

Årsredovisning

för

Cebeko Elast AB

556617-1061

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cebeko Elast AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den **2022-10-28**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sunne den **2022-10-28**



Håkan Eriksson

Årsredovisning

för

Cebeko Elast AB

556617-1061

Räkenskapsåret

2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Styrelsen för Cebeko Elast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs av Stavik Invest AB, org.nr 556076-6239, och Lennartssons Färg & Måleri AB, org.nr 556618-4676, vilka äger 50% vardera.

Företaget har sitt säte i Sunne.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte nämnvärt påverkats av Covid 19 under räkenskapsåret.

Under året har investeringar gjorts i bolagets fastighet för 485 tkr (f år 1 097 tkr)

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 641	1 150	1 057	1 662
Resultat efter finansiella poster	133	-102	-52	75
Soliditet (%)	14,7	13,1	14,6	14,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	362 270	100	602 370
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			100	-100	0
Årets resultat				833	833
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	362 370	833	603 203

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	362 371
årets vinst	833
	363 204

disponeras så att
i ny räkning överföres

363 204
363 204

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

18 R

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 641 231	1 149 562
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 641 231	1 149 562
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 139 128	-908 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-272 293	-220 821
Summa rörelsekostnader		-1 411 421	-1 129 002
Rörelseresultat		229 810	20 560
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 059	-123 044
Summa finansiella poster		-97 059	-123 044
Resultat efter finansiella poster		132 751	-102 484
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-129 100	104 000
Summa bokslutsdispositioner		-129 100	104 000
Resultat före skatt		3 651	1 516
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 818	-1 416
Årets resultat		833	100

h z
B

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 799 712	2 489 777
Inventarier, verktyg och installationer	3	222 134	303 513
Summa materiella anläggningstillgångar		3 021 846	2 793 290

Summa anläggningstillgångar

3 021 846

2 793 290

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		107 456	36 921
Summa varulager		107 456	36 921

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		435 973	190 396
Övriga fordringar		28 712	67 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 426	44 584
Summa kortfristiga fordringar		559 111	302 042

Kassa och bank

Kassa och bank		1 254 817	1 622 698
Summa kassa och bank		1 254 817	1 622 698
Summa omsättningstillgångar		1 921 384	1 961 661

SUMMA TILLGÅNGAR

4 943 230

4 754 951

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

362 371

362 270

Årets resultat

833

100

Summa fritt eget kapital

363 204

362 370

Summa eget kapital

603 204

602 370

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

157 630

28 530

Summa obeskattade reserver

157 630

28 530

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 414 575

3 564 575

Summa långfristiga skulder

3 414 575

3 564 575

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

150 000

Leverantörsskulder

324 345

245 724

Skulder till koncernföretag

3 134

3 134

Övriga skulder

4 155

4 155

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

286 187

156 463

Summa kortfristiga skulder

767 821

559 476

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 943 230

4 754 951

h
B

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 760 941	3 664 010
Inköp	485 179	1 096 931
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 246 120	4 760 941
Ingående avskrivningar	-2 271 164	-2 147 311
Årets avskrivningar	-175 244	-123 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 446 408	-2 271 164
Utgående redovisat värde	2 799 712	2 489 777

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 380 258	1 380 258
Inköp	15 670	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 395 928	1 380 258
Ingående avskrivningar	-1 076 745	-979 777
Årets avskrivningar	-97 049	-96 968

R
H8

Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 173 794	-1 076 745
Utgående redovisat värde	222 134	303 513
Not 4 Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 1 år men inom 5 år efter balansdagen	600 000	600 000
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	2 814 575	2 964 575
	3 414 575	3 564 575
Not 5 Ställda säkerheter		
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	5 160 000	5 160 000
	6 160 000	6 160 000

B

2022111105114

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sunne den 25 oktober 2022



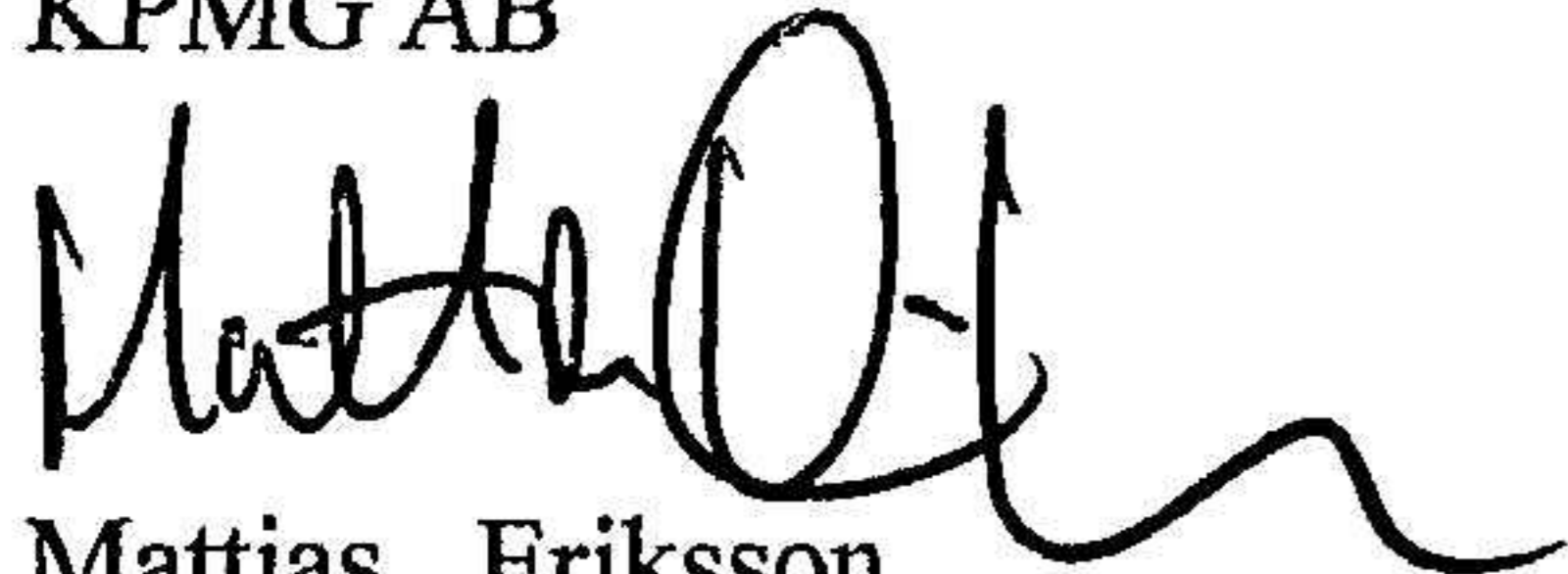
Håkan Eriksson
Ordförande



Jimmy Lennartsson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-28.

KPMG AB



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cebeko Elast AB, org. nr 556617-1061

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Cebeko Elast AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cebeko Elast ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cebeko Elast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cebeko Elast AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cebeko Elast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Karlstad den 28 oktober 2022

KPMG AB



Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor