


Årsredovisning för
Ridderstedt Fastigheter AB
559022-3953
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Josefine Ridderstedt
Styrelseledamot
2024-07-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ridderstedt Fastigheter AB, 559022-3953, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Strängnäs. Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att äga och förvalta fastigheter samt personaluthyrning inom nämnda område och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga särskilda händelse som påverkar företagets verksamhet har hänt under räkenskapsår 2023.

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	241 000	358 546	296 528	303 746
Resultat efter finansiella poster	75 372	131 243	141 626	28 770
Soliditet %	85,1	69,5	55,4	28,4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summering
Belopp vid årets ingång	50 000	226 570	99 748	376 318
Balanseras i ny räkning		99 748	-99 748	-
Årets resultat			54 501	54 501
Belopp vid årets utgång	50 000	326 318	54 501	430 819

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Belopp i kr

2023-01-01-
2023-12-31

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 380 819 disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	326 318
Årets resultat	54 501
Summa	380 819
disponeras för	380 819
Summa	380 819

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

R

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-
2023-12-31

2022-01-01-
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Övriga rörelseintäkter

241 000

358 546

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

241 000

358 546

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-103 705

-157 964

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-61 173

-69 217

Summa rörelsekostnader

-164 878

-227 181

Rörelseresultat

76 122

131 365

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10

-

Räntekostnader och liknande resultatposter

-760

-122

Summa finansiella poster

-750

-122

Resultat efter finansiella poster

75 372

131 243

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-6 000

-5 500

Summa bokslutsdispositioner

-6 000

-5 500

Resultat före skatt

69 372

125 743

Skatter

Skatt på årets resultat

-14 871

-25 995

Årets resultat

54 501

99 748

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	406 890	412 870
Inventarier, verktyg och installationer	3	150 600	205 793
Summa materiella anläggningstillgångar		557 490	618 663
Summa anläggningstillgångar		557 490	618 663
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		952	57
Summa kortfristiga fordringar		952	57
Kassa och bank			
Kassa och bank		20 358	4 979
Summa kassa och bank		20 358	4 979
Summa omsättningstillgångar		21 310	5 036
SUMMA TILLGÅNGAR		578 800	623 699

2

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		326 318	226 570
Årets resultat		54 501	99 748
Summa fritt eget kapital		380 819	326 318
Summa eget kapital		430 819	376 318
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	77 900	71 900
Summa obeskattade reserver		77 900	71 900
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		775	12 517
Skatteskulder		49 737	61 619
Övriga skulder		15 569	96 845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 500
Summa kortfristiga skulder		70 081	175 481
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		578 800	623 699

R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag til fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	439 564	597 236
-Nyanskaffningar	-	-
-Försäljningar	-	-157 672
Utgående anskaffningsvärden	439 564	439 564
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-26 694	-32 513
-Återförda avskrivningar vid försäljningar		12 860
-Årets avskrivningar enligt plan	-5 980	-7 041
Utgående avskrivningar	-32 674	-26 694
Redovisat värde vid årets slut	406 890	412 870

R

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

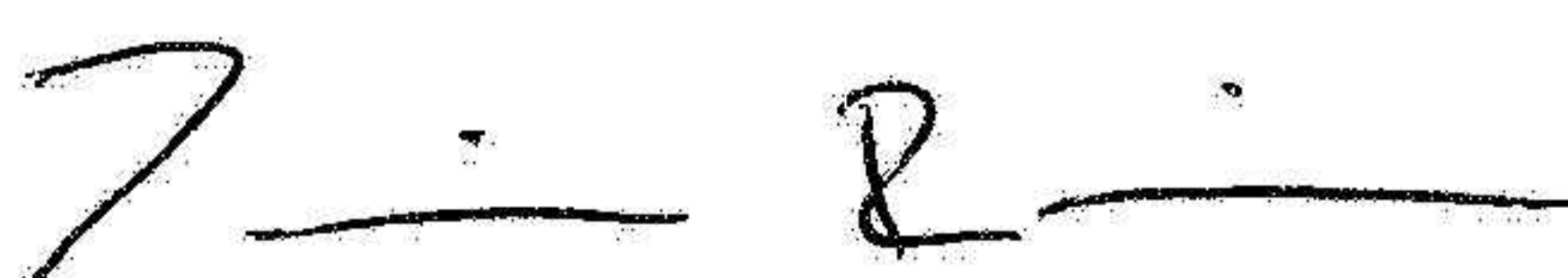
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	320 883	69 883
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	251 000
Utgående anskaffningsvärden	320 883	320 883
-Vid årets början	-115 090	-52 914
-Årets avskrivning enligt plan	-55 193	-62 176
Utgående avskrivningar	-170 283	-115 090
Redovisat värde vid årets slut	150 600	205 793

Not 4 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsett vid beskattningsår 2019	6 000	23 000
Periodiseringsfond, avsett vid beskattningsår 2020	7 400	7 400
Periodiseringsfond, avsett vid beskattningsår 2021	36 000	36 000
Periodiseringsfond, avsett vid beskattningsår 2022	5 500	5 500
Periodiseringsfond, avsett vid beskattningsår 2023	23 000	
	77 900	71 900

Stockholm

2024-07-17





2024080500997