

Årsredovisning

Otab Fastighet AB

Organisationsnummer: 556756-3969
Räkenskapsår: 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

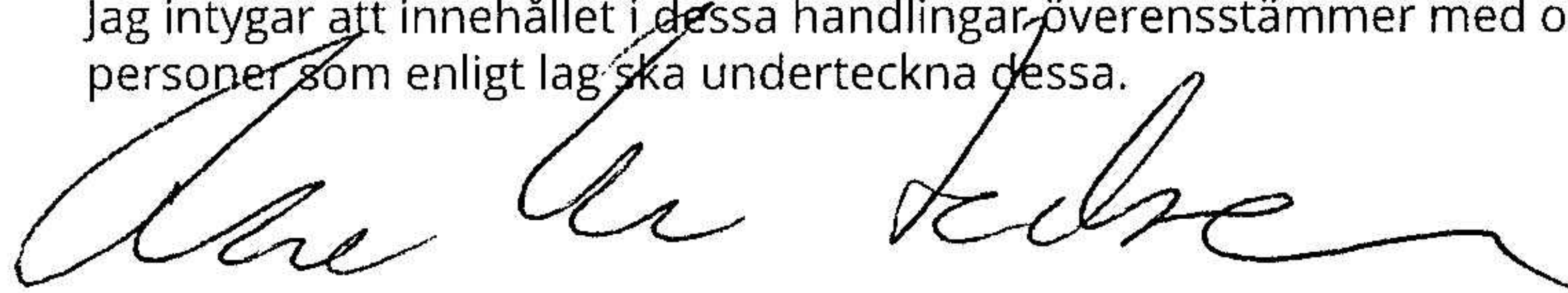
Företagets säte: Uddevalla

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Thomas Olsson Jacobsen
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, garage och P-platser.
Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Viktiga förändringar i verksamheten

Verksamheten har bedrivits på oförändrade grunder mot föregående räkenskapsår. Hyresdebiteringen har ökat i linje med inflationsförändringen senaste räkenskapsåret och bolaget har haft ett bättre rörelseresultat än föregående år då lägre driftskostnader vilket kommer från lägre reparation och underhållskostnader. Vinst har skapats i verksamheten och den planerliga amorteringen har kunnat ske av befintliga skulder till kreditinstitut utan någon bedömd nämnbar påverkan på den finansiella ställningen i stort.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Otab i Uddevalla AB, 556614-3995.

Flerårsöversikt

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättning (tkr)	1 572	1 522	1 443	1 383
Resultat efter finansiella poster (tkr)	453	89	273	162
Avkastning på totalt kapital (%)	7,6	4,0	6,0	3,0
Avkastning på eget kapital (%)	13,4	3,0	9,0	6,0
Kassalikviditet (%)	69,9	40,0	46,0	35,0
Soliditet (%)	38,2	33,0	30,0	26,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	2 845 521	70 547	3 016 068
Balanseras i ny räkning		70 547	-70 547	0
Årets resultat			359 454	359 454
Belopp vid årets utgång	100 000	2 916 068	359 454	3 375 522

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	2 916 068
Årets resultat	359 454
Summa	3 275 522

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	3 275 522
Summa	3 275 522

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025121505619

Resultaträkning

	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1 2	2025-08-31	2024-08-31
	3		
<i>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 571 668	1 521 549
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		1 571 668	1 521 549
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-381 504	-573 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-519 556	-538 952
Summa rörelsens kostnader		-901 060	-1 112 475
Rörelseresultat		670 608	409 074
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	413
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-217 826	-320 472
Summa resultat från finansiella poster		-217 784	-320 059
Resultat efter finansiella poster		452 824	89 015
Resultat före skatt		452 824	89 015
Skatt på årets resultat		-93 370	-18 468
Årets resultat		359 454	70 547

Balansräkning

	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	8 251 140	8 765 092
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	5 604
Summa materiella anläggningstillgångar		8 251 140	8 770 696
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	7	56 014	48 469
Summa finansiella anläggningstillgångar		56 014	48 469
Summa anläggningstillgångar		8 307 154	8 819 165
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		96 661	5 366
Övriga fordringar		1 972	16 887
Summa kortfristiga fordringar		98 633	22 253
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		440 358	307 519
Summa kassa och bank		440 358	307 519
Summa omsättningstillgångar		538 991	329 772
SUMMA TILLGÅNGAR		8 846 145	9 148 937

Balansräkning

	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 916 068	2 845 521
Årets resultat		359 454	70 547
Summa fritt eget kapital		3 275 522	2 916 068
Summa eget kapital		3 375 522	3 016 068
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	10	4 700 000	5 300 000
Summa långfristiga skulder		4 700 000	5 300 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	600 000	600 000
Leverantörsskulder		14 100	28 741
Aktuella skatteskulder		60 920	80 628
Övriga skulder		31 718	40 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 885	83 400
Summa kortfristiga skulder		770 623	832 869
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9	8 846 145	9 148 937

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Hysesintäkterna redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Övriga intäkter som intjänas intäktsredovisas enligt följande

Ränteintäkter: I enlighet med effektiv avkastning

Erhållen utdelning: när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp.

Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

- Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	0 år
Stomme och grund	40 år
Fasad	30 år
Yttertak	25 år
Installationer	25-30 år
Övrig byggnad	15 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

2025121505624

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Här igenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

~~Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar~~

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Not 2. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång. Verksamheten bedrivs på oförändrade grunder.

Not 3. Uppgift om moderföretag och koncernredovisning

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Laneryrs Transport AB med organisationsnummer 556673-0270 med säte i Uddevalla.

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01	2023-09-01
	2025-08-31	2024-08-31
Övriga räntekostnader	-217 826	-320 472
Summa	-217 826	-320 472

Not 5. Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 846 706	13 846 706
Utgående anskaffningsvärden	13 846 706	13 846 706
Ingående avskrivningar	-5 081 614	-4 567 662
Årets avskrivningar	-513 952	-513 952
Utgående avskrivningar	-5 595 566	-5 081 614
Redovisat värde	8 251 140	8 765 092

Taxeringsvärde byggnader är 10 470 000 kr per 2025-08-31 (7 748 000 kr)

Taxeringsvärde mark är 3 575 000kr per 2025-08-31 (3 175 000 kr)

Totalt taxeringsvärde per 2025-08-31 14 045 000kr (10 923 000 kr)

Not 6. Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	178 000	178 000
Utgående anskaffningsvärden	178 000	178 000
Ingående avskrivningar	-172 396	-147 396
Årets avskrivningar	-5 604	-25 000
Utgående avskrivningar	-178 000	-172 396
Redovisat värde	0	5 604

Not 7. Uppskjuten skattefordran

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Specifikation uppskjuten skattefordran</i>		
Temporär skillnad	271 910	235 286
Skattefordran	56 014	48 469
Summa specifikation uppskjuten skattefordran	56 014	48 469

Not 8. Långfristiga skulder som förfaller till betalning

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Belopp som förfaller senare än fem år efter balansdagen</i>		
	2 300 000	2 900 000

Not 9. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

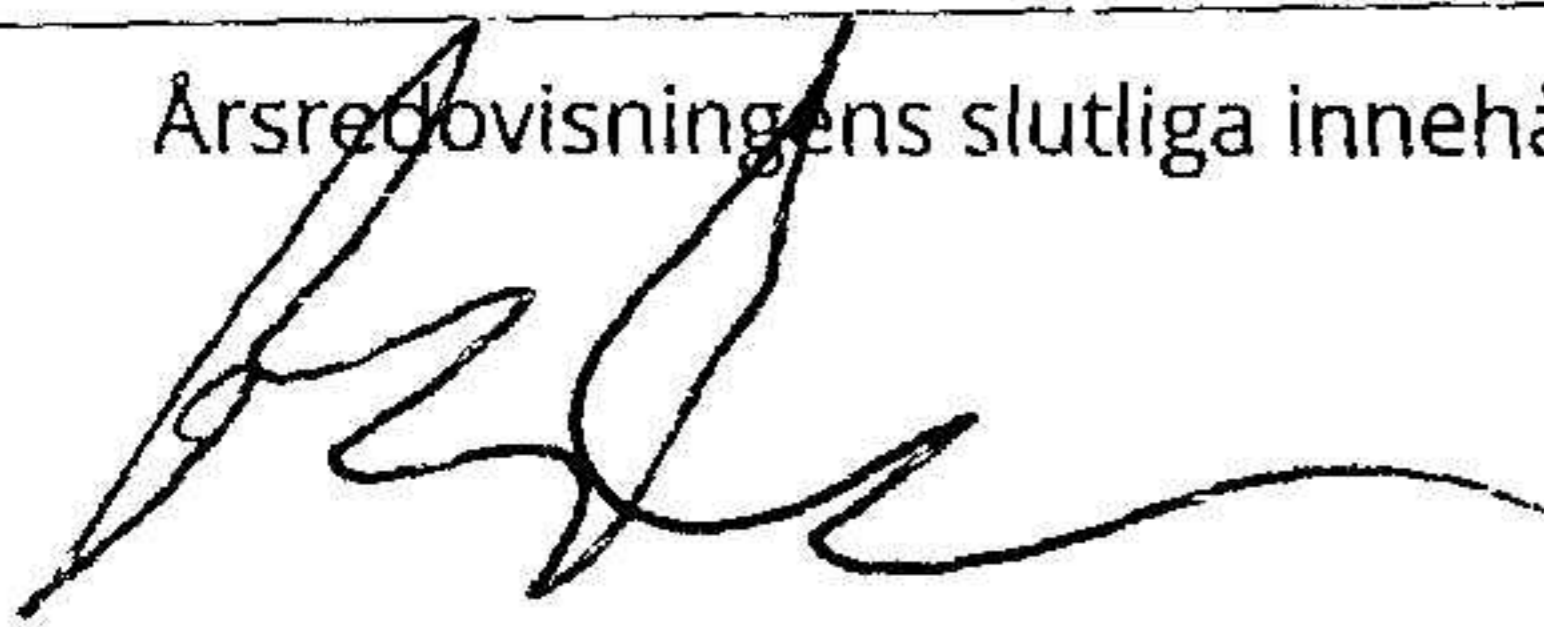
	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ställda säkerheter för företagets egen räkning</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	8 600 000	8 600 000
Summa ställda säkerheter	8 600 000	8 600 000

Not 10. Balansposter som tas upp i fler än en post

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 700 000	5 300 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	600 000

Företagets banklån om 5 300 000 kr (5 900 000 kr) redovisas enligt ovan poster i balansräkningen.

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2025-12-10

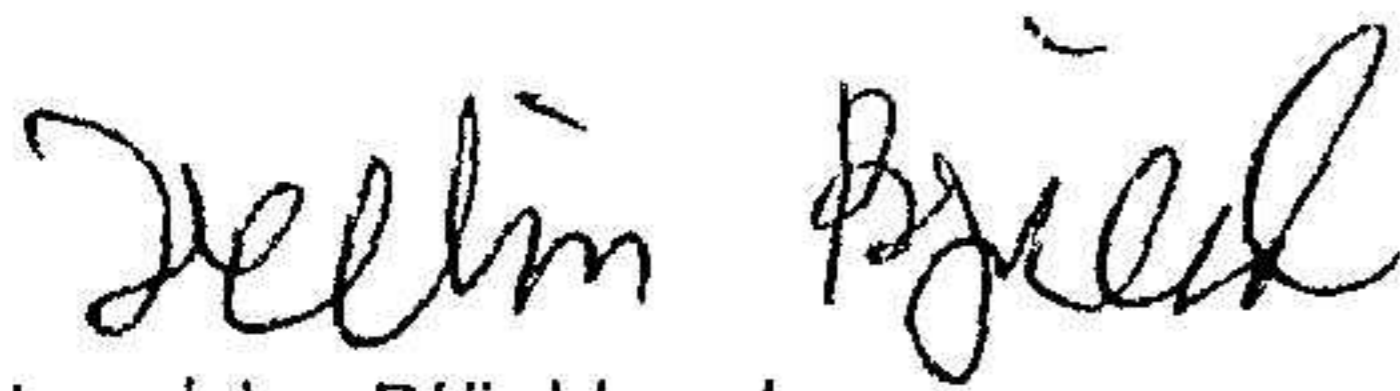


Thomas Olsson Jacobsen
Styrelseordförande
2025-12-10



Niklas Florén
2025-12-10

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-10.



Joachim Björklund
Auktoriserad revisor

2025121505627



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Otab Fastighet AB
Org.nr 556756-3969

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Otab Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Otab Fastighet ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Otab Fastighet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Otab Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Otab Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

~~Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.~~

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 10 december 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Joachim Björklund'. The signature is written in a cursive, somewhat stylized script.

Joachim Björklund
Auktoriserad revisor