

ÅRSREDOVISNING

PLATANEN FASTIGHETSUTVECKLING AB

(Org.nr. 559092-4170)

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvärva och utveckla fastigheter och markområden och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har säte i Stockholm.

Samtliga aktier ägs Platanen AB, 556172-5457, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inträffat.

<u>Flerårsöversikt</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-1 000	-500	-500	-35 880
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Förändringar i eget kapital

	Bundet kapital	Fritt kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-854
Årets resultat		-1 000
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 854

Vinstdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	-854
årets resultat	-1 000
Kronor	<u>-1 854</u>
disponeras enligt följande	
överföres i ny räkning	-1 854
Kronor	<u>-1 854</u>

I övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01	2021-01-01
Kostnadsslagsindelad (Kronor)		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>Rörelseintäkter</u>			
Nettoomsättning övrigt		0	0
Summa rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-1 000	-500
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		<u>-1 000</u>	<u>-500</u>
Rörelseresultat		-1 000	-500
<u>Finansiella poster</u>			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 000	-500
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-1 000	-500
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-1 000	-500

BALANSRÄKNING (Kronor)	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordran hos koncernföretag		47 251	48 251
Summa kortfristiga fordringar		<u>47 251</u>	<u>48 251</u>
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		895	895
Summa kassa och bank		<u>895</u>	<u>895</u>
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		48 146	49 146
SUMMA TILLGÅNGAR		48 146	49 146

BALANSRÄKNING	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-854	-354
Årets resultat		-1 000	-500
Summa fritt eget kapital		<u>-1 854</u>	<u>-854</u>
SUMMA EGET KAPITAL		48 146	49 146
SKULDER			
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag		0	0
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>0</u>
SUMMA SKULDER		0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 146	49 146

NOTER

- Not 1 Redovisningsprinciper
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag. Principerna är oförändrade jämfört med tidigare år.
- Not 2 Personalkostnader
Bolaget har under året ej haft några anställda och ej heller utbetalt några löner.

Stockholm 2023 - 06 - 30



Carl Rosenblad

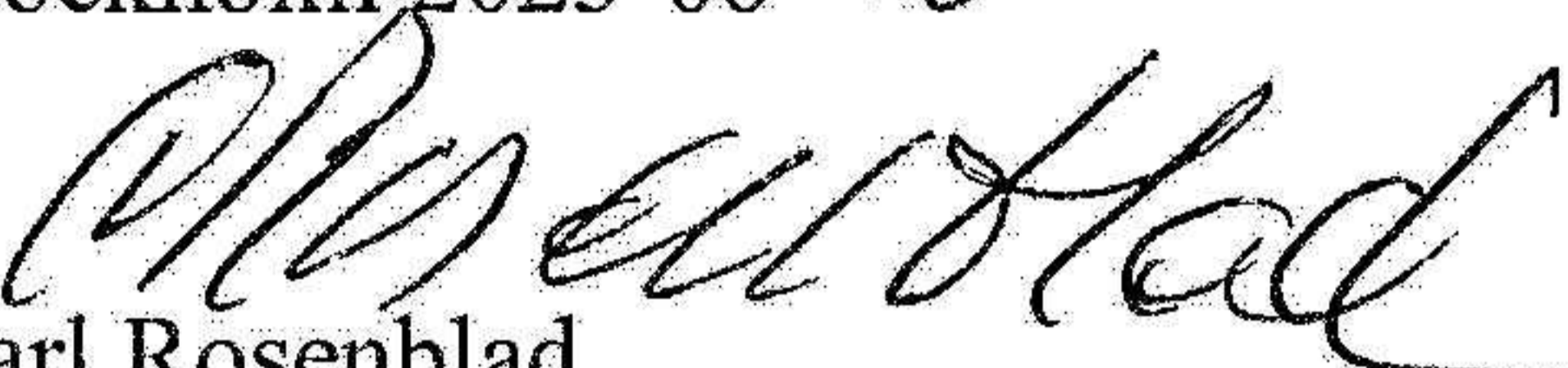
VD

**Fastställelseintyg avseende årsredovisning 2022-01-01 -- 2022-12-31 för
Platanen Fastighetsutveckling AB, 559092-4170**

Undertecknad styrelseledamot i Platanen Fastighetsutveckling AB intygar att resultat-
räkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i dessa handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-30


Carl Rosenblad