

ÅRSREDOVISNING

för

Johansson i Osby AB

Org.nr. 556887-0561

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Thunberg, Styrelseledamot

2024-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Osby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023-10-26 fusionerades dotterbolaget Hemtrevligt Snickeri och Fastighets AB 556419-7894 upp i bolaget.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	124	6	-160	-30
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 274 941	318 241	17 643 182
Utdelning		-195 000	0	-195 000
Balanseras i ny räkning		318 241	-318 241	0
Fusionsvinst		522 870		522 870
Årets resultat			123 712	123 712
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>17 921 052</u>	<u>123 712</u>	<u>18 094 764</u>

Johansson i Osby AB

Org.nr. 556887-0561

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	17 921 052
Årets resultat	<u>123 712</u>
	18 044 764

Förslag till disposition:

Utdelning	464 000
Balanseras i ny räkning	<u>17 580 764</u>
	18 044 764

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-79 906	-33 759
Summa rörelsekostnader		<u>-79 906</u>	<u>-33 759</u>
Rörelseresultat		-79 906	-33 759
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		204 059	40 000
Räntekostnader		-441	0
Summa finansiella poster		<u>203 618</u>	<u>40 000</u>
Resultat efter finansiella poster		123 712	6 241
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	312 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>312 000</u>
Resultat före skatt		123 712	318 241
Årets resultat		<u>123 712</u>	<u>318 241</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	0	1 353 001
Fordringar hos koncernföretag	3	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	0
Andra långfristiga fordringar	5	9 800 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>9 800 000</u>	<u>1 353 001</u>
Summa anläggningstillgångar		9 800 000	1 353 001
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	5 276 127
Övriga fordringar		1 901 160	2 000 055
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 041	65 041
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 966 201</u>	<u>7 341 223</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 005 000	1 541 501
Summa kortfristiga placeringar		<u>1 005 000</u>	<u>1 541 501</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 389 119	7 437 457
Summa kassa och bank		<u>5 389 119</u>	<u>7 437 457</u>
Summa omsättningstillgångar		8 360 320	16 320 181
SUMMA TILLGÅNGAR		18 160 320	17 673 182

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 921 052	17 274 941
Årets resultat		123 712	318 241
Summa fritt eget kapital		<u>18 044 764</u>	<u>17 593 182</u>
Summa eget kapital		18 094 764	17 643 182
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 124	0
Övriga skulder		1 432	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		<u>65 556</u>	<u>30 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 160 320	17 673 182

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Hemtrevligt Snickeri och Fastighets AB	0	0	1 353 001
	556419-7894 Osby	0 %		
			<hr/>	<hr/>
			0	1 353 001
	Hemtrevligt Snickeri och Fastighets AB			
	Ingående anskaffningsvärden		1 353 001	1 353 001
	Fusion		-1 353 001	0
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/>	<hr/>
	Redovisat värde		0	1 353 001

Johansson i Osby AB

Org.nr. 556887-0561

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	4 991 986
	Årets lämnade lån	0	472 141
	Omklassificeringar	0	-5 464 127
	Redovisat värde	0	0
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	5 000
	Försäljningar	0	-5 000
	Utgående anskaffningsvärden	0	0
	Redovisat värde	0	0
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Tillkommande fordringar	9 800 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	9 800 000	0
	Redovisat värde	9 800 000	0

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Osby

Maria Thunberg
Maria Thunberg

Stefan Johansson
Stefan Johansson

Emely Klinth
Emely Klinth

Ordförande
2024-06-05

2024-06-05

2024-06-12