

# Årsredovisning

för

## Destination Faxfjället AB

559364-8867

Räkenskapsåret

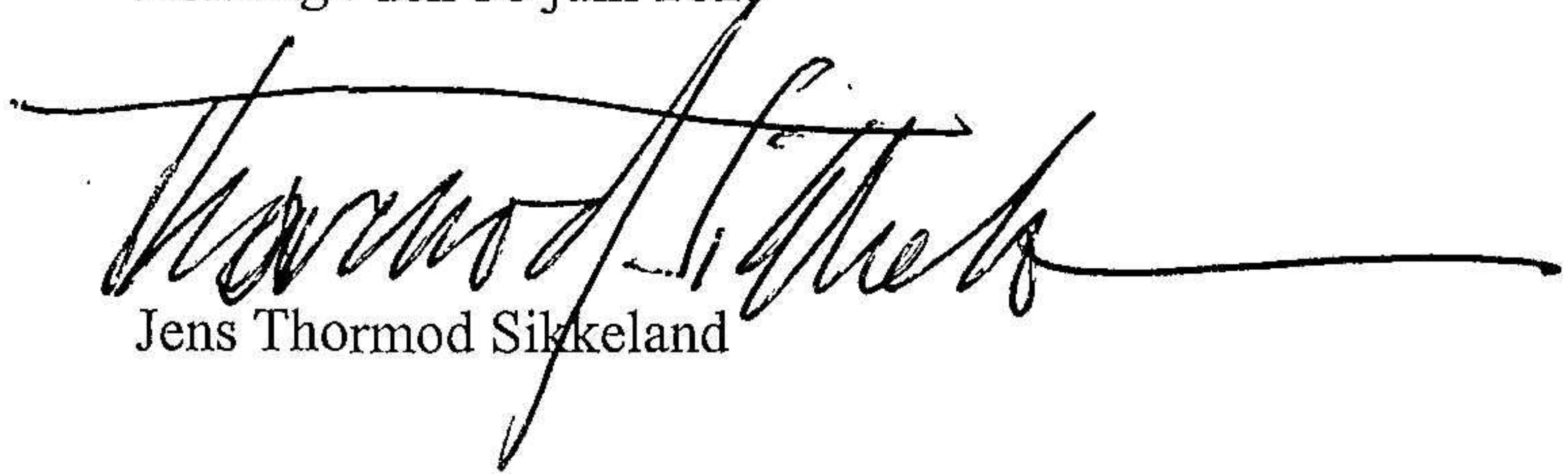
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Destination Faxfjället AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borlänge den 30 juni 2025

  
Jens Thormod Sikkeland

**Årsredovisning**  
för  
**Destination Faxfjället AB**  
559364-8867  
Räkenskapsåret  
2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Styrelsen för Destination Faxfjället AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag och avser att förvärva fastigheten Transtrands Kronopark 1:114 i Faxfjället, Dalene. Malung-Sälens kommun har upprättat ett planprogram för fastigheten som bolaget ska köpa, innan den sedan vidareutvecklas till en resort. Samrådsprocessen för planprogrammet avslutades under Q3 2023, uppstartsarbeten av detaljplanen för området har påbörjats under 2024 men köp av fastigheten är ännu inte klart.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets egna kapital varit förbrukat och styrelsen har upprättat en första kontrollbalansräkning och kallat till en första kontrollstämma 2024-06-30. Kontrollbalansräkning 1 utvisade att det egna kapitalet var förbrukat och stämman beslutade att driva bolaget vidare. Bolagets aktiekapital har återställts under året. Balansräkningen i årsredovisningen utgör kontrollbalansräkning 2.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-43	-36	-40
Soliditet (%)	47,7	neg	neg

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-39 846	-35 877	-50 723
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-35 877	35 877	0
Erhållna aktieägartillskott		270 000		270 000
Årets resultat			-43 036	-43 036
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>194 277</b>	<b>-43 036</b>	<b>176 241</b>

Villkorade aktieägartillskott har under året lämnats med 270 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	194 276
årets förlust	-43 036
	<b>151 240</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	151 240
	<b>151 240</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Destination Faxfjället AB  
Org.nr 559364-8867

4 (7)

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 864

-35 831

**Summa rörelsekostnader**

**-41 864**

**-35 831**

**Rörelseresultat**

**-41 864**

**-35 831**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

0

5

Räntekostnader

-1 172

-52

**Summa finansiella poster**

**-1 172**

**-47**

**Resultat efter finansiella poster**

**-43 036**

**-35 877**

**Resultat före skatt**

**-43 036**

**-35 877**

**Årets resultat**

**-43 036**

**-35 877**

ank=20250709-2025071103512

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

369 569

38 640

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**369 569**

**38 640**

**Summa anläggningstillgångar**

**369 569**

**38 640**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

0

276

**Summa kassa och bank**

**0**

**276**

**Summa omsättningstillgångar**

**0**

**276**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**369 569**

**38 916**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

194 276

-39 846

Årets resultat

-43 036

-35 877

**Summa fritt eget kapital**

**151 240**

**-75 723**

**Summa eget kapital**

**176 240**

**-50 723**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

3

107 944

26 000

**Summa långfristiga skulder**

**107 944**

**26 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

56 000

0

Övriga skulder

1 385

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 000

63 639

**Summa kortfristiga skulder**

**85 385**

**63 639**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**369 569**

**38 916**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 640	0
Inköp	330 929	38 640
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>369 569</b>	<b>38 640</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>369 569</b>	<b>38 640</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag	107 944	26 000
	<b>107 944</b>	<b>26 000</b>

Destination Faxfjället AB  
Org.nr 559364-8867

7 (7)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jens Thormod Sikkeland  
Ordförande

Jørgen Sikkeland

Martin Sikkeland

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Qrev AB

Björn Thorén  
Auktoriserad revisor

ank=20250709;2025071103515

# Deltagare

**QREV AB** Sverige

**DESTINATION FAXFJÄLLET AB** 559364-8867 Sverige

## Signerat med Norskt BankID

2025-06-24 12:07:10 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Norskt BankID: Martin Sikkeland

Martin Sikkeland

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 195.139.23.201

## Signerat med Norskt BankID

2025-06-24 13:41:29 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Norskt BankID: Jens Thormod Sikkeland

Thormod Sikkeland

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 195.139.23.201

## Signerat med Norskt BankID

2025-06-24 13:44:23 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Norskt BankID: Jørgen Sikkeland

Jørgen Sikkeland

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 81.166.20.171

**QREV AB** 559313-2722 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 18:09:26 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Björn Alexander Thorén

Björn Thorén

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 168.220.140.158

ank=20250709;2025071103516

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Destination Faxfjället AB  
Org.nr. 559364-8867

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Destination Faxfjället AB, vars balansräkning också utgör kontrollbalansräkning 2, för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Destination Faxfjället ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Destination Faxfjället AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Destination Faxfjället AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Destination Faxfjället AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### **Anmärkning**

Som framgår av förvaltningsberättelsen har bolagets eget kapital understigit hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, har upprättat en kontrollbalansräkning. En första kontrollstämma hölls den 2024-06-30. Eftersom någon andra kontrollstämma inte har hållits inom åtta månader har styrelsen i strid med 25 kap. 17 § aktiebolagslagen underlåtit att ansöka hos tingsrätten om att bolaget ska gå i likvidation.

Falun den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Qrev AB

Björn Thorén  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

**QREV AB** Sverige

**QREV AB** Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-06-27 18:08:40 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Björn Alexander Thorén

Björn Thorén

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 168.220.140.158

ank=20250709;2025071103519