar		121	39 566
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 212 771	729 058
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 538	92 662
Summa kortfristiga fordringar		3 034 014	2 633 711

Kassa och bank

Kassa och bank		602 833	1 007 396
Summa kassa och bank		602 833	1 007 396
Summa omsättningstillgångar		6 465 086	6 348 035

SUMMA TILLGÅNGAR

43 558 323

45 740 725

✓

2025111401978

RMA
CP

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 055 941

5 084 030

Årets resultat

189 430

-28 090

Summa fritt eget kapital

5 245 371

5 055 940

Summa eget kapital

5 485 371

5 295 940

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

1 340 936

1 316 174

Summa obeskattade reserver

1 340 936

1 316 174

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

10

0

28 787 245

Övriga skulder

390 796

509 677

Summa långfristiga skulder

390 796

29 296 922

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

10

29 017 622

1 331 153

Förskott från kunder

619

619

Leverantörsskulder

1 833 927

2 749 110

Skulder till koncernföretag

3 649 582

4 327 331

Skatteskulder

72 944

0

Övriga skulder

586 422

322 621

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 180 104

1 100 855

Summa kortfristiga skulder

36 341 220

9 831 689

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 558 323

45 740 725

2025111401979

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar. *p*

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01	2023-05-01
	-2025-04-30	-2024-04-30
Medelantalet anställda	12	12

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01	2023-05-01
	-2025-04-30	-2024-04-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	847 599	986 211
Ränteintäkter som avser övriga kortfristiga fordringar	22 206	9 860
	869 805	996 071

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01	2023-05-01
	-2025-04-30	-2024-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	166 980	313 253
Räntekostnader som avser externa skulder	1 352 656	1 701 496
	1 519 636	2 014 749

Not 5 Byggnader och mark och markanläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	21 734 339	24 608 617
Inköp		500 000
Försäljningar/utrangeringar		-3 374 278
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 734 339	21 734 339
Ingående avskrivningar	-8 888 717	-9 859 087
Försäljningar/utrangeringar		1 366 389
Årets avskrivningar	-402 328	-396 019
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 291 045	-8 888 717
Utgående redovisat värde	12 443 294	12 845 622

2025111401982

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 919 322	8 661 691
Inköp		216 130
Omklassificeringar		41 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 919 322	8 919 322
Ingående avskrivningar	-6 424 558	-5 518 082
Omklassificeringar		-41 501
Årets avskrivningar	-767 523	-864 975
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 192 081	-6 424 558
Utgående redovisat värde	1 727 241	2 494 764

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 663 623	3 663 623
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 663 623	3 663 623
Utgående redovisat värde	3 663 623	3 663 623

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Mälarblocket Förvaltnings Aktiebolag	100%	100%	2 000	2 040 000	
Mälarblocket Blåsbo Förvaltnings AB	100%	100%	1 000	1 626 623	
				3 666 623	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Mälarblocket Förvaltnings Aktiebolag	556255-6059	Västerås		3 066 711	-1 085 706
Mälarblocket Blåsbo Förvaltnings AB	556730-1881	Västerås		2 762 359	509 448

Not 9 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 10 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder till kreditinstitut	0	28 787 245
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	29 002 204	1 331 153
	29 002 204	30 118 398

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning	51 581 000	53 582 000
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(11 000 000)</i>	<i>(23 200 000)</i>
	53 581 000	55 582 000

Not 12 Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Proprieborgen	157 756 064	161 633 973
	157 756 064	161 633 973

Proprieborgen är ställda för externa skulder i dotterföretagen Mälarblocket Förvaltnings AB, samt Mälarblocket Blåsbo Förvaltnings AB.




