

Årsredovisning

för

Nordgroup AB

556386-0492

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Jeppsson, Styrelseledamot
2024-03-05

Styrelsen och verkställande direktören för Nordgroup AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 1990 och bedriver konsultverksamhet framför allt riktat mot företag från utlandet som önskar etablera sig i Sverige. Företaget bedriver därmed verksamhet med investeringar och skötsel av fastigheter och trädgårdar. Även handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	340	328	559	370
Resultat efter finansiella poster	50	-635	-12	76
Soliditet (%)	7,7	6,2	12,1	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	0	635 557	-635 009	200 548
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-635 009	635 009	0
Årets resultat				50 312	50 312
Belopp vid årets utgång	200 000	0	548	50 312	250 860

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	549
årets vinst	50 312
	50 861
disponeras så att i ny räkning överföres	50 861
	50 861

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

339 610

328 238

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

339 610

328 238

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-147 968

-212 164

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-185 448

-131 470

Summa rörelsekostnader

-333 416

-343 634

Rörelseresultat

6 194

-15 396

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

43 981

-621 964

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

637

2 388

Räntekostnader och liknande resultatposter

-500

-37

Summa finansiella poster

44 118

-619 613

Resultat efter finansiella poster

50 312

-635 009

Resultat före skatt

50 312

-635 009

Årets resultat

50 312

-635 009

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	1 357 858	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 357 858	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	1 532 358
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	10 948
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 543 306
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	37 778	37 778
Fordringar hos koncernföretag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 475 160	1 445 830
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 512 938	1 483 608
Summa anläggningstillgångar		2 870 796	3 026 914
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 338	37 849
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 594	7 167
Summa kortfristiga fordringar		46 932	45 016
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		346 813	147 533
Summa kassa och bank		346 813	147 533
Summa omsättningstillgångar		393 745	192 549
SUMMA TILLGÅNGAR		3 264 541	3 219 463

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		549	635 558
Årets resultat		50 312	-635 009
Summa fritt eget kapital		50 861	549
Summa eget kapital		250 861	200 549
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	8	3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		13 679	18 914
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		13 680	18 914
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 264 541	3 219 463

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 10 - 50 år

Hyresrätter och liknande rättigheter	10%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	1 745 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 745 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Omklassificeringar	-212 642	
Årets avskrivningar	-174 500	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-387 142	0
Utgående redovisat värde	1 357 858	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 745 000	1 745 000
Omklassificeringar	-1 745 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 745 000
Ingående avskrivningar	-177 742	-177 742
Omklassificeringar	177 742	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-177 742
Utgående redovisat värde	0	1 567 258

Rättelse tidigare dubbel beräknade värde på byggnader och missade avskrivning år 2019.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	545 700	545 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	545 700	545 700
Ingående avskrivningar	-534 752	-438 182
Årets avskrivningar	-10 948	-96 570
Utgående ackumulerade avskrivningar	-545 700	-534 752
Utgående redovisat värde	0	10 948

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 778	71 278
Försäljningar		-33 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 778	37 778
Utgående redovisat värde	37 778	37 778

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	670 000
Avgående fordringar		-670 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 445 830	1 385 102
Inköp		157 678
Försäljningar		-96 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 445 830	1 445 830
Utgående redovisat värde	1 445 830	1 445 830

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 925 000	2 925 000
	2 925 000	2 925 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-03-04

Stefan Jeppsson
Stefan Jeppsson
Verkställande direktör

Anqi Erika Jeppsson
Anqi Erika Jeppsson
Styrelsesuppleant