

Årsredovisning

för

Dunlin AB

556999-2174

Räkenskapsåret

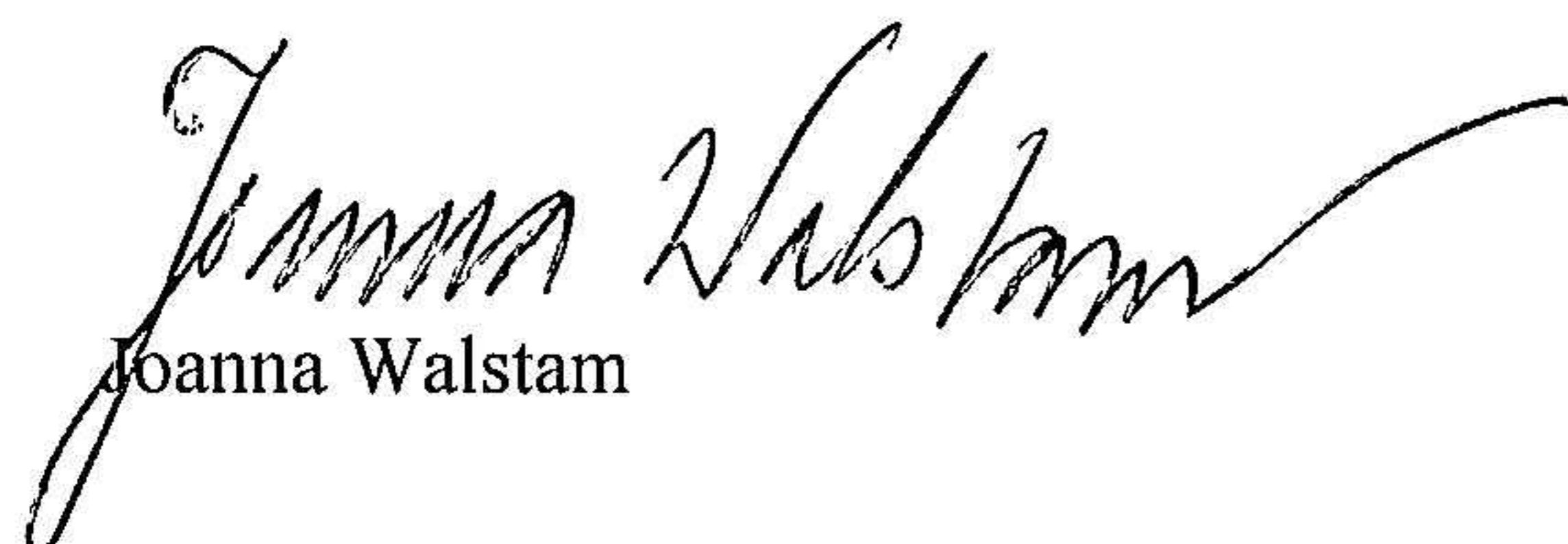
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dunlin AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 21 juni 2023


Joanna Walstam

Årsredovisning

för

Dunlin AB

556999-2174

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Dunlin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver administration, ledning, underhålls- och hushållsrelaterade tjänster relaterade till fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	28 710	18 784	16 445	16 405
Resultat efter finansiella poster	238	631	735	332
Soliditet (%)	22,0	18,1	15,3	15,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen varierar mer än 30% då Dunlin AB arrangerade ett flertal större event under sommaren 2022 vilket föranledde en högre omsättning under året än tidigare år. Vidare utfördes förbättringsåtgärder inom fastighet och underhåll så som renovering av vattenläcka, installation av solsegel och installation av skräddarsydda mörklägningsanordningar. Även ett omfattande serverbyte utfördes inom IT.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 111 639	494 992	1 706 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		494 992	-494 992	0
Årets resultat			168 679	168 679
Belopp vid årets utgång	100 000	1 356 631	168 679	1 625 310

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 356 631
årets vinst	168 679
	1 525 310
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	275 000
i ny räkning överföres	1 250 310
	1 525 310

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023062708108

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		28 710 447	18 783 697
Övriga rörelseintäkter		9 105	18 576
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 719 552	18 802 273
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-7 026 165	-796 194
Övriga externa kostnader		-12 926 233	-10 565 449
Personalkostnader	2	-7 464 498	-6 068 008
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-454 158	-487 635
Övriga rörelsekostnader		-25 435	-16 563
Summa rörelsekostnader		-27 896 489	-17 933 849
Rörelseresultat		823 063	868 424
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-585 222	-237 855
Summa finansiella poster		-585 125	-237 855
Resultat efter finansiella poster		237 938	630 569
Resultat före skatt		237 938	630 569
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 259	-135 578
Årets resultat		168 679	494 991

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

8 400

42 000

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 142 182

1 274 006

Summa materiella anläggningstillgångar

1 150 582

1 316 006

Summa anläggningstillgångar

1 150 582

1 316 006

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Förskott till leverantörer

49 730

24 280

Summa varulager

49 730

24 280

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

647 442

517 514

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 095 210

6 033 708

Summa kortfristiga fordringar

3 742 652

6 551 222

Kassa och bank

Kassa och bank

2 806 017

1 467 624

Summa kassa och bank

2 806 017

1 467 624

Summa omsättningstillgångar

6 598 398

8 043 127

SUMMA TILLGÅNGAR

7 748 981

9 359 133

2025062708109

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 356 631

1 111 639

Årets resultat

168 679

494 991

Summa fritt eget kapital

1 525 310

1 606 631

Summa eget kapital

1 625 310

1 706 631

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 467 981

394 499

Övriga skulder

244 385

247 376

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 411 305

7 010 628

Summa kortfristiga skulder

6 123 671

7 652 502

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 748 981

9 359 133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	14	12

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	514 853	514 853
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	514 853	514 853
Ingående avskrivningar	-472 852	-439 252
Årets avskrivningar	-33 601	-33 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-506 453	-472 852
Utgående redovisat värde	8 400	42 001

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 807 365	6 360 938
Inköp	288 734	446 427
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 096 099	6 807 365
Ingående avskrivningar	-5 533 359	-5 079 324
Årets avskrivningar	-420 558	-454 035
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 953 917	-5 533 359
Utgående redovisat värde	1 142 182	1 274 006

Stockholm den 21 juni 2023

Joanna Walstam
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 juni 2023

Johan Magnusson
Auktoriserad revisor

Deltagare

JOANNA WALSTAM 19730926-0508 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Joanna Charlotta Walstam
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197309260508

Joanna Walstam
jwalstam@dunlinab.com
19730926-0508

2023-06-21 18:27:37 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

JOHAN MAGNUSSON 19631008-5656 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN MAGNUSSON
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196310085656

Johan Magnusson
johan.magnusson@rsm.se
19631008-5656

2023-06-21 19:39:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Dunlin AB
Org.nr. 556999-2174

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dunlin AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dunlin ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dunlin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dunlin AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dunlin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

den 21 juni 2023

Johan Magnusson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557495303249

Dokument

Revisionsberättelser Dunlin

Huvuddokument

4 sidor

Startades 2023-06-21 17:59:23 CEST (+0200) av Sofia

Herlitz (SH)

Färdigställt 2023-06-21 21:40:43 CEST (+0200)

Initierare

Sofia Herlitz (SH)

RSM

sofia.herlitz@rsm.se

Signerande parter

Johan Magnusson (JM)

Personnummer 19631008-5656

johan.magnusson@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JOHAN MAGNUSSON"

Signerade 2023-06-21 21:40:43 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

