

**Årsredovisning**  
för  
**Varbergs Kakelhus Aktiebolag**  
556489-3344

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jimmy Persson, Styrelseledamot  
2025-05-26

Styrelsen och verkställande direktören för Varbergs Kakelhus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Varbergs Kakelhus är specialiserat inom platsättning, renoveringar samt nybyggnationer av badrum & kök. Bolaget har en butik med ett komplett och brett sortiment av kakel, klinkers och badrumsinredning. Företaget har sitt säte i Varberg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt VD. Konjunkturläget på byggbransch påverkade Varbergs Kakelhus negativt under 2024 och under året har man anpassat verksamheten till det nya marknadsläget.

### Ägarförhållanden

Bolaget ett helägt dotterbolag till FloorCo AB (org.nr: 556117-2643), som from slutet av året ägs av Herenco Group AB (org.nr: 559324-0038) som i sin tur ägs av Herenco AB (org.nr: 556090-2206).

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	23 665	35 042	55 236	30 655
Resultat efter finansiella poster	-2 156	1 737	4 816	2 657
Antal anställda	16	22	25	19
Balansomslutning	10 638	12 473	12 221	12 823
Soliditet (%)	60,6	51,7	54,6	60,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 038 688	272 618	<b>6 431 306</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			272 618	-272 618	<b>0</b>
Årets resultat				12 497	<b>12 497</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 311 306</b>	<b>12 497</b>	<b>6 443 803</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 311 306
årets vinst	12 497
	<b>6 323 803</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	3 323 803
	<b>6 323 803</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		23 666	35 042
Övriga rörelseintäkter	2	393	413
		<b>24 059</b>	<b>35 455</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-10 385	-15 300
Övriga externa kostnader	3	-3 659	-3 477
Personalkostnader	4	-12 051	-14 843
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-113	-127
Övriga rörelsekostnader		-45	-116
		<b>-26 253</b>	<b>-33 863</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>-2 194</b>	<b>1 592</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	73	151
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-35	-5
		<b>38</b>	<b>146</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 156</b>	<b>1 738</b>
Bokslutsdispositioner	8	2 215	-1 375
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59</b>	<b>363</b>
Skatt på årets resultat	9	-47	-90
<b>Årets resultat</b>		<b>12</b>	<b>273</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 10

159

181

Inventarier, verktyg och installationer 11

136

274

**295**

**455**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 12

50

50

**50**

**50**

**Summa anläggningstillgångar**

**345**

**505**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

2 044

1 929

**2 044**

**1 929**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 154

2 615

Fordringar hos koncernföretag 14

3 360

5 763

Aktuella skattefordringar

315

0

Övriga fordringar

20

83

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 13

2 012

531

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 15

244

669

**8 105**

**9 661**

##### *Kassa och bank*

145

379

**Summa omsättningstillgångar**

**10 294**

**11 969**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 639**

**12 474**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**120**

**120**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

6 311

6 039

Årets resultat

12

273

**6 323**

**6 312**

**Summa eget kapital**

**6 443**

**6 432**

**Obeskattade reserver**

16

0

15

#### **Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

145

86

Leverantörsskulder

1 364

1 518

Skulder till koncernföretag

0

2 000

Aktuella skatteskulder

0

102

Övriga skulder

792

690

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

17

219

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

1 676

1 631

**Summa kortfristiga skulder**

**4 196**

**6 027**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 639**

**12 474**

## Noter

Tkr

### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### **Pågående entreprenadarbeten och liknande**

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### **Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

## **Finansiella instrument**

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

## **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal.

### **Operationella leasingavtal**

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

## **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernkonto**

Bolaget är under året anslutet till koncernkonto hos Herenco Group AB (Herenco Invest AB fg år). Tillgodohavander på kontot redovisas i balansräkningen som en kortfristig fordran hos koncernföretag. Utnyttjad kredit på kontot redovisas som en kortfristig skuld till koncernföretag.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget gör löpande bedömningar och uppskattningar på utfallet av bolagets pågående arbeten och reserveringar görs för eventuell befarade förluster och dessa reserveras. De bedömningar och uppskattningar som gjorts i bokslut avseende ovanstående punkter bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår.

