

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Norra Skogen i Mariefred AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hägersten 2025-11-19



Niclas Bäckström

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Kopian vidimeras



# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i tusentals kronor (tkr).

### Verksamheten

Bolaget förvaltar fast egendom och kan även bedriva markarbeten och markutveckling.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsjämförelse\*

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	1
Res. efter finansiella poster	-432	-220	-170	-32
Soliditet (%)	51,58	51,84	53,82	4,71

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 54,8% av TB Fastighetsutveckling AB, 559048-3045, som i sin tur ägs till 100% av Team Bäckström AB, 556815-9692.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25	4 848	-220	4 653
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		-220	220	0
Erhållet aktieägartillskott		350		350
Årets resultat			-432	-432
Belopp vid årets utgång	25	4 978	-432	4 571

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 5 400 tkr (5 050).

### Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	4 977 974
årets förlust	-431 528
	4 546 446
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	4 546 446
	4 546 446

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>4</u>
		0	4
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	<u>-246</u>	<u>-42</u>
		-246	-42
<b>Rörelseresultat</b>		-246	-38
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-186</u>	<u>-182</u>
		-186	-182
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-432	-220
<b>Årets resultat</b>		<u>-432</u>	<u>-220</u>

2025112405043

# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

Not

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

8 861

8 861

8 861

8 861

Summa anläggningstillgångar

8 861

8 861

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

5

0

0

114

114

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

0

114

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 861**

**8 975**

**Norra Skogen i Mariefred AB**  
Org.nr. 559343-0654

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2025-06-30

2024-06-30

Not

25  
25

25  
25

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

4 978  
-432  
4 546

4 848  
-220  
4 628

**Summa eget kapital**

4 571

4 653

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa långfristiga skulder**

4

0  
0

4 322  
4 322

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Aktuell skatteskuld

**Summa kortfristiga skulder**

5

4 275  
15  
4 290

0  
0  
0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

8 861

8 975

2025112405044

# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar och skulder*

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Bolagets materiella anläggningstillgång avser endast mark, där ingen avskrivning görs.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Not 2 Ersättning till revisorer

Av Team Bäckström AB fakturerad management fee täcker kostnader för redovisning, administration och revision.

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	8 861	8 861
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 861	8 861
Utgående redovisat värde	8 861	8 861
Redovisat värde mark	8 861	8 861
<i>Taxeringsvärde</i>		
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	1 488	1 488

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Amortering inom 2 till 5 år	0	4 322

### Not 5 Cashpool

Bolagets likvida medel är del av koncernkonto som ägs av Team Bäckström AB. Bolaget har dock mandat att med full behörighet använda koncernkontot. På balansdagen uppgår saldot till -4 275 tkr (0).

### Not 6 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

### Not 7 Eventualförpliktelser

Företaget har inga eventualförpliktelser.

### Not 8 Koncernförhållanden

Företaget ägs till 54,8% av TB Fastighetsutveckling AB, org nr 559048-3045, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Team Bäckström AB, org 556815-9692. Inköp av koncerninterna tjänster från Team Bäckström AB har skett under året.

# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## NOTER

### Not 9 Definition av nyckeltal

#### *Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-03

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Niclas Bäckström  
Styrelseordförande

Joakim Bäckström  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Grant Thornton Sweden AB

Olof Nordgaard  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

14.11.2025 12:35

**SENT BY OWNER:**

Hugo Tegnebo • 13.11.2025 08:09

**DOCUMENT ID:**

SyxKENZ7gZg

**ENVELOPE ID:**

S1tNV-7xZg-SyxKENZ7gZg

**DOCUMENT NAME:**

NSMAB ÅR 2024-2025 559343-0654 (2025-11-03).pdf

7 pages

**SHA-512:**

2cf89407f0e9cd7a374e8df093f745fe27b2a8307a8eba9  
3493b63f906b8c0d9027f1a9de541d56bdc8f0ed7e4e36  
b61fdafdcc8a1745ac2d7a63fc28cd6538b

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per Joakim Bäckström joakim@backstroms.se	Signed Authenticated	13.11.2025 08:10 13.11.2025 08:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/06/11) IP: 31.208.59.114
2. Kurt Niclas Bäckström niclas@backstroms.se	Signed Authenticated	13.11.2025 09:40 13.11.2025 09:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/04/08) IP: 94.191.136.108
3. Olof Johannes Nordgaard olof.nordgaard@se.gt.co m	Signed Authenticated	14.11.2025 12:35 14.11.2025 12:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/02/14) IP: 95.193.144.27

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

2025112405046

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343 - 0654

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norra Skogen i Mariefred AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norra Skogen i Mariefred ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Norra Skogen i Mariefred AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 14 november 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis

som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norra Skogen i Mariefred AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Norra Skogen i Mariefred AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Olof Nordgaard  
Auktoriserad revisor

2025112405048



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

14.11.2025 12:31

**SENT BY OWNER:**

Hugo Tegnebo • 12.11.2025 16:35

**DOCUMENT ID:**

ryMKYXflbx

**ENVELOPE ID:**

HkbDtXzlWe-ryMKYXflbx

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse Norra Skogen i Mariefred AB 2024-07-01-2025-06-30.pdf

2 pages

**SHA-512:**

327c0d653f4faa50a14386cb990aab8a4c34934370f749f91b2f6a4c7e4de11146a1b27d8c133eb4d1a794d018740cfa3bbad0bc8a5f5bb056cfb1a516c30f8c

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Olof Johannes Nordgaard	Signed	14.11.2025 12:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1983/02/14)
olof.nordgaard@se.gt.com	Authenticated	14.11.2025 10:52	Low	IP: 95.193.144.27

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed