

Årsredovisning
för
Norlandia Limhamn AB
556580-6600

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norlandia Limhamn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 19/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 26/6 2023


Conny Mathiesen

Årsredovisning
för
Norlandia Limhamn AB
556580-6600

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Norlandia Limhamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av seniorbostäder i en fastighet i stadsdelen Limhamn i Malmö.

Bolaget ingår i en mervärdesskattegrupp med Norlandia Care AB som kommittent. Avtalsstrukturen är sådan att Norlandia Limhamn AB även fortsättningsvis äger tillgångar och skulder. Effekten av kommissionärsavtalet innebär att det ekonomiska resultatet av verksamheten på balansdagen överförs till kommittenten.

Bolaget ingår sedan år 2018 i en cashpool för koncernen, varvid bolagets bankmedel redovisas som en skuld eller fordran till koncernbolag. Cashpoolen ägs av Norlandia Health & Care Group AS.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget att rapportera om.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 818	2 785	2 921	2 979
Resultat efter finansiella poster	-600	-389	-38	-45
Soliditet (%)	4	4	4	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-43 833	0	56 167
Belopp vid årets utgång	100 000	-43 833	0	56 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-43 833
årets resultat	0
	-43 833
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-43 833
	-43 833

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070712048

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 818 359	2 784 628
Övriga rörelseintäkter		17 523	17 100
Summa rörelseintäkter		2 835 882	2 801 728
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 882 809	-2 723 396
Personalkostnader	2	-539 884	-453 927
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 047	-10 854
Summa rörelsekostnader		-3 428 740	-3 188 177
Rörelseresultat		-592 858	-386 449
Finansiella poster			
Ränteintäkter		123	0
Räntekostnader		-7 290	-3 040
Summa finansiella poster		-7 167	-3 040
Resultat efter finansiella poster		-600 025	-389 489
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	4 806
Summa bokslutsdispositioner		0	4 806
Resultat före skatt		-600 025	-384 683
Resultat överfört till kommittent		600 025	384 683
Årets resultat		0	0

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	1 512	7 559
Summa materiella anläggningstillgångar		1 512	7 559
Summa anläggningstillgångar		1 512	7 559
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		456 198	516 566
Fordringar hos koncernföretag		230 441	359 414
Övriga fordringar		5 524	10 570
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		714 843	542 273
Summa kortfristiga fordringar		1 407 006	1 428 823
Summa omsättningstillgångar		1 407 006	1 428 823
SUMMA TILLGÅNGAR		1 408 518	1 436 382

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-43 833	-43 833
Summa fritt eget kapital		-43 833	-43 833
Summa eget kapital		56 167	56 167
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		1 511	1 511
Summa obeskattade reserver		1 511	1 511
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		675 346	571 337
Övriga skulder		22 564	15 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		652 930	792 087
Summa kortfristiga skulder		1 350 840	1 378 704
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 408 518	1 436 382

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	183 452	183 452
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	183 452	183 452
Ingående avskrivningar	-175 893	-165 040
Årets avskrivningar	-6 047	-10 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-181 940	-175 893
Utgående redovisat värde	1 512	7 559

Not 4 Uppgifter om ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norlandia Care Kosmo AB, org.nr. 556456-2683 och tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS, org nr: 917 933 367.

Norlandia Health & Care Group AS, med säte i Oslo, Norge, upprättar den minsta koncernredovisningen och kan hämtas på Norlandias hemsida, www.norlandia.no. Den största koncernredovisningen upprättas av Hospitality Invest, org nr 985 096 546, med säte i Oslo, Norge och kan hämtas på www.hospitalityinvest.no.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Yngvar Tov Herbjørnssønn
Ordförande

Conny Mathiesen

2023070712051



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.05.2023 18:48
SENT BY OWNER:
Karin Engelmann • 31.05.2023 15:45
DOCUMENT ID:
B1e9yR48h
ENVELOPE ID:
SJlCtJ04L2-B1e9yR48h

DOCUMENT NAME:
NORLAN~4.PDF
8 pages
ALL ATTACHMENTS APPROVED:
NORLAN~4.PDF-pAdES-S157gCNIh.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Conny Valentin Mathiesen conny.mathiesen@norlandia.com	Signed	31.05.2023 16:54	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/09/14)
	Authenticated	31.05.2023 16:52	High	Swedish BankID (SSN: 196809140053)
Yngvar Tov Herbjørnsson Yngvar.Tov.Herbjornsson@norlandia.com	Signed	31.05.2023 18:48	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/05/25)
	Authenticated	31.05.2023 18:47	High	Norwegian BankID (SSN: 25058146946)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed