

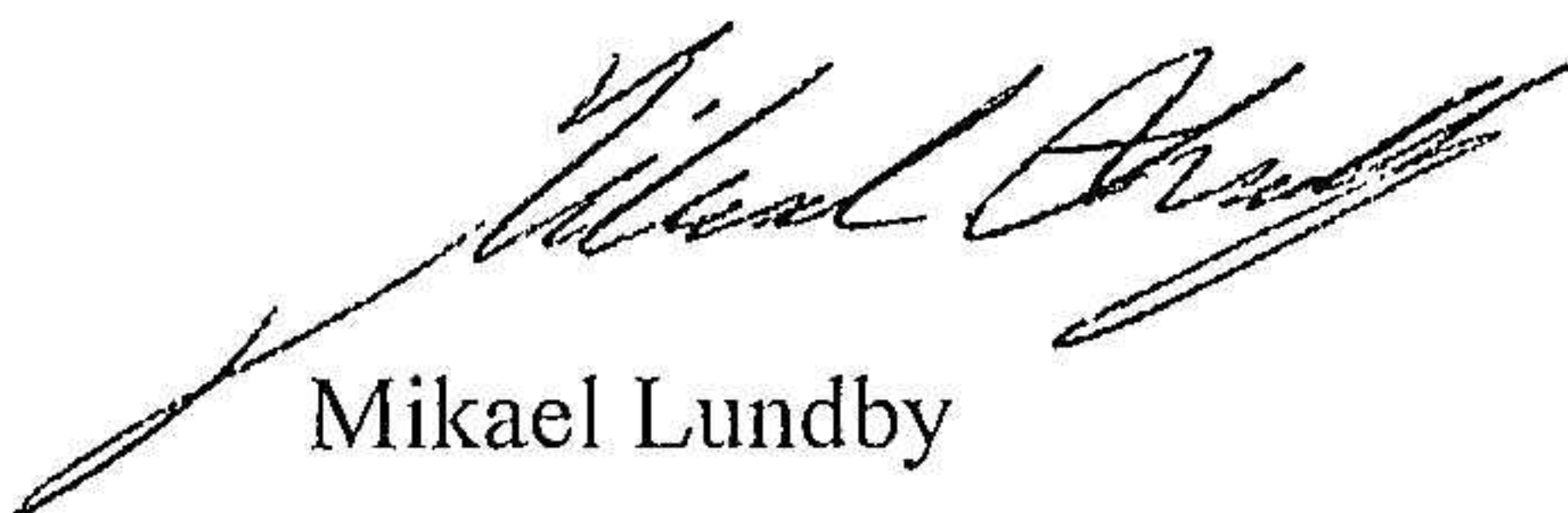
Årsredovisning
för
Vallmovägen Fastighets AB
556855-5915

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vallmovägen Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 21 december 2023


Mikael Lundby

Årsredovisning

för

Vallmovägen Fastighets AB

556855-5915

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Vallmovägen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lundby Holding AB, organisationsnummer 556774-9329.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	66	66	66	47
Resultat efter finansiella poster	1	-8	-6	-32
Soliditet (%)	4	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 481	430	57 911
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		430	-430	0
Årets resultat			592	592
Belopp vid årets utgång	50 000	7 911	592	58 503

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 911
årets vinst	592
	8 503
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 503
	8 503

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

66 000

66 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

66 000

66 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-34 302

-42 281

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-17 640

-17 640

Summa rörelsekostnader

-51 942

-59 921

Rörelseresultat

14 058

6 079

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

773

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

1

-14 060

-14 011

Summa finansiella poster

-13 287

-14 011

Resultat efter finansiella poster

771

-7 932

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

8 500

Resultat före skatt

771

568

Skatter

Skatt på årets resultat

-179

-138

Årets resultat

592

430

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 363 320

1 380 960

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 049

8 049

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 180

0

Summa kortfristiga fordringar

13 229

8 049

Kassa och bank

Kassa och bank

129 488

101 669

Summa omsättningstillgångar

142 717

109 718

SUMMA TILLGÅNGAR

1 506 037

1 490 678

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 911

7 481

Årets resultat

592

430

Summa fritt eget kapital

8 503

7 911

Summa eget kapital

58 503

57 911

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 410 063

1 396 102

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 406

3 406

Skatteskulder

18 478

17 680

Övriga skulder

87

79

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 500

15 500

Summa kortfristiga skulder

37 471

36 665

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 506 037

1 490 678

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	13 961	13 907
Övriga räntekostnader	99	104
	14 060	14 011

