

Årsredovisning för

# Gunnarsson Konsult & Fastighet AB

559285-5885

Räkenskapsåret

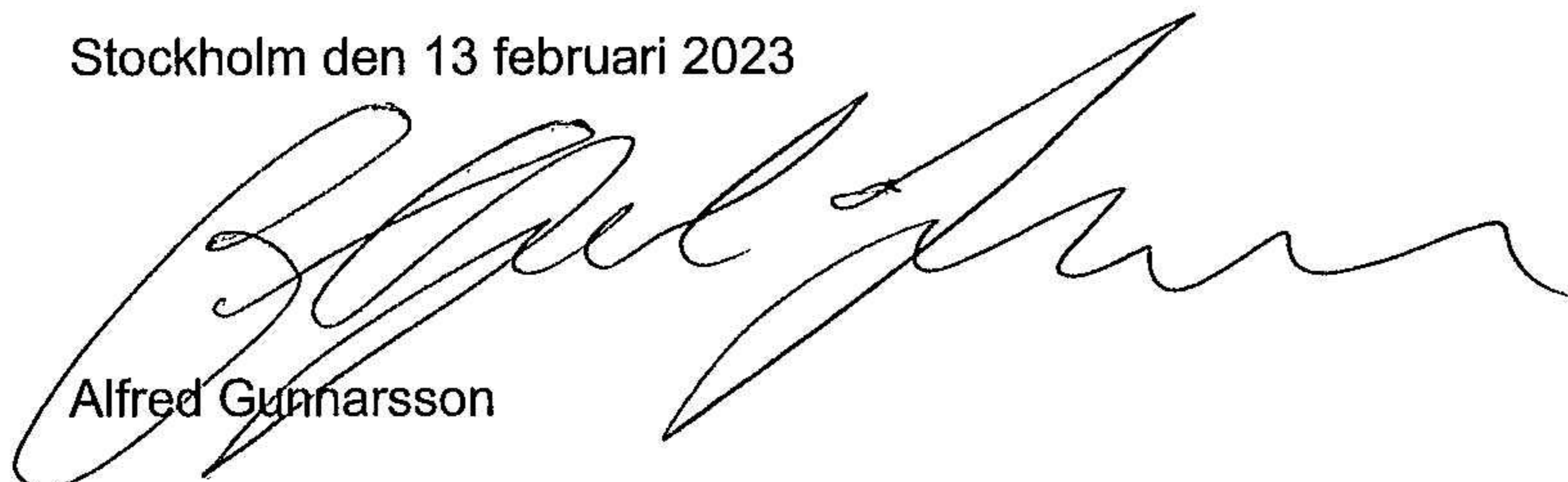
2022-01-01 - 2022-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gunnarsson Konsult & Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 februari 2023

Alfred Gunnarsson



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gunnarsson Konsult & Fastighet AB, 559285-5885, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året köpt in sig i Bobutik Enskede

## Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 170 089	1 483 434
Resultat efter finansiella poster	550 193	879 275
Soliditet, %	34	53

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		515 879
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			199 150
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>415 029</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	215 879
årets resultat	199 150
Totalt	415 029
disponeras för	
balanseras i ny räkning	415 029
Summa	415 029

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2020-11-25- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 170 089	1 483 434
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 170 089</b>	<b>1 483 434</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-88 115	-39 458
Personalkostnader	2	-218 730	-564 642
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-306 845</b>	<b>-604 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>863 244</b>	<b>879 334</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-312 875	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181	-59
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-313 051</b>	<b>-59</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>550 193</b>	<b>879 275</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-216 962	-221 313
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-216 962</b>	<b>-221 313</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>333 231</b>	<b>657 962</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-134 081	-142 083
<b>Årets resultat</b>		<b>199 150</b>	<b>515 879</b>

2023032002633

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 815 000	557 875
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 815 000	557 875
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 815 000</b>	<b>557 875</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		9 270	183 193
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 000	-
Summa kortfristiga fordringar		11 270	183 193
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		521 329	604 115
Summa kassa och bank		521 329	604 115
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>532 599</b>	<b>787 308</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 347 599</b>	<b>1 345 183</b>

2023032002634

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		215 879	-
Årets resultat		199 150	515 879
Summa fritt eget kapital		415 029	515 879
<b>Summa eget kapital</b>		<b>440 029</b>	<b>540 879</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		438 275	221 313
Summa obeskattade reserver		438 275	221 313
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		869 687	-
Summa långfristiga skulder		869 687	-
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		281 986	142 083
Övriga skulder		307 062	430 348
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 560	10 560
Summa kortfristiga skulder		599 608	582 991
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 347 599</b>	<b>1 345 183</b>

2023032002635

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-11-25- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	557 875	
-Förvärv	1 815 000	557 875
-Avyttring	-557 875	
<b>Vid årets slut</b>	<b>1 815 000</b>	<b>557 875</b>

## Underskrifter

Stockholm den 13 februari 2023

Alfred Gunnarsson  
Ledamot

