

Årsredovisning
för
Granbergs Fastighetsbyrå AB
556386-4221

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Granberg, Styrelseledamot
2025-07-03

Styrelsen och verkställande direktören för Granbergs Fastighetsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari och konsultationer inom bostadsbranschen.

Företaget har sitt säte i Askim.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 028	459	33	86
Resultat efter finansiella poster	21	7	3	41
Soliditet (%)	36	37	17	17

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 767	6 533	135 300
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			6 533	-6 533	0
Årets resultat				20 735	20 735
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 300	20 735	156 035

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 300
årets vinst	20 735
	36 035
disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	0
i ny räkning överföres	36 035
	36 035

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 027 593

458 658

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 027 593

458 658

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-609 833

-287 262

Övriga externa kostnader

-26 220

-16 824

Personalkostnader

-362 866

-139 077

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-9 451

-9 451

Summa rörelsekostnader

-1 008 370

-452 614

Rörelseresultat

19 223

6 044

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 512

493

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-4

Summa finansiella poster

1 512

489

Resultat efter finansiella poster

20 735

6 533

Resultat före skatt

20 735

6 533

Årets resultat

20 735

6 533

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 293	10 744
Summa materiella anläggningstillgångar		1 293	10 744
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	142 000	142 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		142 000	142 000
Summa anläggningstillgångar		143 293	152 744
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		91 000	0
Övriga fordringar		5 665	5 766
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 000	58 000
Summa kortfristiga fordringar		126 665	63 766
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		162 943	149 361
Summa kassa och bank		162 943	149 361
Summa omsättningstillgångar		289 608	213 127
SUMMA TILLGÅNGAR		432 901	365 871

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 300

8 767

Årets resultat

20 735

6 533

Summa fritt eget kapital

36 035

15 300

Summa eget kapital

156 035

135 300

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

76 700

0

Skulder till koncernföretag

53 123

53 123

Övriga skulder

56 601

44 880

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

90 442

132 568

Summa kortfristiga skulder

276 866

230 571

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

432 901

365 871

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	393 662	393 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	393 662	393 662
Ingående avskrivningar	-382 918	-373 467
Årets avskrivningar	-9 451	-9 451
Utgående ackumulerade avskrivningar	-392 369	-382 918
Utgående redovisat värde	1 293	10 744

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 000	142 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 000	142 000
Utgående redovisat värde	142 000	142 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2025-06-29

Martin Granberg
Martin Granberg
Verkställande direktör

Jonas Granberg
Jonas Granberg