

ÅRSREDOVISNING

för

Poppo Fastighets AB

Org.nr. 556716-6540

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Olof Persson, Styrelseledamot
2023-06-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
och är ett helägt dotterbolag till KBT Safety AB orgnr 556582-3233
Företagets säte är Köping

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	40 000	60 000	46 918	43 998
Resultat efter finansiella poster	1 665	18 149	6 660	1 204
Soliditet (%)	51,37	51,34	50,51	50,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	189 022	14 411	203 433
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		14 411	-14 411	0
Årets resultat			1 328	1 328
Belopp vid årets utgång	100 000	203 433	1 328	204 761

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	203 433
Årets resultat	1 328
	<u>204 761</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	204 761
	<u>204 761</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		40 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>40 000</u>	<u>60 000</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-242
Övriga externa kostnader		-10 210	-13 460
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-28 148</u>	<u>-28 148</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-38 358</u>	<u>-41 850</u>
Rörelseresultat		1 642	18 150
Finansiella poster			
Ränteintäkter		39	4
Räntekostnader		<u>-16</u>	<u>-5</u>
Summa finansiella poster		<u>23</u>	<u>-1</u>
Resultat efter finansiella poster		1 665	18 149
Resultat före skatt		1 665	18 149
Skatter			
Skatt på årets resultat		-337	-3 738
Årets resultat		<u>1 328</u>	<u>14 411</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>439 131</u>	<u>467 279</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		439 131	467 279
Summa anläggningstillgångar		439 131	467 279
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 198	7 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>100 000</u>	<u>60 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		111 198	67 783
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>42 932</u>	<u>55 871</u>
Summa kassa och bank		42 932	55 871
Summa omsättningstillgångar		154 130	123 654
SUMMA TILLGÅNGAR		593 261	590 933
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		203 433	189 022
Årets resultat		<u>1 328</u>	<u>14 411</u>
Summa fritt eget kapital		204 761	203 433
Summa eget kapital		304 761	303 433

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		284 500	284 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>4 000</u>	<u>3 000</u>
Summa kortfristiga skulder		288 500	287 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		593 261	590 933

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>726 274</u>	<u>726 274</u>
	Utgående anskaffningsvärden	726 274	726 274
	Ingående avskrivningar	-258 995	-230 847
	Årets avskrivningar	<u>-28 148</u>	<u>-28 148</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-287 143</u>	<u>-258 995</u>
	Redovisat värde	439 131	467 279

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Köping

KBT Safety AB Per Olof Persson
KBT Safety AB Per Olof Persson

2023-06-22