

Årsredovisning för

Pelan AB

559213-9785

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Larsson
Styrelseledamot

2026-02-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pelan AB, 559213-9785, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Limhamn registrerades år 2019 och bedriver sedan dess försäljning av nyproducerade bostäder och fastigheter även såsom äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förändringar som skett under året. Vi har bytt agent och detta har lett till en viss inkomstförskjutning. Det innebära att inkomsterna ser lite annorlunda ut jämfört med tidigare år.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	677 783	1 039 435	1 043 994	1 039 993
Resultat efter finansiella poster	6 073	68 320	40 971	31 899
Soliditet %	85,1	73,1	74,4	70,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	444 215	54 121
Balanseras i ny räkning		54 121	-54 121
Årets resultat			3 410
Belopp vid årets utgång	50 000	498 336	3 410

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	498 336
Årets resultat	3 410
Summa	501 746
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	501 746
Summa	501 746

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		677 783	1 039 435
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		677 783	1 039 435
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-28 341
Övriga externa kostnader		-201 043	-181 189
Personalkostnader	2	-471 016	-763 670
Summa rörelsekostnader		-672 059	-973 200
Rörelseresultat		5 724	66 235
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		403	2 185
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54	-100
Summa finansiella poster		349	2 085
Resultat efter finansiella poster		6 073	68 320
Resultat före skatt		6 073	68 320
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 663	-14 199
Årets resultat		3 410	54 121

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	0	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	12 500
Summa anläggningstillgångar		0	12 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	125 000
Övriga fordringar		25 028	6 125
Summa kortfristiga fordringar		25 028	131 125
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		50 000	50 000
Summa kortfristiga placeringar		50 000	50 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		573 354	555 981
Summa kassa och bank		573 354	555 981
Summa omsättningstillgångar		648 382	737 106
SUMMA TILLGÅNGAR		648 382	749 606

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		498 336	444 215
Årets resultat		3 410	54 121
Summa fritt eget kapital		501 746	498 336
Summa eget kapital		551 746	548 336
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 948	2 750
Skatteskulder		11 644	11 644
Övriga skulder		66 044	102 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	84 410
Summa kortfristiga skulder		96 636	201 270
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		648 382	749 606

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-12 500	
Utgående anskaffningsvärden	0	12 500
Redovisat värde	0	12 500

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-06

Limhamn

Per Larsson
Per Larsson
Styrelseledamot

2026-02-06
Datum