

ÅRSREDOVISNING

för

Palermo Invest AB


Org.nr. 556721-4274

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Palermo Invest AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 2023-03-31
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby 2023-04-14



.....
Arsen Pogosian

ÅRSREDOVISNING

för

Palermo Invest AB

Org.nr. 556721-4274

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom

Palermo Invest AB är förvaltningsbolag åt dotterbolaget SRH Holding AB,

Företagets intäkter avser Royalty för varumärket Rena Hem

Företagets säte är Täby

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i dotterbolaget Nyttä AB, 556734-0939 sålts till SRH Holding AB, 559376-0092, som ägs av Palermo Invest AB

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 451 616	2 271 182	1 960 824	1 741 387
Resultat efter finansiella poster	11 575 728	2 322 611	1 711 340	1 305 553
Soliditet (%)	83,07	66,14	76,94	60,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	104 052	162 279	5 009 347	5 171 626
Inlösen aktier	0	0	0	0
Utdelning enl extra stämma	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		5 009 347	-5 009 347	0
Årets resultat			11 137 171	11 137 171
Belopp vid årets utgång	104 052	4 171 626	11 137 171	15 308 797

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 171 627
Årets resultat	11 137 171
	<u>15 308 798</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	15 308 798
	<u>15 308 798</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01	2021-01-01
Not	2022-12-31	2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 451 616	2 271 182
Övriga rörelseintäkter	1 227 852	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>2 679 468</u>	<u>2 271 182</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-903 814	-496 112
Summa rörelsekostnader	<u>-903 814</u>	<u>-496 112</u>
Rörelseresultat	1 775 654	1 775 070
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	9 517 530	0
Ränteintäkter	300 001	600 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-40 000
Räntekostnader	-17 457	-12 459
Summa finansiella poster	<u>9 800 074</u>	<u>547 541</u>
Resultat efter finansiella poster	11 575 728	2 322 611
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	4 000 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>0</u>	<u>4 000 000</u>
Resultat före skatt	11 575 728	6 322 611
Skatter		
Skatt på årets resultat	-438 557	-1 313 264
Årets resultat	<u>11 137 171</u>	<u>5 009 347</u>

2023041700846

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	49 290	1 500 000
Fordringar hos koncernföretag	3	12 675 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	75 000	75 000
Andra långfristiga fordringar	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>12 799 290</u>	<u>1 575 000</u>

Summa anläggningstillgångar

12 799 290

1 575 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		125 000	125 000
Övriga fordringar		5 299 567	6 081 344
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		243 749	137 499
Summa kortfristiga fordringar		<u>5 668 316</u>	<u>6 343 843</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		86 364	57 010
Summa kassa och bank		<u>86 364</u>	<u>57 010</u>

Summa omsättningstillgångar

5 754 680

6 400 853

SUMMA TILLGÅNGAR

18 553 970

7 975 853

202304170847

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

104 052

104 052

Summa bundet eget kapital

104 052

104 052

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 171 627

162 279

Årets resultat

11 137 171

5 009 347

Summa fritt eget kapital

15 308 798

5 171 626

Summa eget kapital

15 412 850

5 275 678

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

48 933

31 868

Skulder till koncernföretag

2 209 787

755 307

Skatteskulder

0

552 016

Övriga skulder

882 400

1 335 984

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

25 000

Summa kortfristiga skulder

3 141 120

2 700 175

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 553 970

7 975 853

2023041700848

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Nytta AB		0	1 500 000
556734-0939	Sollentuna	0%	
SRH Holding AB		800	0
559376-0092	Täby	80%	
Nytta Gruppen AB		40 000	0
559144-0911	Täby	80%	
		<u>49 290</u>	<u>1 500 000</u>
Nytta AB			
Ingående anskaffningsvärden		1 500 000	1 500 000
Försäljningar		-1 500 000	0
Utgående anskaffningsvärden		<u>0</u>	<u>1 500 000</u>
Redovisat värde		0	1 500 000
SRH Holding AB			
Inköp		23 530	0
Utgående anskaffningsvärden		<u>23 530</u>	<u>0</u>
Redovisat värde		23 530	0
Nytta Gruppen AB			
Inköp		25 760	0
Utgående anskaffningsvärden		<u>25 760</u>	<u>0</u>
Redovisat värde		25 760	0
Not 3 Fordringar hos koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0	0
Årets lämnade lån		12 675 000	0
Utgående anskaffningsvärden		<u>12 675 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde		12 675 000	0

NOTER

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående nedskrivningar	-75 000	-75 000
Utgående nedskrivningar	-75 000	-75 000
Redovisat värde	75 000	75 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	650 000	5 353 750
Omklassificeringar	0	-4 703 750
Utgående anskaffningsvärden	650 000	650 000
Ingående nedskrivningar	-650 000	-650 000
Utgående nedskrivningar	-650 000	-650 000
Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.
Koncernredovisning upprättas av:
SRH Holding AB, 559376-0092, Täby

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Täby, det datum som framgår av vår elektroniska signatur

Arsen Pogosian
Verkställande direktör

Sune Werkell

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Victor Lindhall
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-31 07:16:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Victor Per Ludwig Lindhall

Datum

Victor Lindhall

Partner

Leveranskanal: E-post

ARSEN POGOSIAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 15:31:14 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ARSEN POGOSIAN

Datum

Arsen Pogosian

Leveranskanal: E-post

SUNE WERKELL Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 16:24:35 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sune Werkell

Datum

Sune Werkell

Leveranskanal: E-post

202304170051

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Palermo Invest AB, org.nr 556721-4274

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Palermo Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Palermo Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Palermo Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Palermo Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Palermo Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Palermo Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Victor Lindhall
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Victor Per Ludwig Lindhall

Victor Lindhall
Partner

2023-03-31 06:46:12 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

202304170854