

Styrelsen för

Silvicapital AB

Org nr 556795-1396

får härmed avge

**Årsredovisning
och
koncernredovisning
2025**

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändring av eget kapital	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7

Undertecknad, Styrelseordförande i Silvicapital AB, intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämman 2026-02-13.

Resultatet disponerades i enlighet med styrelsens förslag.

Stockholm 2026-02-13



Anders Lindell

Styrelsen för

Silvicapital AB

Org nr 556795-1396

får härmed avge

Årsredovisning

för år

2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändring av eget kapital	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7



al

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar SilviPar AB.

Bolaget har sitt säte i Stockholm med adress:
Birger Jarlsgatan 41 A
111 45 Stockholm

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

SilviCapital AB är ett passivt bolag som äger aktier i SilviPar AB.
SilviPar's verksamhet går ut på att utveckla snabbväxande timmerplantager i Paraguay.

Flerårsöversikt - moderbolag

(KSEK)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	25	113	52
Resultat efter finansnetto	-84	-131	-102	-196
Balansomslutning	838	968	1 133	1 260
Soliditet	98,9%	94,3%	92,1%	90,9%

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

Övrigt tillskjutet kapital	3 490 200
Balanserat resultat	-2 792 449
Årets resultat	-83 594
Summa kronor	614 157
disponeras så att	
i ny räkning balanseras	614 157
Summa kronor	614 157

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2026022405690

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2025	2024
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	24 825
Summa rörelsens intäkter		<u>0</u>	<u>24 825</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-83 946	-159 393
Summa rörelsens kostnader		<u>-83 946</u>	<u>-159 393</u>
Rörelseresultat		<u>-83 946</u>	<u>-134 568</u>
Resultat från finansiella poster			
Finansiella intäkter		351	3 779
Finansiella kostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella poster netto		<u>351</u>	<u>3 779</u>
Resultat före skatt		<u>-83 594</u>	<u>-130 789</u>
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		-83 594	-130 789



all

2026022405691

Balansräkning

Belopp i kr

Not 2025-12-31 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i portföljbolag

1 731 250 731 250

Summa finansiella anläggningstillgångar

731 250 731 250

Summa anläggningstillgångar

731 250 731 250

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0 24 825

Övriga fordringar

69 69

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0 0

Summa kortfristiga fordringar

69 24 894

Likvida medel

106 963 211 357

Summa omsättningstillgångar

107 032 236 251

SUMMA TILLGÅNGAR

838 282 967 501



Handwritten signature

2026022405692

Balansräkning

Belopp i kr

Not 2025-12-31 2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (2 145 (2 145) aktier med kvotvärde om 100 kr)

214 500

214 500

Summa bundet eget kapital

214 500

214 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 792 449

-2 661 660

Överkursfond

3 490 200

3 490 200

Årets resultat

-83 594

-130 789

Summa fritt eget kapital

614 157

697 751

Summa eget kapital

828 657

912 251

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 625

5 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

50 000

Summa kortfristiga skulder

9 625

55 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

838 282

967 501



du

2026022405693

Förändring av eget kapital

Belopp i kr

Eget kapital	2024-01-01	Resultat- disposition	Nyemission Uppskrivning Aktieägartillsk.	Årets resultat	2024-12-31
Aktiekapital	214 500				214 500
Överkursfond	3 490 200				3 490 200
Aktieägartillskott	300 000				300 000
Balanserat resultat	-2 860 069	-101 591			-2 961 660
Föregående års resultat	-101 591	101 591			0
Årets resultat				-130 789	-130 789
Totalt	1 043 040	0	0	-130 789	912 252

Eget kapital	2025-01-01	Resultat- disposition	Nyemission Uppskrivning Aktieägartillsk.	Årets resultat	2025-12-31
Aktiekapital	214 500				214 500
Överkursfond	3 490 200				3 490 200
Aktieägartillskott	300 000				300 000
Balanserat resultat	-2 961 660	-130 789			-3 092 449
Föregående års resultat	-130 789	130 789			0
Årets resultat				-83 594	-83 594
Totalt	912 252	0	0	-83 594	828 657



cl

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Från och med räkenskapsåret 2024 upprättas årsredovisning med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Utländska valutor

Monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens kurs.

Ersättning till anställda

Bolaget har inga anställda.

Intäkter

Bolagets intäkter hänför sig till tjänster.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar andelar i övriga bolag, långfristiga fordringar, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Aktier och andelar i övriga bolag

Andelar i övriga bolag redovisas tillgångar till anskaffningsvärde. Årligen bedöms om nedskrivningsbehov finns och nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Investeringar i Paraguay

Värderingen av SilviPar AB's andelar i fonden SAIFF, som äger SilviPar SA har verifierades genom den externa värdering som gjorts av SilviPar SA's skogstillgångar.

Bolagets investeringar utgörs av så kallade carry forward aktier vilket innebär att avkastning erhålls först vid en realisation av underliggande tillgångar till ett förutbestämt avkastningskrav. Då det förutbestämda avkastningskravet ej ännu uppnåtts bedöms ingen värdeförändring ha skett.

Det är styrelsens uppfattning att framräknade värden motsvarar tillgångarnas verkliga värde då värderingarna baseras på det marknadsvärde som en oberoende part värderat bolagen till.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad på ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Maskiner och inventarier avskrivs på 5-10 år

Likvida placeringar

Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 1 Bolagets innehav av aktier och andelar		2025-12-31	2024-12-31
	<i>Antal aktier</i> <i>Andel i %</i>		
<i>Bolag / Org nr / Säte</i>			
SilviPar AB, 556902-0117, Stockholm	220 961	731 250	731 250
Andel av kapital 2025-12-31			43,3
Andel av röster 2025-12-31			7,1
		<u>731 250</u>	<u>731 250</u>

Not 2 Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Inga	Inga

Not 3 Eventualförpliktelser	2025-12-31	2024-12-31
	Inga	Inga

Årsredovisningen har beslutats 2026-01-21

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Anders Lindell
Styrelseordförande

Per Olofsson
Styrelseledamot

Verification

Document ID 09222115557567762527

Document

Årsredovisning SilviCapital AB 2025-12-31

Main document

8 pages

Initiated on 2026-01-21 10:40:52 CET (+0100) by Anders Lindell (AL1)

Finalised on 2026-01-21 11:17:02 CET (+0100)

Initiator

Anders Lindell (AL1)

JAHKY Investments AB

ID number 640924-1913

Company reg. no. 559294-9662

anders@jahkyinvestments.com

+46708201929

Signatories

Anders Lindell (AL2)

ID number 6409241913

jamlindell@gmail.com



The name returned by Swedish BankID was "ANDERS LINDELL"

Signed 2026-01-21 10:42:56 CET (+0100)

Per Olofsson (PO)

ID number 197211168559

per@girindus.se



The name returned by Swedish BankID was "Per Olofsson"

Signed 2026-01-21 11:17:02 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>



all