

Styrelsen för

VH Förvaltnings AB

Org nr 559123-8869

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2022 - 30 juni 2023

Undertecknad styrelseledamot intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 15/12 2023. Stämman beslöt att vinstdisposition skulle ske enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

Göteborg 2024-01-11



Valdet Hetemi

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VH Förvaltnings AB (559123-8869) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1/7 2022 - 30/6 2023.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i september 2017. Bolaget ska ägna sig åt att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Verksamheten har varit vilande under verksamhetsåret och inga väsentliga händelser har inträffat.

Flerårsjämförelse

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-45 743	-91 618	3 889 780	1 854 068
Soliditet (%)	99,3%	99,7%	99,7%	99,7%

Förändring i eget kapital

Antal A-aktier: 500 st

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets ingång	50 000	28 709 137	-91 618	28 667 519
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-91 618	91 618	
Utdelning		300 000		300 000
Årets resultat			-45 743	-45 743
Vid årets utgång	50 000	28 317 519	-45 743	28 321 776

Resultatdisposition

Till årstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	28 317 519
Året resultat	-45 743
	<u>28 271 776</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägare udelas 390,50 kr per aktie, totalt	195 250
i ny räkning överförs	28 076 526
	<u>28 271 776</u>

Vinstutdelningsförslaget påverkar inte bolagets förmåga att i rätt tid infria föreliggande och förutsedda betalningsförpliktelser. Bolagets ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget kan fortsätta sin verksamhet samt att bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Soliditeten före och efter utdelning uppgår till 99%.

Bolagets ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

VH.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not 1, 2</i>	<i>2022-07-01 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 2022-06-30</i>
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		0	0
Summa rörelsens kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		116	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 859	-91 618
Summa resultat från finansiella poster		-45 743	-91 618
Resultat efter finansiella poster		-45 743	-91 618
Resultat före skatt		-45 743	-91 618
Årets resultat		-45 743	-91 618

2024011707714

V.H.

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	28 349 985	28 749 985
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 349 985	28 749 985
Summa anläggningstillgångar		28 349 985	28 749 985
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		100 562	0
Summa kortfristiga fordringar		100 562	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 666	17 971
Summa kassa och bank		8 666	17 971
Summa omsättningstillgångar		109 228	17 971
SUMMA TILLGÅNGAR		28 459 214	28 767 957

VH.

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 317 519	28 709 137
Årets resultat		-45 743	-91 618
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>28 271 776</u>	<u>28 617 519</u>
Summa eget kapital		28 321 776	28 667 519
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		137 438	100 438
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>137 438</u>	<u>100 438</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 459 214	28 767 957

VH.

2024011707716

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader med före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Medelantal anställda

	2022-07-01	2020-07-01
	2023-06-30	2021-06-30
Medelantal anställda under året	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 749 985	28 934 985
Inköp	0	0
Försäljning/Utrangering	400 000	185 000
Utgående anskaffningsvärden	28 349 985	28 749 985

Göteborg den 10/12-2023

Valdet Hetemi

Valdet Hetemi
Styrelseledamot