

Årsredovisning

för

Helena Fastighetsbolag AB

556846-6394

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Helena Fastighetsbolag AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 20 oktober 2025


Helena Skantz

Styrelsen för Helena Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnadsverksamhet samt äga och förvalta värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	22	200	300	200	100
Soliditet (%)	100	60	99	67	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	886	200 399	251 285
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		200 399	-200 399	0
Extrastämma utdelning		-100 000		-100 000
Årets resultat			21 981	21 981
Belopp vid årets utgång	50 000	101 285	21 981	173 266

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	101 285
årets vinst	21 981
	123 266
disponeras så att i ny räkning överföres	123 266
	123 266

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 300 0

Summa rörelsekostnader

-1 300 0

Rörelseresultat

-1 300 0

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0 199 459

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

23 164 0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

123 940

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 0

Summa finansiella poster

23 281 200 399

Resultat efter finansiella poster

21 981 200 399

Resultat före skatt

21 981 200 399

Årets resultat

21 981 200 399

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	19 000	19 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	54 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	100 000	296 616
Summa finansiella anläggningstillgångar		173 000	315 616
Summa anläggningstillgångar		173 000	315 616

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	100 000
Summa kortfristiga fordringar		0	100 000

Kassa och bank

Kassa och bank		266	1
Summa kassa och bank		266	1
Summa omsättningstillgångar		266	100 001

SUMMA TILLGÅNGAR

173 266

415 617

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

101 285

886

Årets resultat

21 981

200 399

Summa fritt eget kapital

123 266

201 285

Summa eget kapital

173 266

251 285

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

164 332

Summa kortfristiga skulder

0

164 332

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

173 266

415 617

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 000	19 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 000	19 000
Utgående redovisat värde	19 000	19 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Inköp	54 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 000	
Utgående redovisat värde	54 000	

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	296 616	295 000
Tillkommande fordringar		22 157
Avgående fordringar	-196 616	-20 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	296 616
Utgående redovisat värde	100 000	296 616

Halmstad 2025-10-20



Helena Skantz