2025111401984

Västerås den 16 oktober 2025



Peter Hedlund
Verkställande direktör



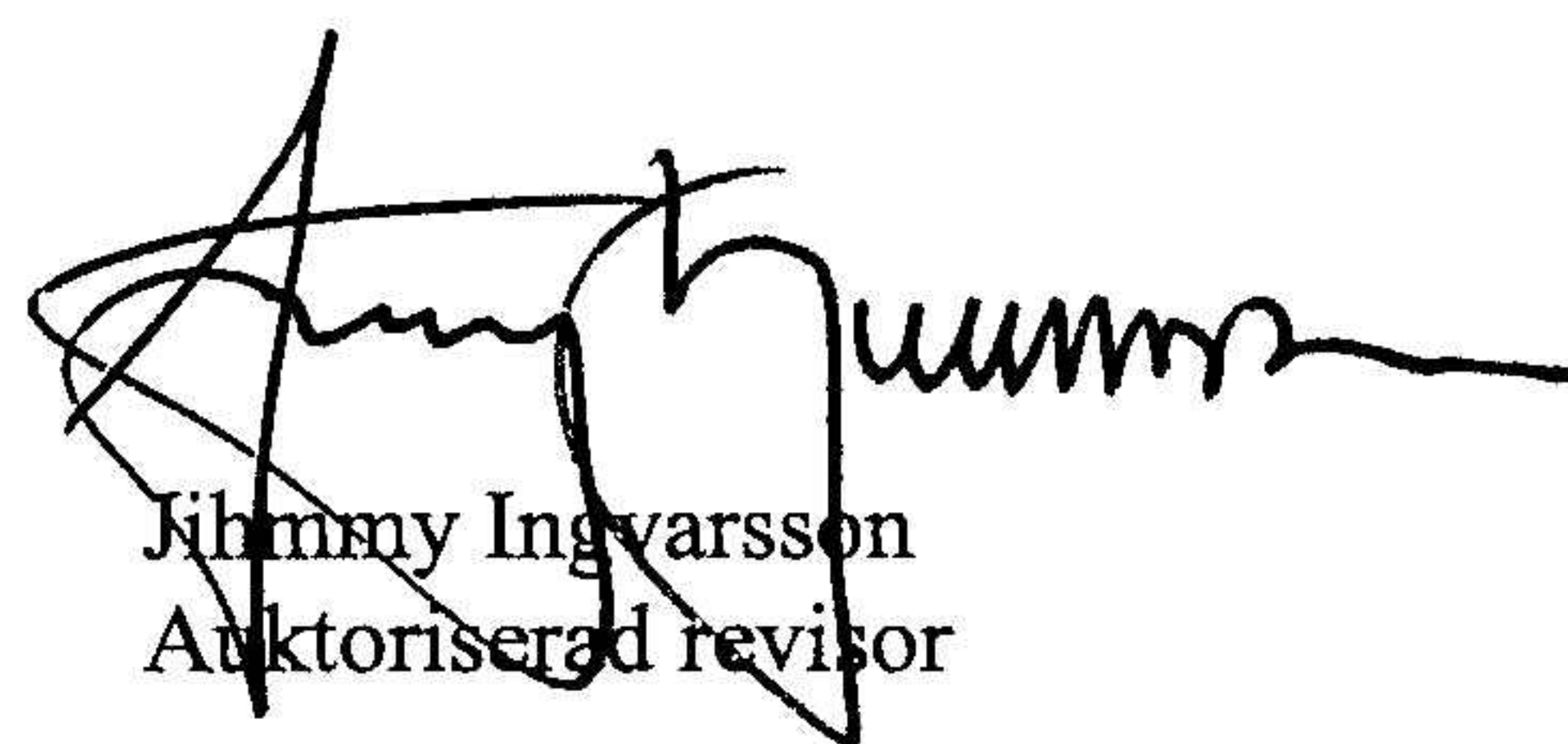
Ewa Hedlund

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16 oktober 2025

Crowe Västerås AB



Jonas Pettersson
Auktoriserad revisor



Jimmy Ingvarsson
Auktoriserad revisor



Till bolagsstämman i Hedlunds Golv i Västerås AB

Org.nr 556099-2348

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedlunds Golv i Västerås AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedlunds Golv i Västerås ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hedlunds Golv i Västerås AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hedlunds Golv i Västerås AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedlunds Golv i Västerås AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har vid flertalet tillfällen under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

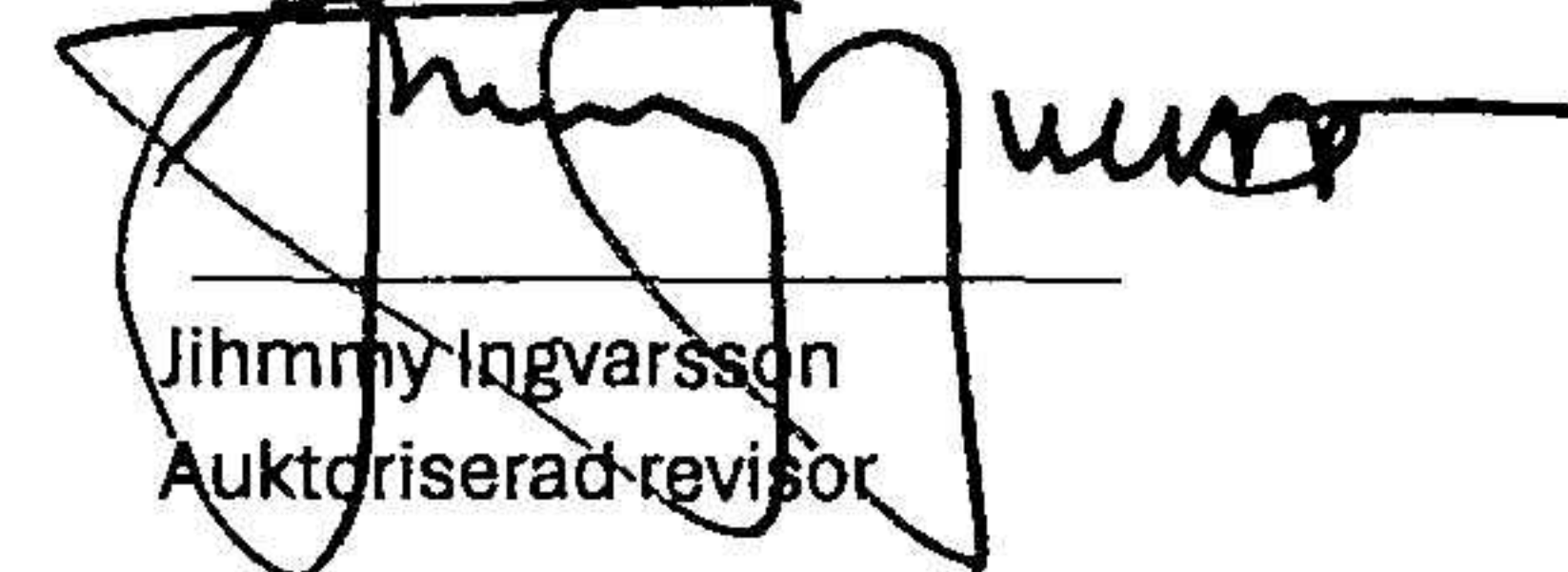
Västerås den 16 oktober 2025

Crowe Västerås AB



Jonas Pettersson
Auktoriserad revisor

Adsum Revision AB



Jihmmy Ingvarsson
Auktoriserad revisor