### **Not 2 Övriga rörelseintäkter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fora, återbetalning	0	21
Kompensation, sjuklönekostnader	7	13
Anställningsstöd	251	375
Valutakursvinster	1	5
Reavinst	135	0
	<b>394</b>	<b>414</b>

### Not 3 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 774 tkr (694 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	690	712
Senare än ett år men inom fem år	659	680
	<b>1 349</b>	<b>1 392</b>

### Not 4 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	15	21
	<b>16</b>	<b>22</b>
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	8 274	10 210
Sociala kostnader och pensionskostnader	3 620	4 513
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>11 894</b>	<b>14 723</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	0 %
Andel män i styrelsen	67 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

### Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,01 %

**Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	56	1
Ränteintäkter	17	150
	<b>73</b>	<b>151</b>

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-5
Räntekostnader	-36	0
	<b>-36</b>	<b>-5</b>

**Not 8 Bokslutsdispositioner**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Återföring från periodiseringsfond	0	578
Mottagna koncernbidrag	2 200	0
Lämnade koncernbidrag	0	-2 000
Förändring av överavskrivningar	15	47
	<b>2 215</b>	<b>-1 375</b>

### Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt - med procent

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-47	-90
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-47</b>	<b>-90</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		59		363
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-12	20,60	-75
Ej avdragsgilla kostnader		-37		-6
Återföring periodiseringsfond		0		-9
Ej skattepliktiga ränteintäkter		2		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>79,12</b>	<b>-47</b>	<b>24,84</b>	<b>-90</b>

### Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	425	425
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>425</b>	<b>425</b>
Ingående avskrivningar	-244	-223
Årets avskrivningar	-21	-21
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-265</b>	<b>-244</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>160</b>	<b>181</b>

### Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 749	1 671
Inköp	0	79
Försäljningar/utrangeringar	-334	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 415</b>	<b>1 750</b>
Ingående avskrivningar	-1 476	-1 370
Försäljningar/utrangeringar	288	0
Årets avskrivningar	-92	-106
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 280</b>	<b>-1 476</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>135</b>	<b>274</b>

### Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50	50
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50</b>	<b>50</b>

**Not 13 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	2 495	4 805
Fakturerade intäkt	-483	-4 275
	<b>2 012</b>	<b>530</b>

**Not 14 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgodohavande på koncernkonto	1 049	5 763
Erhållet koncernbidrag	2 200	0
Övriga koncernfordringar	111	0
	<b>3 360</b>	<b>5 763</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	47	68
Förutbetalda fordonsskatter & fordonsförsäkringar	19	37
Bonus leverantör	112	220
Övrigt	66	345
	<b>244</b>	<b>670</b>

**Not 16 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	0	15
	<b>0</b>	<b>15</b>

**Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	357	0
Fakturerad intäkt	-576	0
	<b>-219</b>	<b>0</b>

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna löner och semesterlöner	1 223	1 358
Upplupna sociala avgifter	384	418
Övriga interimsskulder	68	-145
	<b>1 675</b>	<b>1 631</b>

**Not 19 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning till koncernföretag	0	3 500
	<b>0</b>	<b>3 500</b>

Varberg 2025-03-25

*Jimmy Persson*  
Jimmy Persson  
Ordförande

*Kateryna Kukurudza*  
Kateryna Kukurudza

*Daniel Johansson*  
Daniel Johansson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-26

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Eric Valfridsson*  
Eric Valfridsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varbergs Kakelhus Aktiebolag, org.nr 556489-3344

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Varbergs Kakelhus Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varbergs Kakelhus Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Varbergs Kakelhus Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varbergs Kakelhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Varbergs Kakelhus Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varbergs Kakelhus Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 26 mars 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Valfridsson  
Auktoriserad revisor