Not 2 Byggnader och mark

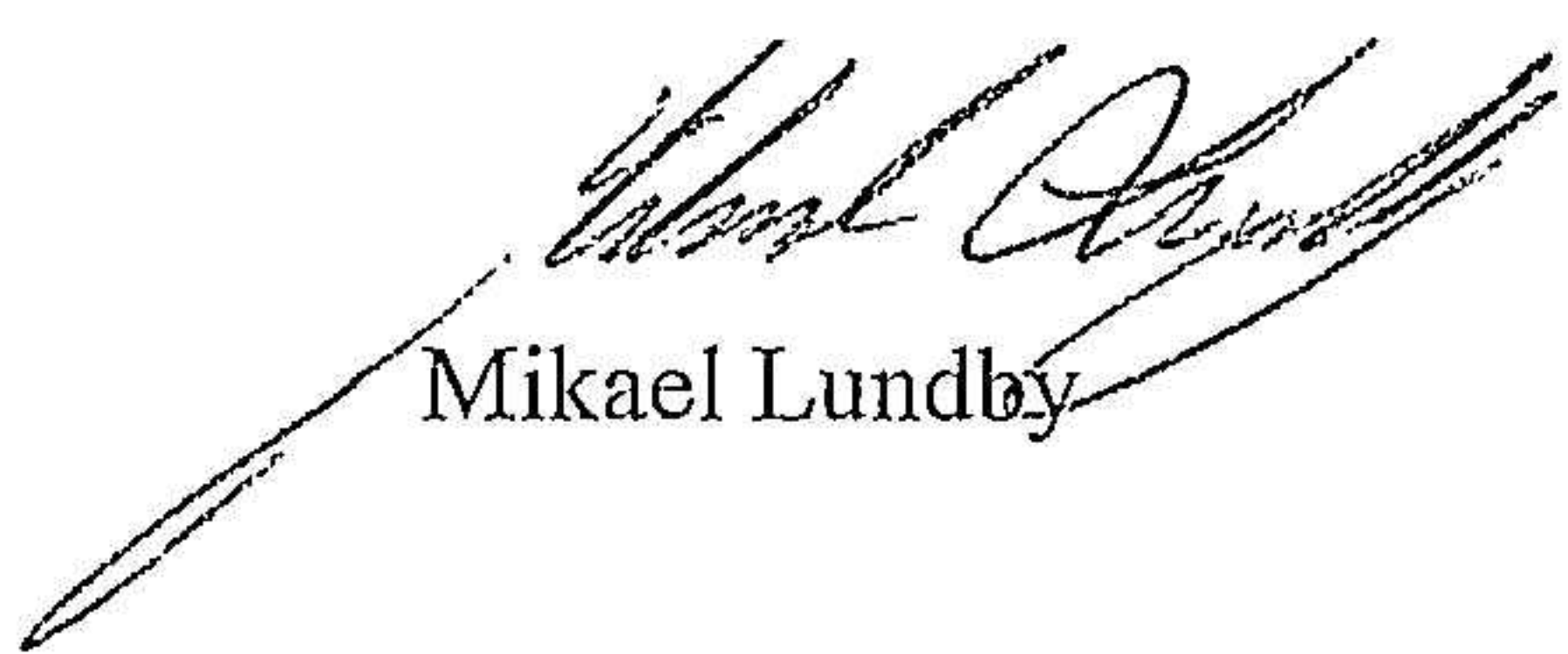
	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 575 000	1 575 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 575 000	1 575 000
Ingående avskrivningar	-194 040	-176 400
Årets avskrivningar	-17 640	-17 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 680	-194 040
Utgående redovisat värde	1 363 320	1 380 960

2023122212500

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder till koncernföretag som ska betalas tillbaka senare än 5 år	-1 410 063	-1 396 102
	-1 410 063	-1 396 102

Falkenberg den 21 december 2023



Mikael Lundby